

APROBAT
Director Regiunea Operationala Muntenia
Ioan Gheorghe NICOLAESCU

Semnat de GHEORGHE-IOAN
NICOLAESCU
la 23/02/2024 la
09:54:47 UTC

Aviz CTE nr. 58 / data 23.02.2024

Emis ca urmare a ședinței de analiză a documentației tehnice 85/PTE/2023 - „**Racordare la rețeaua electrica de distribuție a utilizatorului COMUNA CHIAJNA din strada Apeductului, Nr. FN, Loc. Chiajna, Jud. Ilfov - FS 15619310**”, din data de 6.02.2024, de catre Comisia având urmatoarea componenta:

Președinte:

Manager Planificare și Management Muntenia

Catalina Narcisa DRENEA

Membru:

Șef Serviciu Proiectare și avize Ilfov/Giurgiu

Elena -Laura BADESCU

Centrul Dispecer MT Ilfov

Gabriel Carol GALACZI

Manager UTR MT/JT Ilfov

Vlad Daniel PLAIASU

Conducere Operativa Muntenia

Gabriel Carol GALACZI

Invitati:

Șef Serviciu Coordonare Lucrari Ilfov

Robert Alexandru LAZAR

Inginer Specialist Centru Dispecer MT

Florin ENCIU

Coordonator Terit. Mentenanta Spec. MT/JT

Stefan Mircea ILIESCU

Secretar:

Serviciu Proiectare și avize Ilfov/Giurgiu

Mariana Magdalena PLAIASU

Comisia a examinat lucrarea menționată mai jos, sub aspectul stabilirii soluției optime și a încadrării soluției în perspectiva de dezvoltare a instalațiilor energetice din zona analizată.

Numărul, faza, ediția lucrării: Proiect tehnic nr. 85/PTE/2023

Denumirea lucrării: „**Racordare la rețeaua electrica de distribuție a utilizatorului COMUNA CHIAJNA din strada Apeductului, Nr. FN, Loc. Chiajna, Jud. Ilfov - FS 15619310**”

Elaborator: S.C. Electrocons Group Proiect INT'L S.R.L.

Proiectant: Mihai Modrangu

Șef proiect: Razvan Baci

Verificator Proiect: Florin Pavel

Beneficiar: Rețele Electrice Muntenia S.A. pentru COMUNA CHIAJNA

Documentații ce stau la baza întocmirii proiectului tehnic:

- FS 15619310/2023;

- Contractul de proiectare nr. 440/06.10.2023
- Ghiduri de proiectare, specificații tehnice unificate ale Rețele Electrice Muntenia S.A..
- Relevee în sistemul de alimentare cu energie electrică existent.
- Instrucțiuni, norme și normative de protecția muncii și lucrări de specialitate.

Conform datelor de bază consemnate în tema de proiectare și chestionarul energetic, puterea maximă simultan absorbită de noul utilizator este 95,00 kW / 105,56 kVA.

Date energetice utilizator:

Putere instalată totală: 95,00 kW / 105,56 kVA
 Putere maximă simultan absorbită la nivel de FDCP: 95,00 kW / 105,56 kVA
 Putere maximă absorbită la nivel de PT: 80,75 kW / 89,72 kVA
 Factor de putere mediu: $\cos\phi=0,9$

Tip consumator	Nr. locuri consum	kW/loc de consum	Total kW	Ks	Total kW brans.	Tensiune Utilizare kV
Imobile de locuințe individuale						
Statie Pompare	1	95,00	95,00	1	95,00	0,400
TOTAL	1	-	95,00	-	95,00	-

Termenul estimat de punere în funcțiune: Termenul de execuție a lucrării este de 90 zile. Termenul de punere în funcțiune este de 15 zile de la data finalizării lucrărilor.

Amplasamentul: Adresa locului de consum: str. Apeductului, Nr. FN, Loc. Chiajna, Jud. Ilfov.

Instalația de racordare la rețeaua electrică de distribuție va fi construită pe domeniul public și privat aferent loc. Chiajna din județul Ilfov.

Situația energetică din zonă: În prezent locul de consum nu este alimentat cu energie electrică.

Soluția de racordare analizată:

Soluția de racordare la rețea a proiectului tehnic nr. 85/PTE/2023 - „Racordare la rețeaua electrică de distribuție a utilizatorului COMUNA CHIAJNA din strada Apeductului, Nr. FN, Loc. Chiajna, Jud. Ilfov - FS 15619310” prezentată în analiză corespunde cu reglementările în vigoare de securitate și sănătate în muncă, situații de urgență - apărarea împotriva incendiilor, calitate, mediu și eficiență energetică.

În vederea respectării condițiilor tehnice impuse de legislația aflată în vigoare, sunt necesare următoarele lucrări:

A. Lucrări pe tarif de racordare:

Utilizatorul COMUNA CHIAJNA a solicitat și Rețele Electrice Muntenia S.A. a aprobat prin fișa de soluție cu numărul 15619310/2023 alimentarea cu energie electrică a unui loc de consum pentru care e necesară o putere maximă simultan absorbită de 95,00 kW / 105,56 kVA.

Nota: Lucrarea este conditionată de realizarea lucrărilor de întărire rețea suportate de OD.

Racord electric de medie tensiune

Pentru racordarea utilizatorului se va înlocui PTA 2596/250 kVA cu un post de transformare în anvelopă de beton, tip DG 2061 Ed. 2, care va avea în componență un transformator de putere de 400 kVA.

Racordarea postului de transformare se va realiza în schema intrare-iesire pe LES 20 kV DUDU, între PT 5473 și PT 20164 (S2305), cu două racorduri subterane, cu cabluri 20 kV de 3x(1x185) mm² Al, izolație XLPE, conform specificației tehnice GSC001, pozate pe un traseu de aproximativ 450 m.

