

TABLOUL

cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2025

CAPITOLUL I - CODUL FISCAL - TITLUL IX - IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Codul fiscal - titlul IX "Impozite și taxe locale"

I. Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri

A. Persoane fizice

1. CLĂDIRE REZIDENȚIALĂ - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii; (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,15%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor **(art.457 alin.(2))**:

	Valoarea impozabilă - lei/m ² - pentru 2025	
Tipul clădirii	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1490,04	894,03
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	447,02	298,00
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	298,00	260,75
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	186,24	111,78
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D		
---	--	--

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare. (4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusive ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) - (5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor ,

art. 457 alin.(6):

Zona în cad localit rul ății	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul decorecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) - (7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal dereferință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

2. CLĂDIRE NEREZIDENȚIALĂ - orice clădire care nu este rezidențială;

Art. 458 alin.(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,3%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Art. 458 alin.(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 458 alin.(4)În cazul în care valoarea clădirii nerezidențiale nu poate fi calculată conform prevederilor de mai sus impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate în cazul clădirilor rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice.

3. CLĂDIRE CU DESTINAȚIE MIXTĂ - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât șinerezidențial ;

Art.459 alin. (1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoarăncio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

B. Persoane juridice

Art. 460 alin.(1)Pentru **clădirile rezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0.15%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 460 alin.(2)Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,3%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 460 alin.(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizatepentru activități din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 460 alin.(4)În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial, cu impozitul calculatpentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

Art. 460 alin.(6)Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, deus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.

Art. 460 alin.(8)În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/ taxei pe clădiri este 5%.

II.I Impozitul pe teren și taxa pe teren

A. **Art. 465 alin.(2)**Impozitul/ taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol **la categoria de folosință terenuri cu construcții**, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel :

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/ taxei, pe ranguri de localități - lei/ha – PENTRU 2025		
	IV Comuna Baneasa		V Satele componente: Negureni, Făurei, Tudor Vladimirescu
	A	2664,19	2118,85
	B	2118,85	1591,36
	C	1591,36	1057,91
D	1037,06		530,46

B. Art. 465 alin.(3)și alin.(4) Impozitul/taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol **la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții**, se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar :

PENTRU 2025

N r . c r t .	Zona Categorie de folosință	A	B	C	D
1	Teren arabil	41, 70	31, 29	28, 31	2 2, 3 5
2	Pășune	31, 29	28, 31	22, 35	1 9, 3 7
3	Fâneață	31, 29	28, 31	22, 35	1 9, 3 7
4	Vie	68, 54	52, 15	41, 70	2 8, 3 1
5	Livadă	78, 96	68, 54	52, 15	4 1, 7 0
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	41, 70	31, 29	28, 31	2 2, 3 5
7	Teren cu ape	22, 35	19, 37	11, 91	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

Art.465 alin. (5) Suma stabilită conform art. 465 alin. (4) se înmulțește cu coeficientul decorecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV Comuna Baneasa	1,10
V Satele componente: Negureni, Făurei, Tudor Vladimirescu	1,00

C. Art.465 alin. (7) Impozitul/taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

N r . c	Categorie de folosință	Impozit(lei) 2025
------------------	------------------------	----------------------

r t .		
1	Teren cu construcții	46,18
2	Teren arabil	74,49
3	Pășune	41,70
4	Fâneață	41,70
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	81,94
5 . 1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	83,42
6 . 1	Livadă până la intrarea pe rod	0

7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	23,84
7	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	8,10
8	Teren cu amenajări piscicole	50,65
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

Suma stabilită conform alineatului precedent se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Rangul localității			
		IV Comuna Baneasa		IV Satele componente: Negureni, Făurei, Tudor Vladimirescu
A		1,10		1,05
B		1,05		1,00
C		1,00		0,95
D		0,95		0,90

D. Art.465 alin. (6) În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor **punctului C** (adică ca și în cazul impozitului/taxei pe teren pentru terenul amplasat în extravilan) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a) .

III. Impozitul pe mijloacele de transport

Art. 470: Calculul impozitului

- (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.
- (2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8

2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	72
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	144
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290
7	Autobuze, autocare, microbuze	24
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
9	Tractoare înmatriculate	18

II. Vehicule înregistrate

1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	2-4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	4-6
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50-150 lei/an

(3)În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local.

