



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.183 din 12.12.2024

privind aprobarea actualizării opisului cuprinzând actele justificative care vor fi anexate cererii precum și a propunerii criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în comuna Sântandrei

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 8 alin. (3), art. 10 și art. 11 din Legea 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 14 alin. (1) - (2), alin. (7) - (8) din Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 129 alin. (2) lit. c) și d), coroborate cu alin. (6) lit. b) și alin. (7) lit. q) și alin. (8) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Sântandrei nr. 22905/11.12.2024;
- b) raportul Comisiei sociale de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite din fondurile ANL nr. 23019 din 11.12.2024;
- c) avizul cu caracter consultativ al Comisiei Juridice;
- d) avizul cu caracter consultativ al Comisiei Învățământ;

Luând act de:

- a) Hotărârea Consiliului Local Sântandrei nr. 75 din 10 iulie 2018 prin care au fost aprobate criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în comuna Sântandrei,
- b) Dispoziția nr. 23 din 14.02.2024 privind actualizarea componenței Comisiei sociale de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite din fondurile ANL și a Comisiei sociale de analiză și soluționare a contestațiilor privind analiza solicitărilor și a modului de atribuire a locuințelor pentru tineri construite din fondurile ANL, aflate în administrarea Primăriei comunei Sântandrei;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SÂNTANDREI

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se aprobă opisul actelor justificative care vor fi anexate cererii, de către solicitanții de locuințe pentru tineri construite din fondurile ANL situate pe raza teritorială a comunei Sântandrei, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre și care face parte integrantă din aceasta.

Art. 2 - Se aprobă propunerile de criterii - cadru pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea

cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri construite din fondurile ANL destinate închirierii în comuna Sântandrei, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre și care face parte integrantă din aceasta.

Art. 3 - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

Art. 4 - Prezenta hotărâre se comunică cu:

1. Instituția Prefectului-Județul Bihor
2. Primarul comunei Sântandrei
3. Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației
4. Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat
5. Publicare în Monitorul Oficial Local
6. Dosar special de ședință.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI SÂNTANDREI
Ioan MĂRCUȘ

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI SÂNTANDREI
Dorina ILEA