



PLAN ACȚIUNE

pentru implementarea investițiilor propuse prin P.U.Z. ÎNȚIERE PLAN URBANISTIC ZONAL ÎN VEDEREA „CONSTRUIRII DE LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI CREARE ACCES” ÎN BAZA UNUI AVIZ DE OPORTUNITATE, strada Alexandru Odobescu, Municipiul Alba Iulia, județul ALBA, nr. CF. nr. 89094 Alba Iulia, CF nr. 93387 Alba Iulia, beneficiari: GLIGOR VASILE, HADA FLORIAN, PAȘCA ANCA VERONICA (născută HADA), conform Avizului de oportunitate nr. 9 din 16.05.2022

Nr. Crt.	OPERAȚIUNI		TERMENE DE IMPLEMENTARE
	Denumirea obiectivelor de utilitate publică, operațiunilor cadastrale și notariale și a investițiilor propuse	Evaluarea estimativă a costurilor (lei)	Responsabilul finanțării
1	Operațiuni Notariale - dezmembrări/ alipiri terenuri pentru realizarea infrastructurii tehnico-edilitare și a căilor de comunicații: - Alimentare cu apă (dacă este cazul) - Canalizare menajeră (dacă este cazul) - Alimentare cu gaz (dacă este cazul) - Rețea electrică (dacă este cazul)	5.000 RON 40.000 RON 70.000 RON 60.000 RON 70.000 RON	90 zile de la aprobare PUZ- Suportate de către beneficiari sau investitori. 180 zile 180 zile 180 zile 180 zile
2	Realizarea lucrărilor de echipare tehnico edilitară și a căilor de comunicații - Obținere Autorizație de construire - Obținere ordin de începere a lucrărilor pentru obiectivele propuse	2500 RON 900 RON	Suportate de către beneficiari sau investitori
3	Operațiuni notariale – parcelare, conform reglementărilor urbanistice	2.000 RON	60 zile -suportate de către beneficiari sau investitori
4	Autorizarea imobilelor propuse prin documentația de urbanism, amenajărilor exterioare	5200 RON	24 luni - suportate de către beneficiari sau investitori
5	-Execuție lucrări pentru care s-a obținut autorizația de construire, pentru imobilele propuse prin documentația de urbanism	60.000 RON	24 luni - suportate de către beneficiari sau investitori
6	Recepția la imobilele propuse se va face concomitent cu recepția la lucrările pentru rețele tehnico edilitare și căi de comunicații	3200 RON	90 zile - suportate de către beneficiari sau investitori

DEZVOLTATOR/ ÎNȚIATOR
.....
Întocmit,
Proiectant:
SC. BARBIERI PROIECT SRL