



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.514 din 16.12.2024

pentru respingerea plângerii prelabile cu privire la revocarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 191/30.05.2024 privind aprobarea documentației de urbanism: P.U.D. „Construire Locuințe colective (D+P+3E), împrejmuire și dotări aferente” Str. Septimius Severus, nr. 27, Alba Iulia

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

În conformitate cu prevederile art. 27[^]1, alin (1), lit. a, b, c, d din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

H.G.R. nr. 525/1996*** republicată pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, cu modificările și completările ulterioare,

Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 7 alin. 9 din Legea nr. 50/1991, republicată cu modificările ulterioare;

Ținând cont de:

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (14), art. 139 alin. (1) și ale art. 196 alin. (1) lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de:

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului municipiului Alba Iulia nr. 147039 din 16.12.2024.

Având în vedere plângerea prelabila înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Alba Iulia la nr. 135453 din 21.11.2024, formulată de Ruscă Cornel cu domiciliu în Municipiul Brașov, str. Nicopole, nr. 46, sc. C, apt. 7 și Ruscă Dorin cu domiciliu în Municipiul Alba Iulia, Calea Moșilor, nr. 70, jud. Alba.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. e) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoaptă prezenta hotărâre:

Art.1: Respinge plângerea prelabilă înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Alba Iulia la nr. 135453 din 21.11.2024, formulată de Ruscă Cornel cu domiciliu în Municipiul Brașov, str. Nicopole, nr. 46, sc. C, apt. 7 și Ruscă Dorin cu domiciliu în Municipiul Alba Iulia, Calea Moșilor, nr. 70, jud. Alba ca neîntemeiată și menține ca temeinică și legală Hotărârea nr. 191 din 30.05.2024 a Consiliului Local al Municipiului Alba Iulia având ca obiect P.U.D. - ul Construire ”Locuințe colective (D+P+3E), împrejmuire și dotări aferente” Str. Septimius Severus, nr. 27, Alba Iulia.

Art.2: Sarcinile din prezenta hotărâre vor fi duse la îndeplinire de Direcția urbanism și amenajarea teritoriului din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia.

Art.3: Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ,

cu modificările și completările ulterioare.

Art.4: Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Alba Iulia,
- Instituției Prefectului – Județul Alba,
- Direcției urbanism și amenajarea teritoriului .
- Domnilor Ruscă Dorin și Ruscă Cornel, Calea Moșilor, nr. 70,

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Marcel-Valerian JELER