(4)În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5)În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

"Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă"			Impozitul (în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	395
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1257
	5	Masa de cel puțin 18 tone	555	1257
II	3 axe			

	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	661
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	1019
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1583
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019	1583
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1019	1583
III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	670
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1046
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1046	1661
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1661	2464
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1661	2464
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1661	2464

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

"Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă"			Impozitul (în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 + 1 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	64
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	147
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	344
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	445

	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	803
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1408
	9	Masa de cel puțin 28 tone	803	1408
II	2 + 2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138	321
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	528
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	775
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	936
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1537
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1537	2133
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2133	3239
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2133	3239
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2133	3239
III	2 + 3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1698	2363
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2363	3211
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2363	3211
IV	3 + 2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1500	2083
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2083	2881
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2881	4262
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2881	4262
V	3 + 3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1032
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1032	1542
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1542	2454
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1542	2454

← (7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulate care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:



Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a) Până la 1 tonă, inclusiv	9
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d) Peste 5 tone	64

IV. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

A. Art.474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei - 2025
a) până la 150 m ² , inclusiv	7,91
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	9,29
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	11,93
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	15,83
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	18,46
f) peste 1.000 m ²	18,46 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

Art.474 alin. (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Art.474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari este de - 17,00 LEI

B.

Art.474 alin. (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă este egală cu **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Art.474 alin. (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate anterior este egală cu **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

Art.474 alin. (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

C.

Art.474 alin. (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu **0,1%** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

D.

Art.474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesară lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări, cu valoarea de - 20,00 LEI

E.

Art.474 alin. (12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

F.

Art.474 alin. (13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

G.

Art.474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de - 11,00 LEI pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

H.

Art.474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de - 17,00 LEI pentru fiecare racord.

I.

Art.474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este în sumă de -12,00 LEI

J.

Art.475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de - 25,00 LEI

K.

Art.475 alin. (2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de - 106,00 LEI inclusiv.

Art.475 alin. (3) (modificat de OUG. Nr. 50/2015) Pentru persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, se stabilește taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de :

1) pentru o suprafață aferentă de până la 500 m²

a) 2.500 lei – zona A

b) 2.000 lei – zona B

2) pentru o suprafață mai mare de 500 m²

a) 5.500 lei – zona A

b) 5.000 lei - zona B

V. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

A. Art.477 alin. (1) și alin.(5) Orice persoană, care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate pe raza comunei Băneasa, în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană, datorează plata taxei pentru servicii de reclamă și publicitate care se calculează prin aplicarea cotei de 3 % la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

B. Art.478 alin. (1) și alin.(2) Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate amplasate pe raza comunei Băneasa, datorează plata taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate care calculează, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de - 37,00 LEI ;

b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de - 30,00 LEI .

VI. Impozitul pe spectacole

Art.481 alin. (1) și alin.(2) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor, după cum urmează:

a) 2%, în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) 5 % în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit.a).

VII. Alte taxe locale

- **TAXA FOTO COPII XEROX FORMAT A4** 1,00 lei /pagina
- **TAXA ELIBERARE CERTIFICATE DE ATESTARE FISCALA SPECIFICE ADMINISTRATIEI PUBLICE LOCALE CONF. O.G.33/2002 , ART.454 lit.h, art.473**
- In regim de urgenta(24h) – 14,00 LEI
- La cerere (cu eliberare in termen de 30 zile) – 6,00 LEI
- **TAXA ELIBERARE ISTORIC DE ROL**
- In regim de urgenta(24h) – 14,00 LEI
- La cerere (cu eliberare in termen de 30 zile) – 7,00 LEI

Taxa eliberare certificate specifice administrației publice locale la cerere, constituie venit al bugetului local, și se utilizează pentru acoperirea unor cheltuieli ce se efectuează pentru menținerea la parametrii optimi a sistemului informatic (achiziționare și întreținere, calculatoare și echipamente I.T.), asigurarea consumabilelor pentru acestea, achiziționarea de bunuri mobile (mijloc de transport , mobilier, dotari).

- **TAXA PENTRU DECLARAREA / VANZAREA (RADIAREA) MIJLOACELOR DE TRANSPORT – MOPEDE PENTRU PERSOANE FIZICE SI PERSOANE JURIDICE**
50,00 lei
 - **TAXA ELIBERARE PLACUTELOR CU NUMAR DE INREGISTRARE (CARTRE. MOPEDE. TRACTOARE)- 33,00 LEI**
 - **TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATULUI DE INREGISTRARE – 27,00 LEI**
-
- **TAXA ELIBERAREA DE EXTRAS DIN REGISTRU AGRICOL– 67,00 LEI**

Taxa eliberare extras din registru agricol, constituie venit al bugetului local, și se utilizează pentru acoperirea unor cheltuieli ce se efectuează pentru menținerea la parametrii optimi a sistemului informatic (achiziționare și întreținere, calculatoare și echipamente I.T.)

