



RAPORT DE SPECIALITATE

privind participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului „Mainstreaming governance, co-investment and technology solutions for Positive Energy Districts in monument protected areas” - acronim MonuPED, finanțat în cadrul programului european Driving Urban Transitions

Nr. 145724 din 12.12.2024

Proiectul „Mainstreaming governance, co-investment and technology solutions for Positive Energy Districts in monument protected areas” - acronim MonuPED (*„Incorporarea soluțiilor de guvernare, co-investiții și tehnologie pentru cartierele cu energie pozitivă în zonele cu monumente protejate”*) este un proiect finanțat prin programul Driving Urban Transitions, în cadrul căruia Municipiul Alba Iulia este partener.

Consortiul de parteneri este format din entități, precum: CESKE VYSOKE UCENI TECHNICKE V PRAZE (Coordonator – Cehia), STADT LEIPZIG (Germania), INNORENEW COE CENTER ODLICNOSTI ZA RAZISKAVE IN INOVACIJE NA PODROCJU OBNOVLJIVIH MATERIALOV IN ZDRAVEGA BIVANJSKEGA OKOLJA (Slovenia), CENERO ENERGY GMBH (Germania), JAVNI ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VARSTVO KULTURNE DEDISCINE (Slovenia), ZAVOD ZA GRADBENISTVO SLOVENIJE (Slovenia), MESTSKA CAST PRAHA 6 / DISTRICT PRAGUE 6 (Cehia), CZECH BISHOP’S CONFERENCE (Cehia), MIB PROJEKTENTWICKLUNG GMBH (Germania).

MonuPED abordează provocarea presantă de a stabili **cartiere cu energie pozitivă (PED) în zonele de monumente protejate** (Monument Protected Areas- acronim MPA).

Recunoaște conflictul dintre tranzițiile energetice urbane, interesele economice ale proprietarilor de clădiri și imperativul de a proteja moștenirea culturală.

Bazându-se pe experiența proiectului SPARCS finanțat de UE (informații mai detaliate mai jos), consorțiul își propune să identifice și să depășească barierele cu mai multe fațete în calea dezvoltării PED-urilor în zonele cu monumente protejate. Acestea cuprind, de regulă, o structură complexă de proprietari, constrângeri de reglementare, procese de planificare complicate, o lipsă de cadre de investiții și, de asemenea, complexități tehnice. Proiectul MonuPED vizează un public divers, inclusiv autoritățile din oraș, de stat și naționale, proprietari de proprietăți și cetățeni.

Metodologia combină cercetarea universală și specifică orașului și dezvoltarea pe baza strategiilor, inclusiv cartografierea provocărilor, analizele inițiativelor PED în curs și crearea de instrumente și linii directoare practice pentru toate părțile interesate implicate. Acest lucru duce la rezultate tangibile în cadrul consorțiului, care vor fi apoi replicabile în alte orașe și țări. Acestea includ identificarea criteriilor cuantificabile pentru protecția monumentelor, procese de planificare simplificate, resurse online pentru informare și planificare și scheme de investiții. Studiile de caz, cum ar fi instrumentul Thermal Precision Profiling din Baumwollspinnerei din Leipzig, vor exemplifica soluții de succes.



**COMPARTIMENTUL RELAȚII INTERNAȚIONALE,
PARTENERIATE ȘI INOVARE URBANĂ**

Primăria Municipiului Alba Iulia, Str. Calea Moșilor N. 5 A, Alba Iulia, Județul Alba, 510134
Datele cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679
Tel: +40 (0) 372 586 428, Fax: +40 (0) 258 812 545
Internet: www.apulum.ro, E-mail: inovareurbana@apulum.ro
Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia





Prin armonizarea conservării patrimoniului cu practicile energetice durabile, acest proiect se străduiește să introducă o eficiență energetică mai eficientă și peisaj urban îmbogățit cultural.

Există provocări dovedite pentru implementarea PED-urilor în cadrul structurii urbane existente. Aceste provocări pot proveni din structurile de proprietari eterogene, limitări privind soluțiile implementabile și infrastructura tehnică existentă, lipsa modelelor de afaceri etc. Aceste provocări sunt și mai amplificate în zonele de monumente protejate (MPA). Aproape orice încercare de a crește eficiența energetică a clădirilor sau de a genera energie regenerabilă pune în pericol valorile culturale protejate. Rezolvarea acestui conflict de interese poate duce, de obicei, la două rezultate: neimplementarea măsurilor față de PED și neutralitatea climatică; sau creșterea cheltuielilor financiare și de timp atât ale investitorilor, cât și ale autorităților. În esență, proprietarii de clădiri și investitorii în zonele de monumente protejate (MPA) sunt de drept restricționați în cedarea proprietăților lor și implicarea în inițiativele climatice în ceea ce privește necesitatea de a păstra valorile culturale și sociale.

