



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 104 din
20.07.2021

privind alipirea a două parcele de teren și rectificarea suprafeței de teren rezultată în urma alipirii

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 879 alin. 1, alin. 3, alin.4 și alin. 5, art. 880 alin. 1, precum și art. 907 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 25 alin. 2 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 105, art. 106, art. 107, art. 132 alin. 1, art. 133, art. 134, art. 135 alin. 1 lit. b alin. 2 și alin. 3 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul A.N.C.P.I. nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 25 alin. 1 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 129 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. c, precum și alin. 7 lit. c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 11 alin. 4 din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată;

Ținând cont de:

REFERATUL DE APROBARE nr. 10311830/20.07.2021 al Primarului Municipiului Brad privind comasarea a două parcele de teren și rectificarea suprafeței de teren cuprinsă în Cartea Funciară nr. 68507 Brad;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BRAD

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. (1) - Se aprobă alipirea a două parcele de teren având suprafața de 430 mp. și respectiv suprafața de 902 mp., terenuri proprietatea publică a Municipiului Brad înscrise în C.F. nr. 62244 Brad, nr. cadastral 62244 și respectiv C.F. nr. 65513 Brad, număr cadastral 65513, situate în municipiul Brad, strada Alea Poștei, județul Hunedoara, rezultând astfel o suprafață totală de 1.332 mp., conform documentației topografice întocmită de către topograf autorizat Fruja Ioan Vasile.

(2) - Documentația prevăzută la alin. 1 va constitui **Anexa nr. 1** la hotărâre și va face parte integrantă din aceasta.

Art. 2. (1) - Se aprobă rectificarea suprafeței de 1.332 mp. teren (nr. cadastral 68507/UAT Brad) rezultată în urma alipirii prevăzută la art. 1.

(2) – Rectificarea prevăzută la alin.1 se realizează prin modificarea în plus a suprafeței scriptice cu suprafața reală măsurată de 1.531 mp., conform **Anexei nr. 2** care va face parte integrantă din hotărâre.

Art. 3. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Biroul Administrarea Domeniului Public și Privat din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Art. 4. - Prezenta hotărâre poate fi atacată, conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Prefectului Județului Hunedoara;
- Primarului Municipiului Brad;
- Biroului Administrarea Domeniului Public și Privat.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI BRAD
Florin CAZACU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRAD,
Carmen-Irina BORA