

PLAN ACȚIUNE

pentru implementarea investițiilor propuse prin P.U.Z. pentru „Construire capacitate de generare si stocare a energiei electrice Alba Iulia, compusa din instalatii de producere si stocare a energiei electrice, imprejuriri si posturi de transformare” si „Construire racord pentru conectare la SEN compus din cablu LES 220Kv si fibra optica”, situat in Municipiul Alba Iulia, județul ALBA, nr. CF. 86220, 86221, 86222, 86223, 86289, 86291, 71709, 80676, beneficiar 4P RENEWABLES ALBA IULIA S.R.L., conform Avizului de oportunitate nr. 34 din 2022.

Nr. Crt.	OPERAȚIUNI		TERMENE DE IMPLEMENTARE	
	Denumirea obiectivelor de utilitate publică, operațiunilor cadastrale și notariale și a investițiilor propuse	Evaluarea estimativă a costurilor (lei)	Responsabilul finanțării	Etapele de realizare a operațiunilor și investițiilor (perioada maxim preconizată) - echivalentul valabilității documentațiilor de urbanism
1	Operațiuni Notariale – propunere parcelare teren in 5 subzone conform planului de reglementari urbanistice		4P RENEWABLES ALBA IULIA	3 luni
2	Obținere Autorizație de Construire pentru racord conectare la SEN compus din cablu LES 220kV si fibra optica		4P RENEWABLES ALBA IULIA	12 luni
3	Obținere Autorizație de Construire pentru parc fotovoltaic, statie de transformare si statie stocare energie electrica		4P RENEWABLES ALBA IULIA	12 luni
4	Realizare racord pentru conectare la SEN compus din cablu LES 220kV si fibra optica		4P RENEWABLES ALBA IULIA	24 luni
5	Realizare Construire pentru parc fotovoltaic, statie de transformare si statie stocare energie electrica		4P RENEWABLES ALBA IULIA	24 luni
6	Realizare lucrari de racordare din fața lotului cu NC 86222 aflat în zona de nord a Municipiului Alba Iulia către sud, până la lotul NC 114624 Stație Electrică, prin realizarea unui șanț provizoriu cu lungimea de 4358m, lățimea de 1m și adâncimea maximă de 1,2m.		4P RENEWABLES ALBA IULIA	24 luni
7	Subtraversare racord cu cabluri electrice si fibra optica pe terenul identificat prin NC101102 este de 150m între DE1084 (strada Victor Babeș) la Est și stația electrică de transformare 220/110/20kV Alba Iulia la Vest. Pentru realizarea racordului electric subteran (LES) în această zonă, luând în considerare un culoar de 1,5 m lățime pentru pozarea traseului de cablu, este necesară ocuparea temporară a unei suprafețe de 225 m².		4P RENEWABLES ALBA IULIA	24 luni
	TOTAL			24 luni de la obtinerea documentelor

DEZVOLTATOR/ ÎNȚIATOR

INIȚIATOR,
PRIMAR
GABRIEL CODRU PLEȘA

ALBA IULIA __.__.2025

Întocmit,
Proiectant: arh. Madalina GiurgiuAVIZEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
MARCEL JELER