



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL FETEȘTI

Str. Calarasi, nr. 595, Bl. CF3, Sc. A Etaj II - IV, Tel. (004) 0243/364410, Fax. (004) 0243/361206

Nr. 473 / 22.08.2021

APROB
Primar,
Laurențiu SONCHERECHIE



REFERAT

privind aprobarea mentinerii statutului de chirias si schimbarea adresei de domiciliu pentru doamna COPACI MIHAELA MARIANA (mutarea chiriei de la blocul F 8, et. 2, ap. 78, str. Prelungirea Grausor la blocul F6, sc. D, ap. 72, str. Prelungirea Grausor).

Avand in vedere:

- prevederile art. 108, lit. b), art. 129, alin. (2), lit. c, alin. (6), lit b) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ;

- exigentele minimale prevazute in Anexa nr. 1, la Legea nr. 114 din 11 octombrie 1996, privind locuintele, republicata cu modificarile si completarile ulterioare.

- cererea inregistrata cu nr. 22021 din 21.09.2020, prin care doamna COPACI MIHAELA MARIANA, avand domiciliul in Municipiul Fetesti, str. Prelungirea Grausor, bl. F 8, ap. 78, solicita sa se aprobe un schimb de locuinte, din urmatoarele motive:

- familia doamnei COPACI MIHAELA MARIANA, compusa din 3 (trei) membri, 2 (doi) adulti si 1 (unu) minor de 3 (trei) ani si jumătate, detine cu contract de inchiriere o locuinta situata in Municipiul Fetesti, str. Prelungirea Grausor, bl. F8, ap. 78, compusa din 1 (una) camera avand suprafata 10,20 mp, fara dependinte, insuficienta pentru convietuirea a trei membri ai familiei.

- familia si mai ales minorul este traumatizata in urma unor incendieri a spatiilor comune scara, holuri, provocate de autori necunoscuti pe parcursul noptii, totodata mentionam ca pe toata scara nu exista un grup sanitar.

Deasemenea imobilul bloc F 8 necesita reparatii urgente atat din punct de vedere al constructiei (pereti exteriori si interiori, usi, ferestre, etc.) cat si al instalatiilor de apa, canalizare, electricitate, grupuri sanitare.

- locuinta situata in Municipiul Fetesti, str. Prelungirea Grausor, nr. 6, bloc F6, sc. D, et. 2, ap. 72, este compusa din 2 camere in suprafata de 23,90 mp si dependinte in suprafata de 5,35 mp (are grup sanitar in interiorul apartamentului), constituie singura alternativa pe care o putem oferi la aceasta data. Fostii locatari au concesiionat un teren in Fetesti, str. Viorelelor, pe care au edificat o locuinta proprietate personala.

Directia tehnica, Compartiment Patrimoniu, Supraficii,

PROPUNE : un schimb intre locuinta din blocul F 8, et. 2, ap. 78, compusa din 1 (una) camera avand suprafata 10,20 mp, fara dependinte si locuinta din blocul F6, sc. D, et. 2, ap. 72, compusa din 2 (doua) camere in suprafata de 23,90 mp si dependinte in suprafata de 5,35 mp, ambele situate in Municipiul Fetesti, str. Prelungirea Grausor.

Ca urmare a solicitarii de mai sus familia doamnei COPACI MIHAELA MARIANA va prelua in inchiriere locuinta situata in Fetesti, str. Prelungirea Grausor, nr. 6, bloc F6, sc. D, et. 2, ap. 72, compusa din 2 (doua) camere in suprafata de 23,90 mp si dependinte in suprafata de 5,35 mp si va ceda locuinta situata in Fetesti, str. Prelungirea Grausor, bl. F8, ap. 78, iar familia UNTEA Florentina va ceda apartamentul din blocul F6, sc. D, et. 2, ap. 72 si va locui in imobilul edificat pe un teren concesiionat situat in Fetesti, str. Viorelelor.

Directia Tehnica,
Mugurel Gabriel GABOR

Compartiment Patrimoniu, Supraficii,
Ion STEFAN