Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MARAMURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Baia Mare

Localitate: Baia Mare, Str. Cosmonautilor nr 3

Nr.cerere	72929
Ziua	07
Luna	11
Anul	2024

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 52335 / UAT Grosi

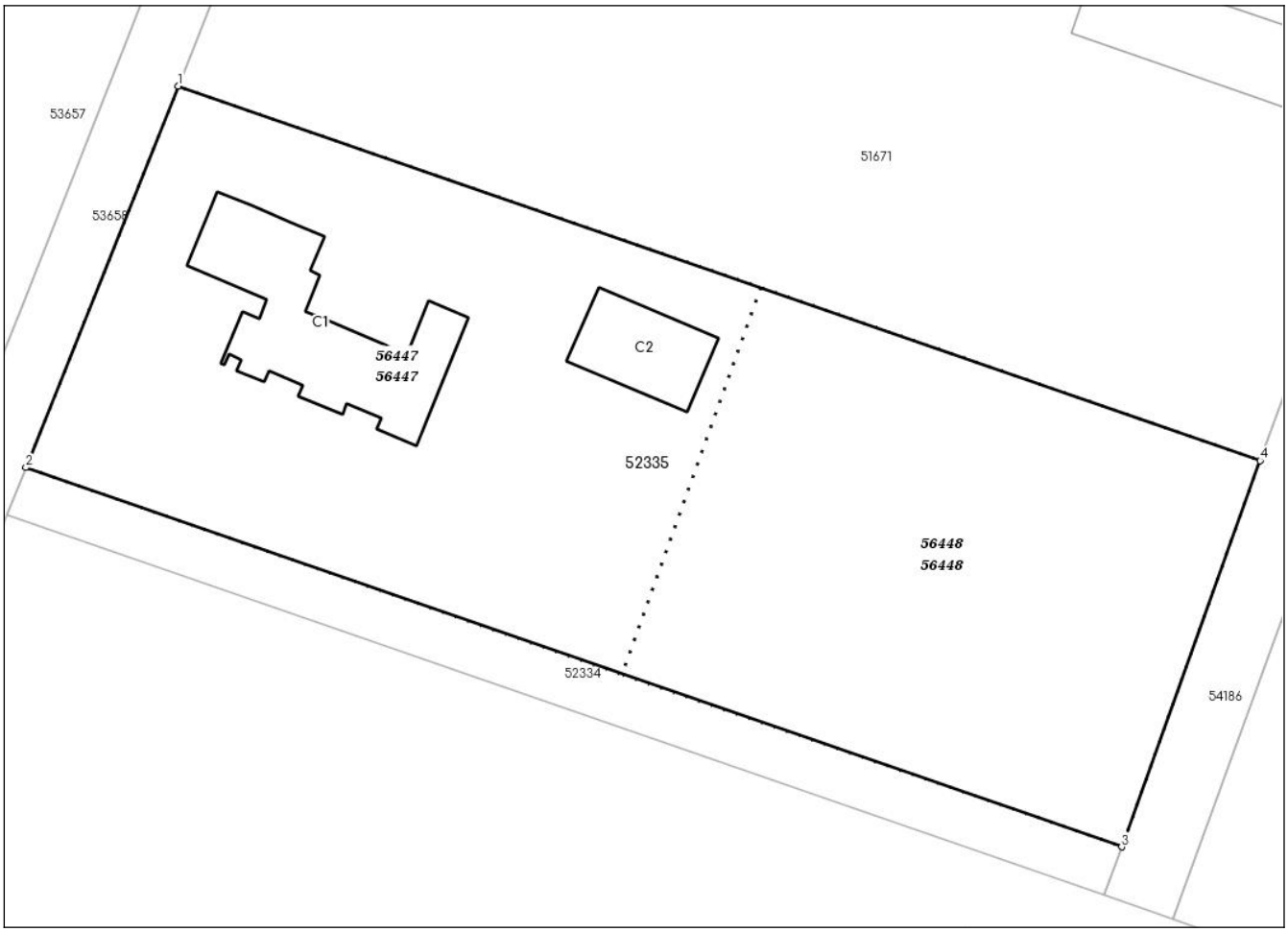
TEREN Intravilan
Adresa: Loc. Satu Nou De Jos, Str Republicii, Nr. 11A si 11B, Jud. Maramures

Comuna/Oraş/Municipiu: Grosi

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
52335	8000	Terenul este imprejmuit cu gard din plasa de sarma.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	8.000			
	TOTAL:		**8.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	52335-C1	constructii administrative si social culturale	469	Cu acte	Centru logistic de servicii in economia sociala, regim de inaltime P, construit in anul 2016, s. construita desfasurata= 469 mp.
2	52335-C2	constructii administrative si social culturale	177	Cu acte	Centru logistic de servicii in economia sociala-Arhiva, regim de inaltime P, construit in anul 2016, s. construita desfasurata= 177 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
1	2	53.421
2	3	150.903
3	4	53.345
4	1	148.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Pentru acest imobil există inregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise in cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	72929	07.11.2024	12.11.2024	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 72929 inregistrată la data de 07.11.2024, s-a propus dezmembrarea imobiluiui rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	56447	4331	Loc. Satu Nou De Jos, Str Republicii, Nr. 11A si 11B, Jud. Maramures
2	56448	3669	Loc. Satu Nou De Jos, Str Republicii, Nr. 11A si 11B, Jud. Maramures

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI MARAMURES la data: 08-11-2024

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

ANAMARIA POP