



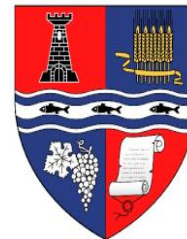
ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA SÂNTANDREI
PRIMAR

417515, Sântandrei, str. Principală, nr. 452

CUI: 4794583

Tel. +4.0259.468.950 Fax. +4.0259.415.947

e-mail: contact@primariasantandrei.ro, web: primariasantandrei.ro



Nr. 22509/06.12.2024

REFERAT DE APROBARE

pentru inițierea unui proiect de Hotărâre a Consiliului Local Sântandrei privind aprobarea valorilor reevaluate ale bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Sântandrei

Începând cu data de 1 ianuarie 2008, activele fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul instituțiilor publice se reevaluează cel puțin o dată la 3 ani, de o comisie numită de conducătorul instituției publice sau **de evaluatori autorizați** conform reglementărilor legale în vigoare, rezultatele reevaluării urmând a fi înregistrate în contabilitate până la finele anului în care s-a efectuat reevaluarea.

Având în vedere prevederile OG nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a impus efectuarea unei reevaluări a bunurilor din domeniul public al comunei Sântandrei. În acest sens a fost încheiat Contractul de prestări servicii nr. 13285/10.08.2024 între S.C. DIBALCRIS APPRAISAL SERVICES SRL și UAT Comuna Sântandrei, a cărei principală clauză a fost evaluarea activelor fixe, aflate în patrimoniul public al Comunei Sântandrei.

Reevaluarea s-a efectuat cu scopul determinării valorii juste a bunurilor de natura terenurilor și construcțiilor care aparțin domeniului public al comunei Sântandrei, în vederea reflectării acestora în situațiile financiar-contabile

Având în vedere:

- Prevederile art. 2¹ și ale art. 2² din O.G. nr. 81 din 2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.11 (1) ale Ordinului M.E.F. nr.3471 din 2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, modificat și completat;
- Raportul de evaluare a activelor fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în domeniul public al Comunei Sântandrei, întocmit de SC DibalCris Appraisal Services SRL, care conține rezultatele reevaluării;

Propun promovarea unui proiect de hotărâre în Consiliul Local al Comunei Sântandrei privind aprobarea valorilor reevaluate ale bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Sântandrei, cuprinse în Anexe, părți integrante din proiectul de hotărâre.

PRIMAR,
Ioan MĂRCUȘ