



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL FETEȘTI

Str. Calarasi, nr. 595, Bl. CEJ, Sc. A Etaj II-IV, Tel: (004) 0243/364410, Fax: (004) 0243/361206
e-mail: ciolanaru@municiplumfeteshti.ro www.municiplumfeteshti.ro

N. 7650/04.12.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind modificarea HCL 111/27.09.2017- pentru acordarea cu titlu gratuit a dreptului de servitute pe durata existenței construcțiilor și pe durata execuției lucrărilor pe străzile din municipiul Fetești, a unor suprafețe de teren din domeniul public al Municipiului Fetești, în vederea construirii și punerii în funcțiune a obiectivelor din cadrul "Etapizarea Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020" cu completările și modificările ulterioare

Având în vedere:

1. Adresă nr. 117158/03.12.2024 transmisă de SC RAJA SA care face referire la obiectivele din cadrul "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020" derulat prin programul european POIM;
2. Nota de constatare din data de 30.06.2022 emisă de executant SC ARCIF SRL și diriginte de șantier Baciu Ion care face parte din documentația "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020"
3. HCL 111/27.09.2017 privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de servitute pe durata existenței construcțiilor și pe durata execuției lucrărilor pe străzile din municipiul Fetești, a unor suprafețe de teren din domeniul public al Municipiului Fetești, în vederea construirii și punerii în funcțiune a obiectivelor din cadrul "Etapizarea Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020" – cu completările și modificările ulterioare;
4. HCL 78/13.05.2022 privind modificarea HCL 111/27.09.2017- acordarea cu titlu gratuit a dreptului de servitute pe durata existenței construcțiilor și pe durata execuției lucrărilor pe străzile din municipiul Fetești, a unor suprafețe de teren din domeniul public al Municipiului Fetești, în vederea construirii și punerii în funcțiune a obiectivelor din cadrul "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020"
5. HCL 73/29.05.2024 privind menținerea în cadrul proiectului: "Etapizarea Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020"

În urma măsurărilor făcute de Compartiment Cadastru și Compartiment Registru agricol, propun următoarele:

1. Modificarea HCL 111/27.09.2017- acordarea cu titlu gratuit a dreptului de servitute pe durata existenței construcțiilor și pe durata execuției lucrărilor pe străzile din municipiul

Fetești, a unor suprafețe de teren din domeniul public al Municipiului Fetești, în vederea construirii și punerii în funcțiune a obiectivelor din cadrul "Etapizarea Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020" după cum urmează:

ART. I.

- a) Art. 1 - Pentru forajul F4 propus pentru a fi realizat în proiectul menționat în conformitate cu Cartea Funciară nr. 35572 (406 mp); suprafața atribuită prin art.1 din HCL 111/27.09.2017 fiind de 400 mp, se suplimentează cu suprafața de 125,4 mp, rezultând o suprafață totală de 525,4 mp . Suprafața suplimentară necesară de 125,4 mp, construirii forajului va fi dezlipită din CF 35466 aparținând Parc Public;
- b) Art. 3 - Pentru forajul F6 propus pentru a fi realizat în proiectul menționat în conformitate cu Cartea Funciară nr. 35552 (400 mp); suprafața atribuită prin art. 3 din HCL 111/27.09.2017 fiind de 400 mp, se suplimentează cu suprafața de 54,3 mp, rezultând o suprafață totală de 454,3 mp . Suprafața suplimentară necesară construirii forajului va fi dezlipită din CF 35466 aparținând Parc Public;
- c) Art. 5 - Pentru forajul F8 propus pentru a fi realizat în proiectul menționat în conformitate cu Cartea Funciară nr. 35554 (400 mp); suprafața atribuită prin art. 5 din HCL 111/27.09.2017 fiind de 400 mp, se suplimentează cu suprafața de 138,9 mp, rezultând o suprafață totală de 538,9 mp . Suprafața suplimentară necesară construirii forajului va fi dezlipită din CF 35466 aparținând Parc Public;

ART.II.

1. Pentru forajul F9 propus pentru a fi realizat în proiectul menționat în conformitate cu Cartea Funciară nr. 35378 (400 mp); suprafața atribuită prin art. 1 din HCL 78/13.05.2022 fiind de 485,5 mp, se suplimentează cu suprafața de 42,9 mp, rezultând o suprafață totală de 528,4 mp . Suprafața suplimentară necesară construirii forajului va fi dezlipită din CF 35379 aparținând rezervei UAT Fetești;

Fată de cele menționate propun *revocarea* HCL 78/13.05.2022 privind modificarea art. 6 din HCL 111/27.09.2017- acordarea cu titlu gratuit a dreptului de servitute pe durata existenței construcțiilor și pe durata execuției lucrărilor pe străzile din municipiul Fetești, a unor suprafețe de teren din domeniul public al Municipiului Fetești, în vederea construirii și punerii în funcțiune a obiectivelor din cadrul "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020".

Atașez la prezentul următoarele documente:

1. Adresa nr. 117158/03.12.2024 transmisă de SC RAJA SA;
2. Nota de constatare din data de 30.06.2022 emisă de executant SC ARCIF SRL și diriginte de șantier Baciuc Ion
3. Coordonatele privind amplasarea noilor foraje a frontului de captare Fetești cu modificările aduse.

Șef serv. SDIPI
ing. Luminița Ilie

Pr. Șef serv. SDIPI
ing. Luminița Ilie