



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.37 din 13.12.2024

privind aprobarea Regulamentului cadru pentru atribuirea terenurilor în baza Legii nr. 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală în comuna Ostrov

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată;
- b) Hotărârea Guvernului nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- c) Art. 7 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Art. 2144 - Art. 2157 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată;
- e) Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- f) Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările cu completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) art. 120, alin.(1) și art. 121, alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 paragraful 2 din Legea nr.199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg pe 15 octombrie 1985;
- c) Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Art. 4 lit. b) și art. 7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Luând act de:

- a) Referatul de aprobare nr. 3985/06.12.2024 al primarului Comunei Ostrov, în calitate sa de inițiator al proiectului de hotărâre, în care se propune și se fundamentează aprobarea Regulamentului cadru pentru atribuirea terenurilor în baza Legii nr. 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală în comuna Ostrov;
- b) Raportul de specialitate nr. 4011/10.12.2024 al compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului și administrarea patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ostrov;
- c) Avizele comisiilor de specialitate nr.2 și 3;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OSTROV

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Aprobă Regulamentul cadru pentru atribuirea terenurilor în baza Legii nr. 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală în comuna Ostrov, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Cu drept de contestație la instanța de contencios administrativ competentă potrivit prevederilor Legii nr.554/2004.

Art. 3 - Cu urmărirea ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Biroul Administrarea Domeniului Public și Privat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Ostrov.

Art. 4 - Prin intermediul secretarului general al Comunei Ostrov, prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Comunei Ostrov și se înaintează și se comunică către dosar hotărâri, dosar ședință consiliul local, Instituția Prefectului – Județul Tulcea, Primarul Comunei Ostrov, compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului și administrarea patrimoniului si compartimentului financiar contabil si resurse umane.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI OSTROV
Gabriel NEACȘU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
p SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI OSTROV
Virginia-Nicoleta STROE
cu atribuții delegate specifice secretarului general