

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 412609 Dumbrava

Nr. cerere	18597
Ziua	28
Luna	11
Anul	2024

Cod verificare
100183510434



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bucovat, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	412609	36.653	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15421 / 09/10/2024		
Act Administrativ nr. HCL nr. 47, din 28/08/2024 emis de Consiliul Local Dumbrava;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 412609 a imobilului cu numarul cadastral 412609 / UAT Dumbrava, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 411926 inscris in cartea funciara 411926;	A1
Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 411926 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 7144. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 411926/Dumbrava, inscrisa prin incheierea nr. 22230 din 16/10/2023;</i>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA DUMBRAVA , CIF:4712532, - domeniul privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 411926/Dumbrava, inscrisa prin incheierea nr. 22230 din 16/10/2023;</i>	A1
Act Administrativ nr. HCL nr. 47, din 28/08/2024 emis de Consiliul Local Dumbrava;		
B7	Intabulare, drept de ADMINISTRARE in favoarea lui: 1) CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUMBRAVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

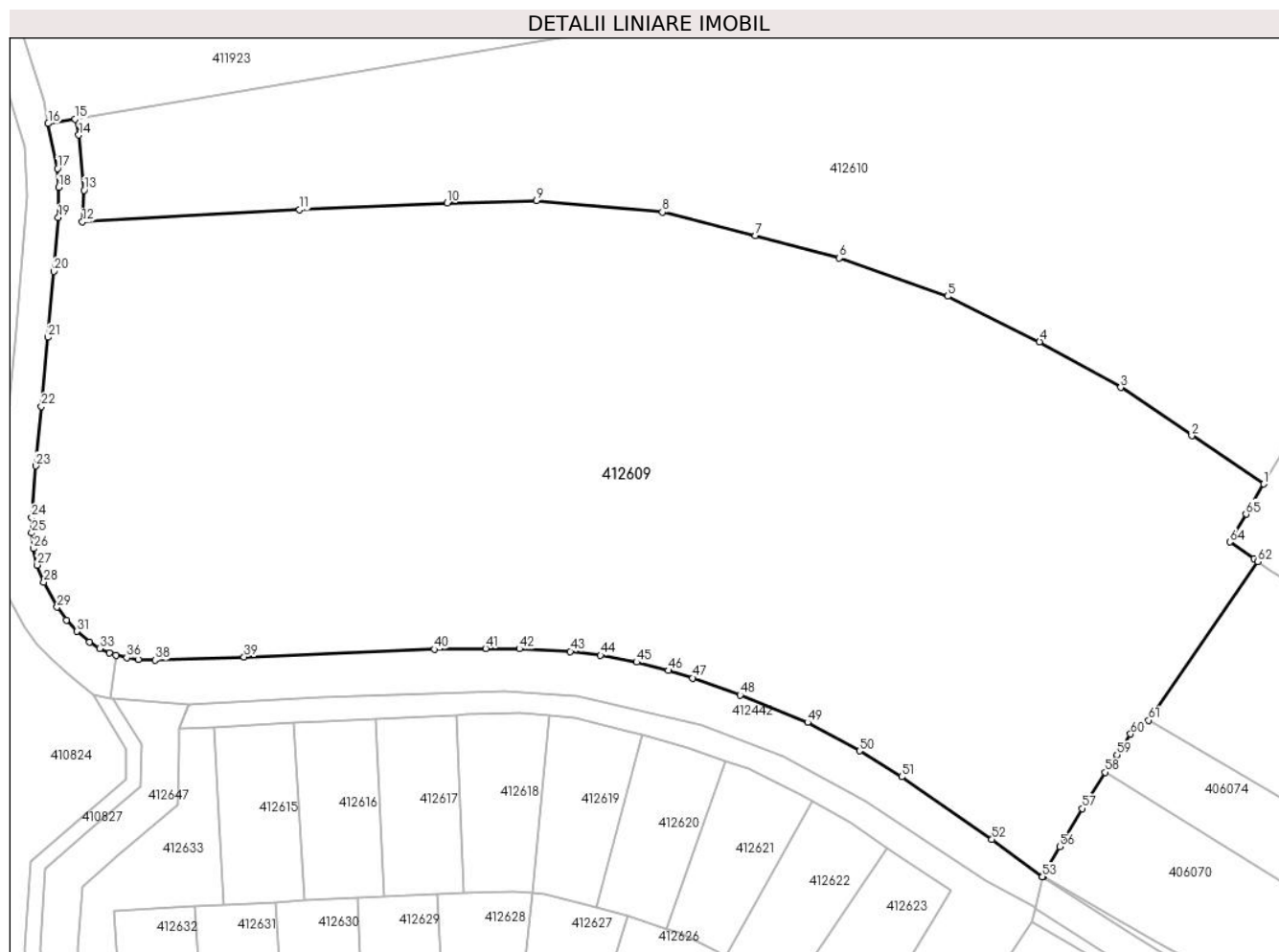
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
412609	36.653	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	36.653	LL1051	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	278.534,073 480.813,525	2	278.515,067 480.826,275	22.887	2	278.515,067 480.826,275	3	278.496,31 480.839,03	22.682	3	278.496,31 480.839,03	4	278.474,921 480.851,074	24.547
4	278.474,921 480.851,074	5	278.450,612 480.863,052	27.099	5	278.450,612 480.863,052	6	278.422,044 480.873,175	30.309	6	278.422,044 480.873,175	7	278.399,848 480.879,024	22.954
7	278.399,848 480.879,024	8	278.375,316 480.885,284	25.318	8	278.375,316 480.885,284	9	278.342,131 480.888,334	33.325	9	278.342,131 480.888,334	10	278.318,564 480.887,651	23.577
10	278.318,564 480.887,651	11	278.279,54 480.885,896	39.063	11	278.279,54 480.885,896	12	278.222,295 480.882,704	57.334	12	278.222,295 480.882,704	13	278.222,699 480.891,026	8.331
13	278.222,699 480.891,026	14	278.221,321 480.905,574	14.614	14	278.221,321 480.905,574	15	278.220,36 480.909,812	4.345	15	278.220,36 480.909,812	16	278.213,212 480.908,617	7.247