Realizarea primului racord se va efectua prin interceptarea și mansonarea, în troturul străzii Apeductului, a cablului MT dinspre PT 20164, care intră în celula de linie aferentă PT 5473.

Pentru realizarea celui de al doilea racord, respectiv întregirea buclei MT, din celula liberă ramasă în PT 5473 se va alimenta cel de al doilea cablu MT.

Cablurile se vor monta în subteran la adâncimea de 0,9 m, pe pat de nisip, și protejate în tub de protecție pliabil, $\Phi=160$ mm, specificație DS 4247/6 (matricolă 295515) (pentru pozare în trotuare) pe un traseu de 160 m. În cazul subtraversărilor, cablurile se vor monta în subteran la adâncimea de 1,4 m, pe pat de nisip, pozate în tub de protecție pliabil, $\Phi = 160$ mm, specificație DS 4235/8.

Se vor folosi mansonări MT tip GSCC004 (matricolă 271001) și terminale MT tip GSCC005 (matricolă 273041) pentru introducerea cablurilor în celulele de tip DY 803/2 RO, conform specificațiilor REȚELE ELECTRICE MUNTENIA S.A..

Pentru lucrările prevăzute se va obține autorizație de construire.

Santul va avea o lățime de maxim 60 cm.

Pământul rezultat în urma săpăturilor se va încărca și se va transporta în locuri special amenajate.

După realizarea lucrărilor de săpătură trotuarele și aleile se vor aduce la starea inițială.

Zona de lucru se va delimita cu panouri de protecție, fiind îngrădit accesul persoanelor neautorizate în această zonă. Nu se vor lăsa santuri deschise pe perioada nopții.

Realizarea instalațiilor de legare la pământ se va face folosind orice priză naturală și o priză de pământ artificială, astfel încât rezistența echivalentă a sistemului constituit din conductoarele de nul și prizele legate la acestea să nu depășească 4 Ω . Se vor realiza prize de pământ artificiale, numai dacă este necesară completarea prizei de pământ naturale. Acestea se vor realiza prin investiția directă a beneficiarului.

Echipamentele vor respecta specificațiile REȚELE ELECTRICE MUNTENIA S.A..

La amplasarea capacităților energetice se vor respecta art. 20, (1), (2), (3) – zonele de protecție și zonele de siguranță conform Legii 123/2012 – MO 51/16.07.2003. Zonele sunt determinate conform Ordinului ANRE nr. 239/2019, completat cu Ord. 225/2020 privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță ale capacităților energetice. Actele normative care stabilesc dimensiunile distanțelor minime de protecție asimilabile sunt: PE022/3-87, PE101/85, PE101A/85, PE118/99, NTE 007/08/00.

Orice altă construcție viitoare trebuie să respecte distanțele față de capacitățile existente.

Se vor respecta dispozițiile prevăzute în certificatul de urbanism și în avizele aferente.

La pozarea cablurilor subterane se vor respecta prevederile normativului – NTE 007/08/00 - Normativ pentru proiectarea și execuția rețelelor de cabluri electrice, privind condițiile de coexistență a rețelelor electrice și celelalte instalații existente în zonă.

Traseele de cablu vor avea în vedere respectarea distanțelor normate față de instalațiile din zonă.

Distanțele față de instalațiile edilitare, în conformitate cu NTE 007/08/00 sunt:

în plan orizontal

- 0,5 m față de apă și canal
- 1,5 m față de termoficare
- 1,0 m față de fluide combustibile
- 1,0 m față de gaze, iar pentru cablurile montate în tuburi 1,5-3m funcție de presiunea gazului.

în plan vertical

- 0,25 m față de apă și canalizare
- 0,5 m față de termoficare
- 0,2 m față de termoficare cu apă fierbinte
- 0,25 m față de gaze.

Montare post de transformare prefabricat în anvelopa de beton

Se va monta pe terenul utilizatorului un post de transformare în anvelopa de beton, tip DG 2061-Ed. 2, amplasat pe proprietatea beneficiarului conform planselor anexate și se va echipa cu:

- 2 celula de linie (LE), tip DY 803/2 RO, pentru realizare racord intrare-iesire;
- 1 celule trafo (T), tip DY 803/3 RO, echipata cu sigurantă fuzibile de 40A (DY560, DY561);
- 1 transformator de putere trifazat, 20/0,4 kV, de 400kVA, conform GST001, pus la dispoziție de REM;
- 2 tablouri de joasă tensiune, tip GSCL002 ce se vor echipa cu 3 întrerupătoare de 250A motorizate, cu VDS, tip GSCL003/21.

Legătura de la bornele transformatorului la tabloul de joasă tensiune se va realiza cu cabluri de Cu. 1x150 mmp, tip GSC002, 2 cabluri/faza, 1 cablu/nul. Postul de transformare va fi prevăzut cu o priză de legare la pământ cu R_p sub 1 Ohm și se va integra în sistemul de telecomandă. Celulele DY 803 vor fi prevăzute cu rezistențe anticondens.

Se vor monta următoarele echipamente: RGDATA tip GSTP001 pentru celulele de linie tip DY 803, o unitate periferică UP 2020LITE (16), modem GSM-DX1226RO, antena DN760RO, doi acumulatori GSCB001 și o sursă de alimentare cu energie electrică- PSBC GSTR002, buton semnalizare ușa deschisă, presetupe pentru toate plecările în cablu de medie și joasă tensiune.

Presetupele postului de transformare vor fi de tipul HRD200, matricolă 330008, conform cu prescripția tehnică Rețele Electrice Muntenia S.A. DG10061.

Postul de transformare va fi prevăzut cu grup de măsurare, pentru bilanț de energie a echipamentelor pentru telegestiune, montat într-o cutie destinată acestora cf. DMI 031039 (matricolă 228041) pe peretele PTAB-ului, în exterior.

