



NR.13064/02.02.2024

**Raportul procesului de informare și consultare a publicului
- pentru Plan Urbanistic Zonal -**

**INIȚIERE PLAN URBANISTIC ZONAL ÎN VEDEREA „CONSTRUIRII DE LOCUINȚE
INDIVIDUALE ȘI CREARE ACCES” ÎN BAZA UNUI AVIZ DE OPORTUNITATE**

**Beneficiar: GLIGOR VASILE, HADA FLORIAN, PAȘCA ANCA VERONICA (NĂSCUTĂ HADA)
LOCALITATEA ALBA IULIA, STRADA ALEXANDRU ODOBESCU, FN, JUD. ALBA**

Detalii privind tehnicile si metodele utilizate de solicitant pentru a informa si a consulta publicul

S-a respectat Calendarul informării și consultării cu publicul?	DA
Datele și locurile tuturor întâlnirilor la care cetățenii au fost invitați să dezbată propunerea planului de urbanism	+ Nu este cazul
Conținutul, datele de transmitere prin poștă și numărul trimiterilor poștale, inclusiv scrisori, invitații la întâlniri, buletine informative și/sau alte publicații	Sunt anexate la raport: + print-screen-uri cu dată calendaristică după panourile de intenție și consultare afișate pe site-ul primăriei; + poze (de aproape și de departe) cu panourile de intenție și consultare la avizierul primăriei; + poze (de aproape și de departe) cu panourile de intenție și consultare pe teren; + copii după invitațiile poștale; + copii după declarațiile de acord.
Localizarea rezidentilor, proprietarilor si partilor interesate care au primit notificari, buletine informative sau alte materiale scrise	- la nord: proprietate privată – nu a putut fi identificat proprietarul - la sud: proprietate privata TP Nr. 1029/42 - la est: domeniul public - la vest: domeniul public
Numărul persoanelor care au participat la acest proces.	1

Rezumatul problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare

Modul în care inițiatorul împreună cu proiectantul a rezolvat, intenționează să rezolve sau se va ocupa de problemele, observațiile și rezervele exprimate de public	Nu este cazul.
Probleme, observații și rezerve pe care inițiatorul planului de urbanism sau amenajare a teritoriului nu poate sau nu e dispus să le rezolve, împreună cu motivația acestui lucru	Nu este cazul.

NR.13064/02.02.2024

Orice alte informații considerate necesare pentru a susține preluarea sau nepreluarea propunerilor.

A fost afișat 10 zile, respectiv în perioada 22.12.2023 – 31.12.2023 pe site – ul primăriei, la avizierul acesteia și la limitele zonei studiate Panoul de Intenție de elaborare PUZ.

A fost afișat 25 zile, respectiv în perioada 02.01.2024 – 26.01.2024 pe site – ul primăriei și la avizierul acesteia Panoul de Consultare asupra propunerilor preliminare PUZ. Panourile au fost afișate și la limitele zonei studiate.

Vecinii direcți au fost notificați prin poștă pentru a fi informați cu privire la documentația urbanistică ce urmează a fi dezvoltată în imediata vecinătate și pentru a fi invitați la sediul primăriei în scopul completării declarației de acord, după cum urmează:

-  conform invitației nr. 149250/22.12.2023;

 a trimis s-au anexat notificarea și declarația de exprimare a acordului cu privire la documentația propusă, precum și planșa de reglementări urbanistice.

Domnul  nu și-a exprimat nici acordul nici dezacordul cu privire la documentația propusă, ci a menționat că este deschis vânzării terenului său spre inițiatorii documentației.

Pentru imobilul aflat în partea de nord față de amplasamentul PUZ-ului nu s-a putut identifica proprietarul.

ARHITECT ȘEF,

URB/ ALEXANDRU DAMIAN

INSPECTOR,
SERVICIUL URBANISM,
FLAVIA DUMITREASĂ

INIȚIATOR,
PRIMAR

PLEȘA GABRIEL CODRU

ALBA IULIA _____.____.2025

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
MARCEL JELER