



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.511 din 16.12.2024

privind înscrierea dreptului de proprietate al Municipiului Alba Iulia - domeniul privat, asupra unor imobile - (terenuri) situate în Municipiul Alba Iulia

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art.36 alin.(1) din Legea nr.18/1991 - Legea Fondului Funciar, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art.41 alin. (5²) din Legea nr.7/1996 - Legea Cadastrului și a Publicității Imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 97, art. 102 și ale art.153 alin.(4) din Ordinul nr. 600/2023 al Directorului General al ANCPI;
- d) art. 362 alin. (1) și ale art. 354 din Codul administrativ aprobat prin O.U.G. nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de:

- a) referatul de aprobare nr. 146869/16.12.2024 al Primarului Municipiului Alba Iulia;
- b) raportul de specialitate nr.146893/16.12.2024 al Serviciului Comunitar pentru Cadastru și Agricultură din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Alba Iulia;
- c) dispozițiile HGR nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor și dispozițiile Legii contabilității nr.82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Contractul Nr.105649/18.09.2023 privind „Servicii de cadastru si consultanța în domeniul evaluării, în vederea actualizării inventarului bunurilor ce constituie domeniul public al municipiului Alba Iulia și a inventarului domeniului privat al municipiului Alba Iulia”.

Luând act de:

- a) art.129 alin.(2) lit.„c”, ale art. 139 alin. (3) lit.„g”, ale art.196 alin.(1) lit.„a” și ale art.354 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Alba Iulia a unor imobile - (terenuri) situate în Alba Iulia, conform Anexei nr.1.

Art.2. Aprobă rectificarea suprafețelor unor bunuri imobile de tip teren intravilan conform Anexei nr.2.

Art.3. Anexa nr.1 și Anexa nr.2 fac parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.4. Solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba - Secția Carte Funciară înscrierea

dreptului de proprietate al Municipiului Alba Iulia - domeniul privat asupra imobilelor cuprinse la art.1 si la art.2.

Art.5. Hotărârea poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr.554/2004 - Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. Serviciul comunitar pentru cadastru și agricultură și Serviciul contracte, patrimoniu din Aparatul de specialitate a Primarului Municipiului Alba Iulia vor duce la îndeplinire sarcinile din prezenta Hotărâre.

Art.7. Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Alba Iulia
- Instituției Prefectului – Județul Alba
- Serviciului comunitar pentru cadastru și agricultură
- Serviciului contracte, patrimoniu
- Serviciul Informatică, digitalizare și Sistem Info.Geogr

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Marcel-Valerian JELER