Grupul de măsurare va fi compus din cutie destinată montării concentratorului cf. DMI 031039 (matricola 228041), concentrator (matricola 516290), contor electronic tip CERS3 (matricola 516276), placa izolantă concentrator cf. DH 933 (matricola 286180), separator tetrapolar cu siguranțe fuzibile de 2A cf. Dy4323 (matricola 282100), trei transformatoare de curent scindabile 300/5 [A/A] cf. DMI031003 (matricola 530002), cleme de conexiune cu secțiune maximă de 10 mm² (matricola 627408), cabluri de legătură;

Contorul electronic și concentratorul vor fi puse la dispoziție de operatorul de distribuție, restul echipamentelor, respectiv cutia destinată concentratorului, placa izolantă a concentratorului, separatorul tetrapolar cu siguranțe fuzibile de 2A, clemele de conexiune și cablurile necesare legăturilor vor fi puse la dispoziție de către executantul lucrării. Se va asigura accesul necondiționat la postul de transformare proiectat pentru echipele și utilajele operatorului de distribuție.

Racord electric de joasă tensiune

Pentru alimentarea pe joasă tensiune a obiectivului se va poza 1 cablu de secțiune 3x150+95N cf. GSC001 (matricola 33 06 56), astfel:

Din întreruptorul proiectat I_a=250A aferent tabloului JT 1, se va poza un cablu de secțiune 3x150+95N cf. GSC001 (matricola 33 06 56), până la un grup de măsură trifazat semidirect amplasat pe postul de transformare, la exterior, conform planșelor anexate.

Din al doilea întreruptor proiectat I_a=350A aferent tabloului JT 1, respectiv al treilea întreruptor aferent tabloului JT 2, se vor poza două cabluri de secțiune 3x150+95N pe un traseu de 75 m, până la două cutii de sectionare, prevăzute cu șir de cleme tip DS4533RO cu până la 4 cai de separare 150 mmp, amplasată în zona PTA 2596/250 kVA.

Cele două cutii de sectionare noi proiectate și amplasate în zona PTA 2596/250 kVA se vor folosi pentru preluarea consumatorilor alimentați în prezent din postul de transformare aerian.

Cablurile de joasă tensiune vor fi protejate pe întreg traseul subteran din trotuar în tub pliabil 125 mm, conform DS4247/5(4), matricola 29 55 14(3) iar în traversări va fi protejat în tub rigid de PVC de diametru exterior 125mm cf. DS 4235/7 (matricola 295526).

Cablurile se vor poza la o adâncime de 0,9/1m în trotuar și 1,2m în traversări conform profilului din planșele anexate. Cablurile vor fi protejate în tuburi pliabile de 125 mm, peste care va fi un strat de 28 cm de nisip, peste care se va așeza folia avertizoare. Santul va avea o lățime de maxim 60 cm.

Montare Firide de Contorizare și Protecție

Blocul de măsură și protecție trifazat în montaj semidirect va fi cf. FT 224 MAT și va fi echipat astfel:

- Un ansamblu de transformatoare de curent de 125/5A pentru utilizatori de joasă tensiune trifazată cu puterea de până la 200kW (DMI 031055RO);
- Adaptor pentru instalarea contorului AEM tip DMI 031069RO în montaj semidirect;
- Un întreruptor de joasă tensiune 180 A.
- Un separator tetrapolar 180A cf. FT 135MAT;
- Cutia tip DS 4558RO va fi executată din PAFS;
- Usa de acces la protecții cu posibilitatea de încuiere.

BMPTs-ul se va lega la priza de pamant a instalatiei de utilizare si vor realiza conform Ghid pentru proiectare si executie bransamente si linii scurte JT - 15.12.2016.

Dezafectare PTA 2596/250 kVA si LEA aferenta

Se va demonta PTA 2596/250 kVA amplasat pe strada Eroului, respectiv racodul acestuia de tip LEA MT alcatuit din cabluri neizolate Ol-Al-70 mmp pe o lungime de aproximativ 350 m.

In acest sens se va dezafecta un numar de 5 stalpi de medie tensiune tip SC 15007 si un stalp tip SC 15014, respectiv 7 spatii MT.

Toate echipamentele care urmeaza a se demonta se vor preda catre UTR Ilfov.

B. Lucrări care se vor realiza prin grija utilizatorului:

Priza de pamant pentru BMPTs nou

Realizarea instalației de legare la pământ, se va face folosind orice priză naturală și/sau priză de pământ artificială, astfel încât rezistența echivalentă a sistemului constituit din conductoarele de nul și prizele legate la acestea să nu depășească 4Ω . Se vor realiza prize de pământ artificiale, numai dacă este necesară completarea prizei de pământ naturale.

Soluția de racordare la rețea a utilizatorului COMUNA CHIAJNA, prezentată în analiză corespunde cu reglementările în vigoare de securitate și sănătate în muncă, situații de urgență - apărarea împotriva incendiilor, calitate, mediu și eficiență energetică.

C. Lucrări de intarire ce se vor realiza prin grija operatorului de distributie:

Operatorul de distributie va pune la dispozitie transformatorul de putere de 400 kVA, 20/0,4 kV care se va monta in noul post de transformare amplasat pe terenul beneficiarului, la limita de proprietate.

Valoarea lucrarii de intarire este estimata la valoarea de 83.660,00 lei fara TVA.

Puterea maximă care poate fi absorbită fără realizarea lucrărilor de întărire: 0 kW.

Realizarea lucrărilor pentru instalațiile din aval de punctul de delimitare este în responsabilitatea utilizatorului și se efectuează pe cheltuiala acestuia.

