

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotarare privind modificarea art. 1 din Hotărârea
Consiliului Local nr. 53/25.09.2024 privind aprobarea identificării cu
elemente de carte funciară a suprafeței de teren de 228999 mp,
cuprinsă în domeniul privat al Comunei Groși

Domnilor consilieri,

Analizând raportul compartimentului de specialitate din cadrul primăriei comunei Groși;

Luând în considerare planurile de amplasament și delimitare întocmite de către ing. topograf Armeanu Alexandru Andrei și solicitarea de clarificări a OCPI Maramureș înregistrată la sediul instituției cu nr. 9890 din 30 decembrie 2024.

În baza Legii 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În baza Ordinului Prefectului nr. 1362/03.06.2003 și Ordinului Prefectului nr. 6531/28.07.1993 privind atribuirea în proprietatea privată a Comunei Groși a pășunii cu denumirea "Deal Cărbunăreasa",

Având în vedere faptul că bunurile imobile mai jos menționate nu au fost întabulate în Cartea Funciară.

Va propun spre dezbateră și aprobare următoarele:

1. Se modifică și corectează art. 1 de la Hotărârea Consiliului Local nr. 53/25.09.2024 și va avea următorul cuprins: Se atestă apartenența la domeniul privat și se însușește documentația cadastrală întocmită de ing. Topograf Armeanu Alexandru Andrei pentru imobilul identificat după cum urmează:

Situație existentă				Situația propusă		
Nr. CF.	Nr. topo.	Suprafața [mp]	Proprietar	Nr.topo.	Suprafața [mp]	Proprietar
2800 Baia Mare	2788/7/1/6/2/2/6/6	45956	Conform C.F.	2788/7/1/6/2/2/6/6	45956	Comuna Groși
	2792/2/2	76670		2792/2/2	76670	
	2793/2/2/2/2/2/2/2/2	42011		2793/2/2/2/2/2/2/2/2	42011	
	2780/8/2/1/2/6	221300		2780/8/2/1/2/6/1	64362	
				2782/8/2/1/2/6/1	156938	Vechiul Proprietar
Total		385937			385937	

Am inițiat proiectul de hotărâre supus atenției dumneavoastră, cu rugămintea să-l aprobați în forma prezentată.

PRIMAR
Florin-Daniel BOLTEA