



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.187 din 11.12.2024

privind actualizarea cu rata inflației de 10,4% a nivelului redevențelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale, având ca obiect concesionarea/ închirierea terenurilor aparținând domeniului public sau privat al orașului Deta și a nivelului redevențelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale având ca obiect închirierea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aparținând domeniului public al orașului Deta.

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- art. 5, alin. (1), lit. a), art. 20, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) referatul de aprobare nr. 12.866/11.12.2024 al Primarului orașului Deta, în calitatea sa de inițiator;
- b) raportul nr. 12.867/11.12.2024 al Serviciului Buget, contabilitate, finanțe, impozite și taxe din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orașului Deta, prin care se propune actualizarea cu rata inflației de 10,4% a nivelului redevențelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale, având ca obiect concesionarea/ închirierea terenurilor aparținând domeniului public sau privat al orașului Deta și a nivelului redevențelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale având ca obiect închirierea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aparținând domeniului public al orașului Deta;
- c) avizul consultativ al Comisiei Economice a Consiliului local;
- d) Inventarul domeniului privat al Orașului Deta aprobat prin Hotărârea Consiliului local nr. 18/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Inventarul domeniului public al Orașului Deta însușit prin Hotărârea Consiliului local nr. 13/2002 și atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 977/2002 (Anexa nr. 5) modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr. 392/2020.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI DETA

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 – (1) Începând cu data de 1 ianuarie 2025, tariful de închiriere sau concesionare a suprafețelor de teren din domeniul public sau privat al Orașului Deta pentru amplasarea de panouri publicitare se actualizează cu rata inflației de 10,4%, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Începând cu aceeași dată își încetează aplicabilitatea tarifele stabilite prin Hotărârea Consiliului local nr. 5/2013 și cele stabilite prin Hotărârea Consiliului local nr. 6/2016.

Art. 2 – (1) Începând cu data de 1 ianuarie 2025, tariful de închiriere a suprafețelor de teren aflate în proprietate publică sau privată a Statului Român sau a U.A.T. Deta, a terenurilor aferente suprafețelor locale proprietate personală sau terenurilor cu destinație agricolă folosite, atât pentru consumul

propriu, cât și din a căror exploatare se obțin beneficii materiale se actualizarea cu rata inflației de 10,4 %, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Începând cu aceeași dată își încetează aplicabilitatea tarifele stabilite prin Hotărârea Consiliului local nr. 168/2017 și cele stabilite prin Hotărârea Consiliului local nr. 184/2018.

Art. 3 – (1) Începând cu data de 1 ianuarie 2025, tariful de închiriere a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință, precum și pentru curțile și grădinile aferente acestor spații se actualizează cu rata inflației de 10,4 %, conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Începând cu aceeași dată își încetează aplicabilitatea tarifele stabilite prin Hotărârea Consiliului local nr. 69/2016.

Art. 4 – (1) Începând cu data de 1 ianuarie 2025, tariful de concesionare a suprafețelor de teren din domeniul public sau privat al Orașului Deta pentru realizarea de lucrări de construcții se actualizează cu rata inflației de 10,4 %, conform anexei nr. 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Începând cu aceeași dată își încetează aplicabilitatea tarifele stabilite prin Hotărârea Consiliului local nr. 71/2016.

Art. 5 - (1) Începând cu data de 1 ianuarie 2025, tariful de închiriere a suprafețelor de teren din domeniul public al Orașului Deta, situate în dreptul imobilelor de alimentație publică, în vederea amenajării de terase se actualizează cu rata inflației de 10,4 %, conform anexei nr. 5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Începând cu aceeași dată își încetează aplicabilitatea tarifele stabilite prin Hotărârea Consiliului local nr. 70/2016 și cele stabilite prin Hotărârea Consiliului local nr. 208/2022.

Art. 6 - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al orașului, în termenul prevăzut de lege:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Orașului Deta;
- Compartimentului Administrație publică, protocol;
- Serviciului Buget, contabilitate, finanțe, impozite și taxe;
- Prin afișare și publicare pe site-ul www.detatm.ro – Monitorul oficial local.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL ORAȘULUI DETA
Petru ROMAN

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI DETA
Coralia SCULEAN