

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotarare privind aprobarea dezmembrării în două
loturi a imobilului identificat în Cartea Funciară cu numărul 52335
Groși, având numărul cadastral 52335, conform documentației
cadastrale avizate de către OCPI Maramureș cu numărul
72929/07.11.2024

Domnilor consilieri,

Analizând raportul compartimentului de specialitate din cadrul primăriei comunei Groși;

Având în vedere prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Luând în considerare și planul de amplasament și delimitare întocmit de către ing. Armeanu Alexandru-Andrei

În baza Legii 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare faptul că contractual de concesiune asupra imobilului a expirat, iar acum se dorește reinnoirea acestuia dar pe o suprafață mai mică,

Având în vedere faptul că bunurile imobile mai jos menționate au fost întabulate în Cartea Funciara,

Va propun spre dezbatere și aprobare următoarele:

1. Se aprobă dezmembrarea imobilului identificat în Cartea Funciară cu numărul 52335 Groși, având numărul cadastral 52335, conform documentației cadastrale avizate de către OCPI Maramureș cu numărul 72929/07.11.2024, după cum urmează:
 - 1) Nr. cad. 56447 situat în Loc. Satu Nou de Jos, Jud. Maramures, UAT Grosi având suprafața măsurată 4331mp, domeniul privat al Comunei Groși;
 - 2) Nr. cad. 56448 situat în Loc. Satu Nou de Jos, Jud. Maramures, UAT Grosi având suprafața măsurată 3669mp, domeniul privat al Comunei Groși;
2. Construcțiile înscrise în cartea funciara nr. 52335 Groși, nr. cad. 52335-C1 și 52335-C2, se vor reînscris pe nr. cad. nou înființat 56447 Groși.

Văzând prevederile art. 124, art. 125, art. 126, art. 129 și art. 141 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Am inițiat prezentul proiect de hotarare pe care vă rog să îl analizați și să dispuneți în consecință.

PRIMAR
Florin-Daniel BOLTEA