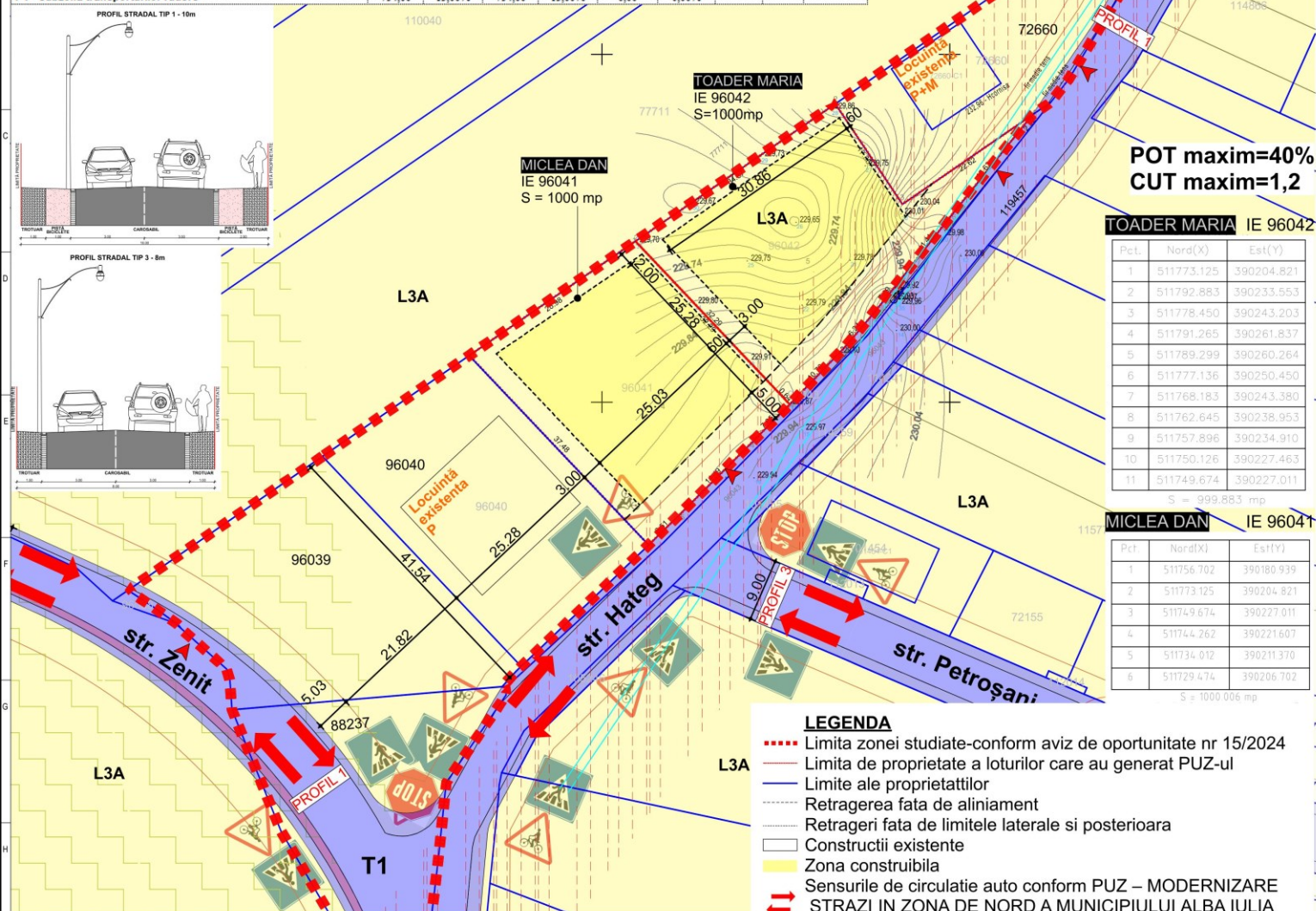


CIPUL ALBA IULIA CONSILIUL LOCAL		NEI	EXISTENT		PROPUS		COMPARATIV		P.O.T. max	C.U.T. max	REGIM INALTIME
			MP	%	MP	%	MP	%			
A	SUPRAFATA INTRAVILAN		5802,00	100,00%	5802,00	100,00%	0,00	0,00%			
	SUPRAFATA PROPRIETATE PRIVATA		2000,00	100,00%	2000,00	100,00%	0,00	0,00%			
	L3 A- Subzona locuintelor individuale si semicolective cu P, P+1 si										
	P+1-M aveluiri in regim de construire insuirit, cuplat si izolat situate in		5048,00	87,00%	5048,00	87,00%	0,00	0,00%	40%	1,20	P+1-M
	afara arilor protejate										
B	1 - Subzona transporturilor rutiere		754,00	13,00%	754,00	13,00%	0,00	0,00%			



INIȚIATOR,
PRIMAR
GABRIEL CODRU PLESA

ONALA
orturilor rutiere
ntelor individuale si semicolective cu P, P+1 si P+
nsiruit, cuplat si izolat situate in afara arilor prote

ALBA IULIA . .2025

struire -zona de protectie LEA -medie tensiune
struire -zona de protectie LEA - înalta tensiune



DENUMIRE PROIECT:
PUZ PENTRU MODIFICARE
REGLEMENTARI URBANISTICE IN
ZONA L3A

AMPLASAMENT:
str. Hateg 5 si 7 Alba Iulia jud. Alba

CLASA DE IMPORTANȚĂ - III
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - D-redușă
GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC - II

BENEFICIAR:
TOADER MARIA . MICLEA DAN

str. Orizontului, nr.4, bl A2, ap 26 Alba Iulia
str. Livezii, nr.59, bl 2B, ap 9 Alba Iulia

PROIECTANT GENERAL:
SC BP FREUND SRL
J01/535/2017
37534504

FREUND
ARQUITECTURA URBANISMO DESIGN INTERIORES

PROIECTANT SPECIALITATE:
arh. ZSOLT FREUND-
FLESCHIN

VERIFICATOR:	CERINTELE DATA
--------------	----------------

SEF PROIECT:
art. ZSOLT FREUND-FLESCHIN

PROIECTAT:
arh. MONICA FREUND-FLESCHE

DESENAT:
arb. MONICA FREUND-FLESCHIN

Proiect nr:
16/2023

REGIMENTARI

AVIZEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
MARCEL JELER