În urma analizei soluției și documentației tehnice, Comisia de analiză și avizare din cadrul Rețele Electrice Muntenia S.A. a avizat FAVORABIL documentatia nr. 85/PTE/2023 - „Racordare la rețeaua electrica de distributie a utilizatorului COMUNA CHIAJNA din strada Apeductului, Nr. FN, Loc. Chiajna, Jud. Ilfov - FS 15619310”, elaborată de către S.C. Electrocons Group Proiect INT'L SRL, cu următoarele precizări:

Rețele Electrice Muntenia S.A. este de acord cu proiectul nr. 85/PTE/2023 - „Racordare la rețeaua electrica de distributie a utilizatorului COMUNA CHIAJNA din strada Apeductului, Nr. FN, Loc. Chiajna, Jud. Ilfov - FS 15619310”, în condițiile menționate în continuare la punctele 1÷8:

1. Punctul de racordare:

Punctul de racordare a noului post de transformare este stabilit la nivelul de tensiune 20 kV, aferent distribuției LES 20 kV DUDU, între PT 5473 și PT 20164 (S2305).

2. Punctul de delimitare:

Instalațiile operatorului de rețea se delimitează de instalațiile utilizatorului la nivelul bornelor de ieșire din contoarele de măsurare a energiei electrice. Toate instalațiile prevăzute în prezentul proiect vor fi exploatate de către Rețele Electrice Muntenia S.A.

3. Punctul de măsurare:

Măsurarea energiei electrice la abonati se va realiza la joasă tensiune prin intermediul unui BMPTs 125/5 A.

Contravaloarea contorului precum și componenta T_u pentru recepționarea și punerea sub tensiune a instalației de utilizare, nu este inclusă în calculul economic al prezentei documentații, urmând să se depună solicitări separate de ATR pentru fiecare loc de consum în parte corespunzătoare puterilor menționate în prezenta documentație.

Contoarele finanțate pe tarif de racordare sunt puse la distribuție de către Rețele Electrice Muntenia S.A..

4. Amplasarea noilor capacități:

La amplasarea capacităților energetice se vor respecta condițiile Ord. 239/2019 completat cu Ordinul ANRE nr. 225/2020, privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță ale capacităților energetice, NTE 007/08/00 Normativ pentru proiectarea și executarea rețelelor de cabluri electrice.

Orice altă construcție viitoare trebuie să respecte distanțele față de capacitățile existente.

5. Situația juridică a terenului pe care se amplasează noile instalații:

Instalațiile proiectate sunt amplasate pe domeniul public și privat din localitatea Chiajna, Ilfov aflate în grija UTR Ilfov.

Situația juridică a amplasării instalațiilor electrice pe proprietatea beneficiarului se va reglementa prin Biroul Administrare Patrimoniu din cadrul Rețele Electrice Muntenia S.A.

6. Obligațiile utilizatorului:

Beneficiarul va prezenta o declarație notarială privind dreptul de uz și servitute în favoarea operatorului de distribuție. Declarația va fi notată în cartea funciară a imobilului.

Beneficiarul va asigura în permanentă accesul liber al reprezentanților Rețele Electrice Muntenia S.A.

7. Valoarea investiției/tarifului de racordare:

Valoarea totală (fără TVA) a cheltuielilor pentru realizarea rețelei se estimează la 662.083,88 lei, din care 600.205,82 lei, reprezintă valoarea de execuție.

Valoarea cheltuielilor va fi suportată de către dezvoltator (beneficiar).

8. Condițiile de valabilitate ale Avizului CTE: este valabil 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care utilizatorul realizează obligațiile ce îi revin pentru a putea continua lucrarea solicitată.

Președinte:

Manager Planificare și Management Muntenia

Membru:

Sef Serviciu Proiectare și avize Ilfov/Giurgiu

Centrul Dispecer MT Ilfov

Manager UTR MT/JT Ilfov

Conducere Operativa Muntenia

Invitati:

Sef Serviciu Coordonare Lucrari Ilfov

Inginer Specialist Centru Dispecer MT

Coordonator Terit. Mentenanta Spec. MT/JT

Secretar:

Serviciu Proiectare și avize Ilfov/Giurgiu

Catalina Narcisa DRENEA

Signed by
CATALINA-NARCISA DRENEA
on 23/02/2024 at
07:46:23 UTC

Elena -Laura BADESCU

Signed by
ELENA-LAURA BADESCU
on 22/02/2024 at
18:36:28 UTC

Gabriel Carol GALACZI

Semnat de
GABRIEL-CAROL GALACZI
la 22/02/2024 la
18:38:17 UTC

Vlad Daniel PLAIASU

Signed by
VLAD-DANIEL PLAIASU
on 21/02/2024 at
08:42:05 UTC

Gabriel Carol GALACZI

Semnat de
GABRIEL-CAROL
GALACZI
la 22/02/2024 la
18:38:56 UTC

Robert Alexandru LAZAR

C.O.

