



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
PRIMĂRIA COMUNEI COȘTEIU
COȘTEIU, STR. ROZELOR, NR. 178
TEL/FAX 0256326500
E-mail primaria.costeiu@yahoo.com



Nr. 10839 din 29.11.2024

REFERAT DE APROBARE

**privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere a spațiilor și terenurilor
proprietate publică a Comunei Coșteiu**

Doamnelor și domnilor consilieri,

Având în vedere cererile beneficiarilor unor contracte de închiriere al căror termen expiră la data de 31.12.2024, contractele se pot prelungi, iar prețul închirierii va fi calculat conform actelor normative în vigoare și indexat în funcție de inflație.

Având în vedere clauza din contractul de închiriere, care prevede că la expirarea termenului, proprietarul/administratorul poate prelungi contractul, respectiv clauza potrivit căreia prețul închirierii va fi calculat conform actelor normative în vigoare și indexat în funcție de rata inflației.

Având în vedere că prin prelungirea contractelor de închiriere se aduc venituri suplimentare la bugetul local și ținând cont de faptul că sunt întrunite condițiile legale pentru prelungirea contractelor de închiriere, propun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Propun spre aprobare prelungirea contractelor de închiriere a spațiilor și terenurilor pe **o perioadă de 12 luni** până la termenul de expirare la data de **31.12.2025**.

Față de cele de mai sus, propun și susțin proiectul de hotărâre privind aprobarea privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere a spațiilor și terenurilor proprietate publică a Comunei Coșteiu.

PRIMAR,
Petru Carebia

VIZAT JURIDIC
av. Ana - Maria Rusu