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	278.213,212 480.908,617	17	278.215,722 480.896,754	12.12 6	17	278.215,722 480.896,754	18	278.216,013 480.891,782	4.981	18	278.216,013 480.891,782	19	278.215,904 480.883,837	7.946
19	278.215,904 480.883,837	20	278.214,745 480.869,63	14.25 4	20	278.214,745 480.869,63	21	278.213,193 480.852,262	17.43 7	21	278.213,193 480.852,262	22	278.211,453 480.833,998	18.34 7
22	278.211,453 480.833,998	23	278.209,961 480.818,302	15.76 7	23	278.209,961 480.818,302	24	278.208,845 480.804,732	13.61 6	24	278.208,845 480.804,732	25	278.208,917 480.800,671	4.062
25	278.208,917 480.800,671	26	278.209,354 480.796,5	4.194	26	278.209,354 480.796,5	27	278.210,356 480.792,169	4.445	27	278.210,356 480.792,169	28	278.212,075 480.787,714	4.775
28	278.212,075 480.787,714	29	278.215,581 480.781,066	7.516	29	278.215,581 480.781,066	30	278.218,052 480.777,652	4.214	30	278.218,052 480.777,652	31	278.220,834 480.774,706	4.052
31	278.220,834 480.774,706	32	278.224,14 480.771,851	4.368	32	278.224,14 480.771,851	33	278.226,797 480.770,162	3.148	33	278.226,797 480.770,162	34	278.229,452 480.768,981	2.906
34	278.229,452 480.768,981	35	278.231,155 480.768,424	1.792	35	278.231,155 480.768,424	36	278.233,983 480.767,767	2.903	36	278.233,983 480.767,767	37	278.237,074 480.767,339	3.12
37	278.237,074 480.767,339	38	278.241,418 480.767,11	4.35	38	278.241,418 480.767,11	39	278.264,926 480.767,949	23.52 3	39	278.264,926 480.767,949	40	278.315,113 480.769,953	50.22 7
40	278.315,113 480.769,953	41	278.328,704 480.770,181	13.59 3	41	278.328,704 480.770,181	42	278.337,582 480.770,073	8.879	42	278.337,582 480.770,073	43	278.351,021 480.769,398	13.45 6
43	278.351,021 480.769,398	44	278.358,998 480.768,403	8.039	44	278.358,998 480.768,403	45	278.368,532 480.766,556	9.711	45	278.368,532 480.766,556	46	278.376,889 480.764,34	8.646
46	278.376,889 480.764,34	47	278.383,333 480.762,38	6.735	47	278.383,333 480.762,38	48	278.395,849 480.757,9	13.29 4	48	278.395,849 480.757,9	49	278.413,657 480.750,652	19.22 7
49	278.413,657 480.750,652	50	278.427,421 480.743,145	15.67 8	50	278.427,421 480.743,145	51	278.438,486 480.736,326	12.99 7	51	278.438,486 480.736,326	52	278.462,32 480.719,778	29.01 5
52	278.462,32 480.719,778	53	278.475,652 480.709,984	16.54 3	53	278.475,652 480.709,984	54	278.475,783 480.709,904	0.153	54	278.475,783 480.709,904	55	278.475,884 480.710,311	0.419
55	278.475,884 480.710,311	56	278.480,2 480.717,87	8.704	56	278.480,2 480.717,87	57	278.486,131 480.727,957	11.70 1	57	278.486,131 480.727,957	58	278.492,241 480.737,513	11.34 2
58	278.492,241 480.737,513	59	278.495,379 480.742,072	5.535	59	278.495,379 480.742,072	60	278.498,964 480.747,621	6.606	60	278.498,964 480.747,621	61	278.503,722 480.751,229	5.971
61	278.503,722 480.751,229	62	278.532,519 480.793,092	50.81 1	62	278.532,519 480.793,092	63	278.531,538 480.793,814	1.218	63	278.531,538 480.793,814	64	278.525,154 480.798,278	7.79
64	278.525,154 480.798,278	65	278.529,398 480.805,602	8.465	65	278.529,398 480.805,602	1	278.534,073 480.813,525	9.2					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

28/11/2024, 12:18