Florin ENCIU

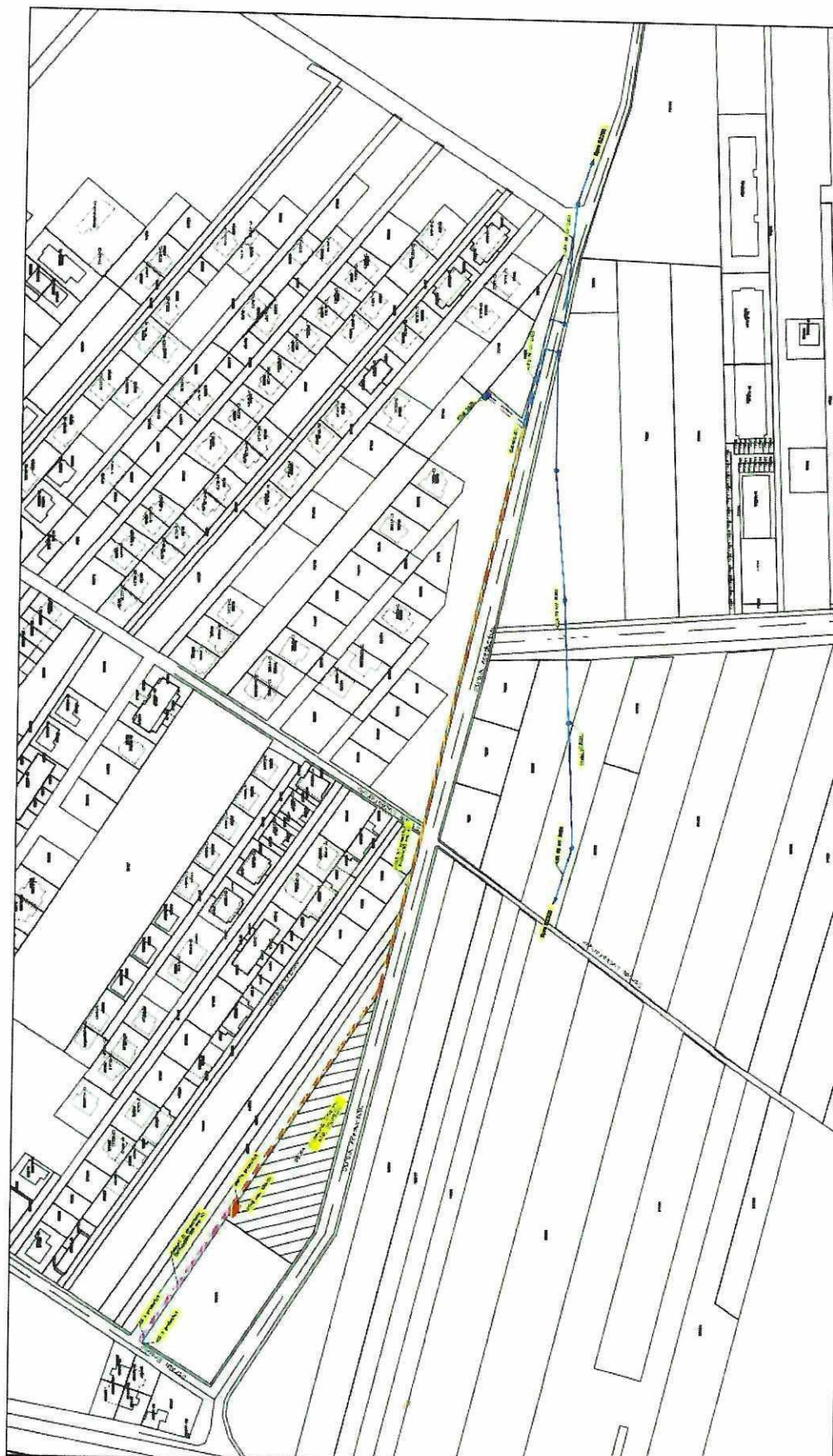
Signed by FLORIN ENCIU
on 22/02/2024 at
09:14:48 UTC

Stefan Mircea ILIESCU

Semnat de
STEFAN-MIRCEA ILIESCU
la 21/02/2024 la
18:07:42 UTC

Mariana Magdalena PLAIASU

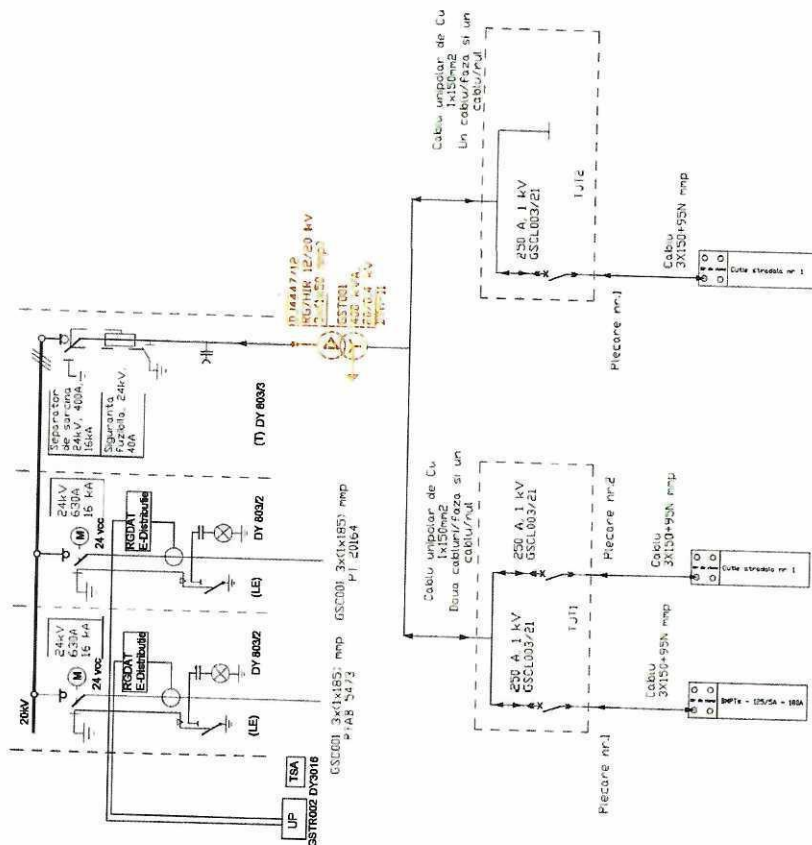
Signed by
MARIA-EVELINA
DINESCU
on 28/02/2024 at
11:18:28 UTC



LEGENDA:

- Post de transformare existent
- Post de transformare proiectat
- Linie de tensiune 10KV existent
- Linie de tensiune 10KV proiectat
- Linie de tensiune 0.4KV existent
- Linie de tensiune 0.4KV proiectat

VERIFICATOR/EXPERT:	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
Elaborator:	S.C. ELECTROCONS GROUP PROIECT INTL S.R.L.		Beneficiar:	Rețele Electrice Munteni S.A. pentru Comuna Chirlajna
	PROIECTARE, EXECUTIE, INSTALARE, MODERNIZARE SI CONSULTANTA INSTALATII ELECTRICE (A4-10.4V) 40724/2003 OF RO (54/1999)		Titlu proiectului:	Alimentare cu energie electrica "Statie Pompei" ca aparțină utilitatilor Comuna Chirlajna, pe Strada Apeductului, Nr. FN, nr. Cad. 68354, Loc. Chirlajna, Jud. Ilfov
PROIECTANT	Ing. M. Motreanu	SEMNAȚURA	Scara:	Titlu planșei:
SEF PROIECT	Ing. R. Bacu		Data:	2023
APROBAT	Ing. M. Diaconu			Plan situația proiectată
				PLANSĂ: E03
				Fila: 1/1
				Rev: 0



LEGENDA:

- Instalații electrice realizate de IN
- Instalații electrice realizate de lucrări de întinerire

Verificator: EXPERT: NUME: SEMNATURA:

Elaborator: S.C. ELECTROCONS GROUP PROIECT INT'L S.R.L.

