

6. POSIBILITĂȚI DE MOBILARE URBANISTICĂ

Scara grafică:



NORD

LOCALIZARE: str. Gemenilor, nr. 13, Municipiul Alba Iulia, județul Alba
IDENTIFICARE: nr. cad. 122858; nr. C.F. 122858
PROPRIETAR/BENEFICIAR: MUNICIPIUL ALBA IULIA
SUPRAFAȚĂ TOTALĂ TEREN: 18367mp (suprafață măsurată)

LIMITE

LIMITA CADASTRALE
LIMITA TERENULUI REGLEMENTAT
LIMITA TERENULUI STUDIAT

AMENAJĂRI AFERENTE TERENULUI REGLEMENTAT

CONSTRUCȚII EXISTENTE CE SUNT PROPUSE DESFIINȚĂRII
PLATFORME PIETONALE
PLATFORME CAROSABILE
SPAȚII PLANTATE

ACCES PROPUSE ÎN AMPLASAMENT

ACCES AUTO
ACCES PIETONAL

BILANT TERITORIAL PROPUȘ

Realizare infrastructură pentru dezvoltare sistem de transport public local/zonal de călători		PROPUȘ	
		S (mp)	P (%)
Occupat de construcții		4578	29,79%
Alei carosabile		6441	41,92%
Alei pietonale		753	4,90%
Spații plantate		3595	23,39%
TOTAL		15367	100%
Amenajare sens giratoriu la intersecția străzilor Regiment V Vânători, Bd. Ferdinand I și DN cal B		PROPUȘ	
		S (mp)	P (%)
Occupat de construcții		-	-
Alei carosabile		1498	49,93%
Alei pietonale		590	19,67%
Spații plantate		912	30,40%
TOTAL		3000	100%
Total teren NC 122858		PROPUȘ	
		S (mp)	P (%)
Occupat de construcții		4578	24,93%
Alei carosabile		7939	43,22%
Alei pietonale		1343	7,31%
Spații plantate		4507	24,54%
TOTAL		18367	100%

INVENTAR DE COORDONATE
Sistem de coordonate: STEREO 1970
CONTURUL PROPRIETĂȚII
NR. CAD. 122858

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur	
	X [m]	Y [m]
1	506403.838	389274.869
2	506408.789	389277.467
3	506416.692	389281.759
4	506425.544	389286.834
5	506438.262	389293.900
6	506450.867	389301.159
7	506460.434	389306.769
8	506479.143	389317.383
9	506494.683	389326.408
10	506514.000	389337.097
11	506526.232	389344.587
12	506543.877	389354.440
13	506564.982	389366.198
14	506582.613	389376.146
15	506600.453	389386.129
16	506611.064	389391.774
17	506620.107	389396.981
18	506630.729	389403.068
19	506634.923	389405.468
20	506636.314	389409.228
21	506634.153	389414.984
22	506628.966	389427.571
23	506624.182	389437.044
24	506618.215	389450.549
25	506615.182	389455.013
26	506613.498	389456.915
27	506611.481	389457.309
28	506609.435	389457.200
29	506604.927	389455.829
30	506596.627	389453.354
31	506590.025	389450.613
32	506589.180	389450.300
33	506547.108	389431.482
34	506518.410	389417.082
35	506486.508	389401.264
36	506424.363	389369.375
37	506395.413	389354.479
38	506382.184	389347.793
39	506374.974	389342.052
40	506374.954	389336.016
41	506376.054	389331.971
42	506383.475	389315.446
43	506387.942	389306.111
44	506389.766	389304.919
45	506392.561	389299.953
46	506391.464	389298.150
47	506398.571	389284.897

S(IE122858)=18367mp

ALBA IULIA __. __. 2024



PROIECTANT GENERAL:
S.C. MÂNDELUCRU S.R.L.
PROIECTANT DE SPECIALITATE - URBANIST:
S.C. HUNANEST S.R.L.

Adresa: jud. Alba, Mun. Alba Iulia, Bd-ul Transilvaniei, nr. 3a, B. 8F A
E-mail: hmanest@hmanest.ro
Telefon: 0745 960 369
C.U.I. RO 21729313
J4761922007
MUNICIPIUL ALBA IULIA
Power nr.: 36/2024

Specificație	Nume	Semnificație	Scara
SEF PROIECT	Urb. Vlădescu Dorin		1:1000
PROIECTAT	Urb. Vlădescu Dorin		
DESENAT	Urb. Vlădescu Dorin		

AVIZEAZA,
SECRETAR GENERAL
MARCEL JELER

INIȚIATOR,
PRIMAR
PLEȘA GABRIEL CODRU