Obiective proiect MonuPED:

O1: extinderea și diseminarea bazei de cunoștințe despre soluțiile deja existente pentru lansarea de PED-uri în zonele de monumente protejate MPA/MPB.

O2: pentru a încuraja colaborarea, a crește predictibilitatea și a accelera procesele de aprobare pentru adoptarea soluțiilor PED în zonele de monumente protejate MPA/MPB-uri pentru a îndeplini cerințele de neutralitate climatică.

O3: să identifice și să împuternicească proprietarii și investitorii în cadrul ecosistemelor de actori interesați pe mai multe niveluri legate de implementarea PED-urilor în zonele de monumente protejate AMP/MPB.

O4: să sprijine integrarea soluțiilor pentru PED-uri în zonele de monumente protejate MPA/MPB-uri prin noi instrumente de potrivire a investitorilor și mecanisme de co-finanțare a investițiilor.

O5: promovarea dialogului privind politicile și reglementările între comunitatea de cercetare, orașe și investitori și autoritățile din zona de protecție a monumentelor.

O6: să exploreze potențialele instrumentelor digitale pentru planificarea PED-urilor, procesele de aprobare și implicarea actorilor interesați.

O7: să dezvolte și să testeze intervenții la scară mică în trei orașe pentru creșterea eficienței energetice și a producției pe baza de RES (surse de energie regenerabilă) în clădiri fără a interfera cu elementele de protecție a monumentelor de pe clădiri (Leipzig, Alba Iulia, Praga).

Perioada de implementare: 38 luni de la data semnării contractului de finanțare, incluzând perioada de raportare finală.

Prezentarea implicării Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului:

Alba Iulia face parte dintre orașele multiplicatoare din cadrul proiectului. De asemenea, Municipiul Alba Iulia va fi unul din orașele pilot în testarea soluțiilor dezvoltate în cadrul proiectului.

Bugetul total al proiectului „Mainstreaming governance, co-investment and technology solutions for Positive Energy Districts in monument protected areas” - acronim MonuPED este 1.271.318,44 Euro, 100% grant nerambursabil, din care: **bugetul alocat Municipiului Alba Iulia** este de 199.812,50 Euro, 100% grant nerambursabil.

Temeiul legal, Prevederile:



COMPARTIMENTUL RELAȚII INTERNAȚIONALE, PARTENERIATE ȘI INOVARE URBANĂ

Primăria Municipiului Alba Iulia, Str. Calea Moșilor N. 5 A, Alba Iulia, Județul Alba, 510134
Datele cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679
Tel: +40 (0) 372 586 428, Fax: +40 (0) 258 812 545
Internet: www.apulum.ro, E-mail: inovareurbana@apulum.ro
Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia





- Programului „Driving Urban Transition”;
- Priorităților strategice ale Comisiei Europene (https://ec.europa.eu/info/strategy_en);
- Scrisoarea de informare a aprobării proiectului din data de 11.12.2024.
- Aplicației de finanțare a proiectului **„Mainstreaming governance, co-investment and technology solutions for Positive Energy Districts in monument protected areas”** - acronim **MonuPED**, în cadrul programului Driving Urban Transition.

Ținând cont de considerentele evidențiate mai sus, având în vedere termenii de referință, activitățile eligibile, costurile și responsabilitățile implicate de implementarea și susținerea proiectului, propun luarea în dezbateră și adoptarea de către Consiliul local Alba Iulia a proiectului de hotărâre privind participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului **„Mainstreaming governance, co-investment and technology solutions for Positive Energy Districts in monument protected areas”** - acronim **MonuPED**, în cadrul programului Driving Urban Transitions.

	Numele și prenumele	Funcția	Data	Semnătura
Întocmit	Tudor Drâmbărean	Consilier	12.12.2024	



COMPARTIMENTUL RELAȚII INTERNAȚIONALE,
PARTENERIATE ȘI INOVARE URBANĂ

Primăria Municipiului Alba Iulia, Str. Calea Moșilor N. 5 A, Alba Iulia, Județul Alba, 510134
Datele cu caracter personal prelucrate cu respectarea principiilor din Regulamentul (UE) 2016/679

Tel: +40 (0) 372 586 428, Fax: +40 (0) 258 812 545
Internet: www.apulum.ro, E-mail: inovareurbana@apulum.ro
Facebook: www.facebook.com/primariaalbaiulia