PROIECTARE, EXECUTIE, MENTENANTA, MODERNIZARE SI CONSULTANTA INSTALATII ELECTRICE 0.4-10 KV JAB7262003 OF RO 19476900

PANTELIMON, B.D. BRUNTEI NR. 159A, J.D. ILEDOV

NUME: SEMNATURA:

PROIECTANT: Ing. M. Modrangu

SEF PROIECT: Ing. R. Beciu

APROBAT: Ing. M. Diaconu

REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

CERINTA Beneficiar: Rețele Electrice Muntenia S.A. pentru Comuna Chiajna

PROIECT: 85/PTX/2023

FAZA: PTE

PLANSĂ: E05

Titlu proiectului: Alimentare cu energie electrică "Stația Pompare" ce aparține utilitatilor Comuna Chiajna, pe Strada Apauctului, Nr. FN, nr. Cad. 83364, Loc. Chiajna, Jud. Ilfov

Scara: Titlu planșet:

Data: 2023

Schema monofilară PTAB

Rev. 0

ISO A3



Beneficiar: COMUNA CHIAJNA
Proiectant: ing. Mihai Modrangu

[UZ CONFIDENTIAL]
Conform Politicii de Clasificare si Tratare a Informatiei nr. 59/31.03.2016

Faza: P.T.E.

DEVIZUL GENERAL

Anexa Nr. 7

Racordare la reseaua electrica de distributie a utilizatorului COMUNA CHIAJNA din strada Apeductului, Nr. FN, Loc. Chiajna, Jud. Ilfov - FS 15619310
Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.1a	Cumpararea de terenuri	0,00	0,00	0,00
1.1b	Plata concesiunii (redeventei) pe durata realizarii lucrarilor	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2a	Demolari	0,00	0,00	0,00
1.2e	Colectare, sortare si transport la depozitele autorizate al deseurilor rezultate	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.3d	Lucrari/actiuni pentru protectia mediului	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	14.625,00	2.778,75	17.403,75
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	7.125,00	1.353,75	8.478,75
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	3.029,04	575,52	3.604,56
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1.296,00	246,24	1.542,24

3.8.1.a	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.b	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	1.733,04	329,28	2.062,32
	TOTAL CAPITOLUL 3	17.654,04	3.354,27	21.008,31
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	539.460,06	102.497,41	641.957,47
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	8.778,00	1.667,82	10.445,82
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	51.967,76	9.873,87	61.841,63
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 4	600.205,82	114.039,11	714.244,93
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6.030,62	1.145,82	7.176,44
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2.741,19	520,83	3.262,02
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	548,24	104,17	652,40
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2.741,19	520,83	3.262,02
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	38.193,40	7.256,74	45.450,14
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 5	44.224,02	8.402,56	52.626,58
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL:	662.083,88	125.795,94	787.879,82
	din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	548.238,06	104.165,23	652.403,29

In preturi la data de 29/01/2024; 1 euro = 4,98

Sef Proiect

Proiectant

Intocmit

Razvan BACIU

Mihai MODRANGU

Mihai MODRANGU

Prestatie Terți

Lucrări nr.: Data:	85/PTE/2023 2024		VP LEA	57,00 lei	VP M	57,00 lei	Schimb €/Lei	4,98
			VP LES	57,00 lei	VP S	36,00 lei		
			VP T	57,00 lei				
			VP GDM	27,00 lei				
Descriere:	Racordare la rețeaua electrică de distribuție a utilizatorului COMUNA CHIAJNA din strada Apeductului, Nr. FN, Loc. Chiajna, Jud. Ilfov - FS 15619310					Tot. Puncte	Valoare Lei	Valoare €
Beneficiar:	COMUNA CHIAJNA		Electrica	5.247,67		5.247,67	600.205,82 lei	€ 120.523,26
Proiectant:	Mihai Modirangu		Pavaj	0,00			0,00	€ 0,00
Faza:	PTE		Cote D+P	0,00 lei			0,00 lei	€ 0,00
			Indici	0,00 lei			0,00 lei	€ 0,00
			Total	5.247,67		5.247,67	600.205,82 lei	€ 120.523,26

