



ROMANIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL FETEȘTI

Str. Calarasi, nr. 595, Bl. CF3, Sc. A Etaj II - IV, Tel. (004) 0243/364410, Fax. (004) 0243/361206

Nr. 483 / 22.07.2021

APROB
Primar,
Laurențiu SONCHEREȘCHE

REFERAT

privind aprobarea transmiterii fara plata in proprietatea Protopopiatului Fetesti, a imobilului (teren avand suprafata de 1.319,00 mp si constructii cu o suprafata construita la sol de 338,00 mp), situat in Fetesti, str. Calarasi, nr. 381, judetul Ialomita, atribuit in administrarea Protopopiatului Fetesti, in vederea infiintarii unui asezamant socio-cultural

Avand in vedere:

- prevederile art. 1 din Legea nr. 194/2020, privind modificarea art. 1, alin. (1) din Legea 239 din 2007, privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate in folosinta unitatilor de cult;
- prevederile Legea nr. 239 din 12.07.2007, privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate in folosinta unitatilor de cult;
- prevederile art. 108, lit. c), art. 129 alin. (2), lit. a), lit. d), alin. 7, lit. q), art. 140 alin. (1) si (3), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificata si completata;
- prevederile H.C.L. Fetesti nr. 32 din 31.03.2021 privind atribuirea in folosinta gratuita catre Protopopiatul Fetesti, a imobilului situat in Fetesti, str. Calarasi, nr. 381, judetul Ialomita, compus din teren inregistrat in inventarul domeniului privat, cu o suprafata de 1.319,00 mp, cu valoarea de inventar 104.306,05 lei si constructii: cladire C1 parter, cu suprafata construita la sol de 285,00 mp, valoare de inventar 348.500 lei si cladire C2 anexa parter, cu suprafata construita la sol de 53,00 mp, valoare de inventar 95.700 lei, conform CF nr. 25407, NC 25407 a municipiului Fetesti;
- prevederile H.C.L. Fetesti nr. 77 din 28.05.2015 prin care a fost aprobata modificarea si completarea bunurilor inventarului domeniului privat al Municipiului Fetesti, aprobat cu H.C.L. Fetesti nr. 26 din 26.03.2009, in sensul inscrierii bunului imobil teren aferent si cladire fost Parchet la pozitia 339, respectiv dupa actualizarea inventarului bunurilor domeniului privat al U.A.T. Municipiul Fetesti prin H.C.L. Fetesti nr. 150 din 26.11. 2015, la pozitia 381 conform Anexei la hotarare;

- cererea nr. 339 din 21.07.2021, inregistrata la Primaria Fetesti cu nr. 150602 din 21.07.2021, pentru **transmitere fara plata in proprietate**, depusa de Protopopiatul Fetesti, C.I.F. 23409757, prin reprezentant Preot Protopop Patarlageanu Marian, a imobilului teren si constructii, in suprafata de 1.319,00 mp, cu NC 25407, situat in Fetesti, str Calarasi, nr. 381, judetul Ialomita, necesar pentru licentierea serviciilor sociale desfasurate de Biroul de Asistenta Sociala al Protopopiatului Fetesti;

Directia tehnica, Compartiment Patrimoniu, Superficii

PROPUNE:

1.) aprobarea transmiterii fara plata in proprietatea Protopopiatului Fetesti, a imobilului compus din teren inscris in inventarul domeniului privat, cu o suprafata de 1.319,00 mp, cu valoarea de inventar 104.306,05 lei si constructii: cladire C1 parter, cu suprafata construita la sol de 285,00 mp, valoare de inventar 348.500 lei si cladire C2 anexa parter, cu suprafata construita la sol de 53,00 mp, valoare de inventar 95.700 lei, conform CF nr. 25407, NC 25407 a municipiului Fetesti, judetul Ialomita, atribuit in folosinta gratuita conform H.C.L. Fetesti nr. 32 din 31.03.2021.

Imobilul la care facem referinta este situat in intravilanul localitatii Fetesti, str. Calarasi, nr. 381 (fostul Parchet), judetul Ialomita, apartine bunurilor inventarului domeniului privat al U.A.T. Municipiul Fetesti, pozitia 381, nr. inventar 1345, conform Anexa la H.C.L. Fetesti nr. 150 din 26.11.2015, prin care s-a aprobat actualizarea bunurilor inventarului domeniului privat si a fost revocata H.C.L. Fetesti nr. 26 din 26.03.2009, transcris in CF 25407, NC 25407, cu urmatoarele vecinatati:

- **Nord** – dom. pub. U.A.T. Fetesti, str. Aviator Petre Cojocaru;
- **Est** – dom. pub. U.A.T. Fetesti, str. Calarasi;
- **Sud** – proprietate privata;
- **Vest** – proprietate privata;

2.) Hotararea Consiliului Local Fetesti nr. 32 din 31.03.2021 privind atribuirea in folosinta gratuita catre Protopopiatul Fetesti, a imobilului situat in Fetesti, str. Calarasi, nr. 381, judetul Ialomita isi inceteaza aplicabilitatea;

3.) Mentiune: timp de 30 ani, de la obtinerea dreptului de proprietate, bunul imobil nu poate fi instrainat si nu-si poate schimba destinatia, conform prevederilor art. 4, alin. (1) din Legea 239 din 12.07.2007;

Directia Tehnica,
Ing. Mugurel Gabriel GABOR

Compartiment Patrimoniu, Superficii
Ing. Ion STEFAN