Partea	Cod Norma	Descriere	UM	T.I.	Cod Sap	Compensatie unitara in puncte	Cant.	Tot. Puncte	Valoare Lei	Valoare €
L	L11201	Demol. fundat cuprin. sapat. si refac.	mc	LEA	TL502	16,00	11,32	181,12	10.323,84 lei	€ 2.073,06
L	L11202	Transp. la depoz. gunoi cu taxe fundat	T	LEA	TL502	7,00	24,90	174,33	9.936,70 lei	€ 1.995,32
L	L11203	Recup. sau demol. stalpi sau sup. met.	n	LEA	TL502	6,50	6,00	39,00	2.223,00 lei	€ 446,39
L	L11204	Trans. dep. gunoi cu taxe stalp bac L<=15	T	LEA	TL502	7,50	53,59	401,93	22.909,73 lei	€ 4.600,35
L	L12102	Mont. sau recup. trafo MT/JT	n	LEA	TL502	24,00	1,00	24,00	1.368,00 lei	€ 274,70
L	L12103	Demol. si recup. PTA fara trafo	n	LEA	TL502	21,00	1,00	21,00	1.197,00 lei	€ 240,36
L	L14105	Recup. LEA MT cond neliz.-accesorii	m	LES	TL502	0,10	350,00	35,00	1.995,00 lei	€ 400,60
L	L21101	Canaliz. tip A-zona nepavata sau de tara	m	LES	TL503	1,50	225,00	337,50	19.237,50 lei	€ 3.862,95
L	L21102	Canaliz. tip A-zona asfaltata sau ciment	m	LES	TL503	3,20	250,00	800,00	45.600,00 lei	€ 9.156,63
L	L21401	Supl. canaliz. A-B x tub in plus oriz.	m	LES	TL503	1,60	225,00	360,00	20.520,00 lei	€ 4.120,48
L	L21501	Supl. nor. L21103/L21203 cu refacere strat asfalt/beton	m	LES	TL503	1,50	250,00	375,00	21.375,00 lei	€ 4.292,17
L	L21501	Exec. sapat. gropi pt. exec. mans.	mp	LES	TL503	10,00	6,00	60,00	3.420,00 lei	€ 686,75
L	L21503	Inst. recup. sonda sau simil.	n	LES	TL503	155,00	3,00	465,00	26.505,00 lei	€ 5.322,29
L	L21504	Furniz si introd tub OI /perfor cu sonda	m	LES	TL503	10,00	72,00	720,00	41.040,00 lei	€ 8.240,96
L	L21508	Poz. inloc. demol. firida stradala	n	LES	TL503	11,00	3,00	33,00	1.881,00 lei	€ 377,71
L	L21511	Constr. refac. extind. inst. p.p.	m	LES	TL503	1,45	20,00	29,00	1.653,00 lei	€ 331,93
L	L22101	Pozare cablu MT subteran	m	LES	TL503	0,50	900,00	450,00	25.650,00 lei	€ 5.150,60
L	L22103	Exec. 3 term. MT pt. cabl. sub.	n	LES	TL503	24,00	3,00	72,00	4.104,00 lei	€ 824,10
L	L22104	Exec. 3 mans. MT cablu elic. viz.	n	LES	TL503	24,00	3,00	72,00	4.104,00 lei	€ 824,10
L	L22203	Pozare cablu JT sub. sect. >95mm	m	LES	TL503	0,30	160,00	48,00	2.736,00 lei	€ 549,40
L	L22303	Mont. inloc. sir cleme in duplel stradal	n	LES	TL503	2,00	2,00	4,00	228,00 lei	€ 45,78
L	L23301	Constr. tablou centralizator	n	LES	TL503	3,00	1,00	3,00	171,00 lei	€ 34,34
L	L31104	Constr. PT box/cladire pana la 2L+1T+JT	n	PT	TL512	105,00	1,00	105,00	5.985,00 lei	€ 1.201,81
L	L31110	Mont. sau inloc. IMS si sep. mot. sau comp.	n	PT	TL512	24,00	1,00	24,00	1.368,00 lei	€ 274,70
L	L31112	Mont. sau recup. trafo MT/JT > 250<=630kVA	n	PT	TL512	25,00	1,00	25,00	1.425,00 lei	€ 286,14
L	L31116	Constr. inst. pp externa cabina	m	PT	TL512	1,40	60,00	84,00	4.788,00 lei	€ 961,45
L	L31117	Furniz si pozare electrozi leg. pam.	m	PT	TL512	0,90	24,00	19,20	1.094,40 lei	€ 219,76
L	L31119	Inst. cabina mobila MT/JT	n	PT	TL512	55,00	1,00	55,00	3.135,00 lei	€ 629,52
L	L32101	Asamblare si cablarea comp. C-JT	n	PT	TL512	1,00	1,00	1,00	57,00 lei	€ 11,45
L	L32201	Realiz. inlocuiri recup. C-JT	n	PT	TL512	4,00	1,00	4,00	228,00 lei	€ 45,78
L	L34103	Constr. structuri din beton nearmat	mc	PT	TL512	28,00	1,75	49,00	2.793,00 lei	€ 560,84
L	L34104	Constr. structuri din beton armat	mc	PT	TL512	44,00	1,50	66,00	3.762,00 lei	€ 755,42
L	L34108	Realiz. spatiu gol sub podea pietre rot	mc	PT	TL512	6,00	14,50	87,00	4.959,00 lei	€ 995,78
M	M20004	Furniz. inst. de legare la pamant cablu	m	LES	TL503	0,40	20,00	8,00	456,00 lei	€ 91,57

Prestatie Terdi

Lucrari nr.:	85/PTE/2023
Date:	2024
Descriere:	Racordare la reseaua electrica de distributie a utilizatorului COMUNA CHIAJNA din strada Apeductului, Nr. FN, Loc. Chiajna, Jud. Ilfov - FS 15619310
Beneficiar:	COMUNA CHIAJNA
Protectant:	Mihai Modirangu
Faza:	PTE

VP LEA	57,00 lei	VPM	57,00 lei	Schimb €/lei	4,98
VP LES	57,00 lei	VP S	36,00 lei		
VP T	57,00 lei				
VP GDM	27,00 lei				
Tot. Puncte					Valoare €
Electrica					€ 120.523,26
Pavaj					€ 0,00
Cote D+P					€ 0,00
Indici					€ 0,00
Total					€ 120.523,26

Partea	Cod Norma	Descriere	UM	T.L.	Cod Sap	Compensatie unitara in puncte	Cant.	Tot. Puncte	Valoare Lei	Valoare €
M	M30007	Furniz.instal.leg.la pamant cab M1~JT	m	PT	TL512	0,26	60,00	15,60	889,20 lei	€ 178,55
E	E00130	Furnizare MAT LES		LES			1,00	1,00 lei	75.961,26 lei	€ 15.253,27
E	E00230	Furnizare MAT PT		PT			1,00	1,00 lei	206.627,46 lei	€ 41.491,46
E	E00230	Furnizare MAT JT		JT			1,00	1,00 lei	12.249,74 lei	€ 2.459,79
E	E00530	Furnizare MAT MASURA		MAS			1,00	1,00 lei	6.250,00 lei	€ 1.255,02

S.C. Electrocons Group Protect INT'L S.R.L.



Lucrari nr.:	85/PTE/2023
Data:	2024
Descriere:	Racordare la rețeaua electrică de distribuție a utilizatorului COMUNA CHIAJINA din strada Apeductului, Nr. FN, Loc. Chiajna, Jud. Ilfov - FS 15619310
Beneficiar:	COMUNA CHIAJINA
Proiectant:	Mihai Modirangu
Faza:	PTE

T.I.	Matricola	Descriere	Specificația Tehnică	U.M.	Cant.	Valoare [lei]	Valoare Lei	Valoare €
PT	622205	PT ANVELOPA BOX UNICATA	DG2061 ed. 2	Buc.	1	103,441,28 lei	103,441,28 lei	€ 20,771
PT	162325	CELUJA TIP LE 16KA	DY803/2RO	Buc.	2	17,462,08 lei	34,924,16 lei	€ 7,013
PT	162326	CELUJA TIP T 16KA	DY803/3RO	Buc.	1	16,574,25 lei	16,574,25 lei	€ 3,328
PT	219717	CABLU DE COLEGAMENT CELULA T. TRANS. 10.5 M mp 50 AI	DJ444/RO	Buc.	3	598,92 lei	1,790,76 lei	€ 360
PT	172542	FUZIBILA MT 24KV 40A	DY561RO	Buc.	3	156,45 lei	469,35 lei	€ 94
PT	330007	CABLU UNIPOLAR TX150 CU	DC414/16RO	m	88	79,20 lei	6,969,60 lei	€ 1,400
PT	160125	TABLOU JT (125 - 180 - 250)	GSL002/1	Buc.	2	3,457,12 lei	6,914,24 lei	€ 1,388
PT	131118	INTERUPATOR JT 250 A Motorizat cu VDS	GSL003/21	Buc.	3	5,425,00 lei	16,275,00 lei	€ 3,268
PT	226721	Presetupa	HRD 200	Buc.	3	850,00 lei	2,550,00 lei	€ 512
PT	160650	CADRU SUPORT	DDS3055RO	Buc.	2	147,80 lei	295,60 lei	€ 59
PT	160195	PLACA DE INCHIDERE (125 - 180 - 250)	DY3003/1RO	Buc.	1	22,81 lei	22,81 lei	€ 5
PT	852123	CLEME DE PERFORARE A IZOLATIEI 150 - 240 MM²	EA0138RO	Buc.	12	58,58 lei	702,96 lei	€ 141
PT	160145	TABLOU SERVICI AUXILIARE DE JT	DY3016/1RO	Buc.	1	1,245,85 lei	1,245,85 lei	€ 250
PT	510015	UP 2020 LITE	GSTR002	Buc.	1	4,852,15 lei	4,852,15 lei	€ 974
PT	162068	ACUMULATORI UP	GSCB001	Buc.	2	524,94 lei	1,049,88 lei	€ 211
PT	160001	RG-DAT	GSTP01	Buc.	2	1,884,05 lei	3,768,10 lei	€ 757
PT	510005	Sursa de alimentare cu energie electrica PSBC	GSTR002	Buc.	1	1,758,95 lei	1,758,95 lei	€ 353
PT	548326	MODUL GSM	DX1226RO	Buc.	1	610,65 lei	610,65 lei	€ 123
PT	530002	TC 300/5A (furnizat de către E-Distribuție Muntenia)	Grup de măsură bilanț post de transformare și concentrator	Buc.	3	456,22 lei	1,368,66 lei	€ 275
PT	516290	Concentrator CERCOT (furnizat de către E-Distribuție Muntenia)		Buc.	1	0,00 lei	0,00 lei	€ 0
PT	286180	PLACA CONCENTRATOR		Buc.	1	89,14 lei	89,14 lei	€ 18
PT	627408	CLEME DE CONEXIUNE SECTIUNEA MAXIMA 10MM²		Buc.	1	0,00 lei	0,00 lei	€ 0
PT	282101	SEPARATOR TETRAPOLAR CU SIGURANȚE FUZIBILE 2A	Grup de măsură bilanț post de transformare și concentrator	Buc.	1	95,36 lei	95,36 lei	€ 19
PT	228041	CUTIE CONCENTRATOR		Buc.	1	402,49 lei	402,49 lei	€ 81
PT	519520	ANTENA OMNI		Buc.	1	456,22 lei	456,22 lei	€ 92
PT	332284	CABLU MT 3X(1X185) AL MM²		Buc.	1	78,00 lei	78,00 lei	€ 14,096
LES	271021	MANSON MT TIP TERMO	GSC001	m	900,00	78,00 lei	70,200,00 lei	€ 14,096
LES	273040	TERMINAL MT PE INTERN	DJ4387RO	Buc.	9	511,12 lei	4,600,08 lei	€ 924
LES	330656	CABLU JT 3X150+95N	DJ4456RO	Buc.	9	129,02 lei	1,161,18 lei	€ 233
LES	286030	CUTIA DIN RASINA DE EXTERIOR PENTRU CLEME	GSC001	m	160,00	62,20 lei	9,952,00 lei	€ 1,998
LES	286021	SUPORT DE CLEME CU 4 CAI DE SEPARARE 150MM²	DS4549RO	Buc.	2	327,17 lei	654,34 lei	€ 131
BRAN	-	BMPTs 125/5A	DS4533RO	Buc.	2	821,70 lei	1,643,40 lei	€ 330
				Buc.	1	6,250,00 lei	6,250,00 lei	€ 1,255