- TAXA AFISARE OFERTE DE VANZARE CONFORM LEGII 17/2004 – 60,00 lei
- TAXA ELIBERARE ADEVERINTE C.I. - 10,00 LEI
- TAXA ELIBERARE ADEVERINTE APIA– 25,00 LEI
- TAXA INREGISTRARE CONTRACTE ARENDA – 25,00 LEI
- TAXA REZILIERE CONTRACTE ARENDA – 25,00 LEI
- TAXA ELIBERARE CERTIFICATE DE NOMENCLATURA STRADALA – 15,00 LEI
- TAXA ELIBERARE ATESTATE SI CARNETE DE PRODUCATOR – 125,00 LEI
- TAXA ELIBERARE CERTIFICATE DE INTABULARE ASUPRA DREPTULUI DE PROPRIETATE – 25,00 LEI
- TAXA ELIBERARE ADEVERINTE PRIVIND NOTAREA POSESIEI – 25,00 LEI
- TAXA ELIBERARE EXTRAS CARTE FUNCIARA – 25,00 LEI
- TAXA ELIBERARE A ALTOR ADEVERINTE REGISTRUL AGRICOL – 10,00 LEI

Taxa întocmire dosar la cerere și oferta privind Legea 17 constituie venit al bugetului local și se utilizează pentru acoperirea cheltuielilor de papetarie (hartie, toner,ect.)

- **TAXA PENTRU ELIBERAREA DE COPII ALE DOCUMENTELOR EXISTENTE IN ARHIVA UAT BANEASA**

1. Taxa pentru eliberarea de copii ale documentelor existente in arhiva UAT BANEASA se stabileste astfel:

Persoane fizice

Persoane juridice

5,00 lei/fila, format A4

7,00 lei/fila, format A3

7,00 lei/fila, format A4

8,00 lei/fila, format A3

2. Taxa pentru eliberarea de copii ale documentelor existente in arhiva UAT a COMUNEI BANEASA constituie venit al bugetului local, și se utilizează pentru acoperirea cheltuielilor ce se efectuează pentru menținerea la parametrii optimi a

sistemului informatic (achiziționare și întreținere, calculatoare și echipamente I.T.), asigurarea consumabilelor pentru acestea, achiziționarea de bunuri mobile (mijloc de transport, mobilier, dotări).

➤ **TAXA ÎNREGISTRARE ȘI ARHIVARE CONTRACT ARENDA**

1. Taxa înregistrare și arhivare pentru arenda, schimbare contract de arenda sau înmădarea contractului de arenda se stabilește în valoare de 14,00 lei / contract.
2. Taxa pentru înregistrare și arhivare contract de arendă se utilizează pentru acoperirea cheltuielilor ce se efectuează pentru menținerea la parametri optimi a sistemului informatic (achiziționare și întreținere, calculatoare și echipamente I.T.), asigurarea consumabilelor pentru acestea, achiziționarea de bunuri mobile (mijloc de transport, mobilier, dotări).

➤ **TAXĂ CHELTUIELI EXECUTARE SILITĂ – 14,00 LEI**

art. 256 din Legea 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare

TAXE PENTRU UTILIZAREA TEMPORARĂ A LOCURILOR PUBLICE, ALTE TAXE

		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2025
Art. 486 alin. (1) și alin.(2)	Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice de desfășurare din piețe, târguri și oboare :	lei/mp/zi
1.	Tonete pentru vânzare de produse (cu excepția florilor)	5,00
2.	Stative specifice produselor comercializate în unitate	5,00
3.	Comercializare în exclusivitate de cărți, reviste, ziare	3,00
4.	Vânzare diferite produse în chioșcuri (cu excepția florilor)	3,00
5.	Prestări servicii diferite	3,00
6.	Alte activități: cultural-sportive, distracții populare, circuri, menajerii și alte asemenea- obor	1500/eveniment/zi
7.	Amplasare mașini de înghețată, lăzi frigorifice, dozatoare, dulapuri frigorifice	3,00
8.	Acțiuni promoționale, prezentare produse, amplasare podium	5,00
9.	Ocupare loc public pentru depozitare de diverse materiale	3,00
10.	Ocupare loc public pentru confecționarea de produse	3,00
11.	Comercializare flori și ocuparea domeniului public pentru diverse ocazii (vânzare de mărfuri, etc., felicități de sărbătoare, pepeni, castane, etc.)	7,00
12.	Taxa pentru ocuparea domeniului public cu garaje sau alte construcții similare, teșii neautorizate	10,55 lei / mp / an

13. Art. 486alin.(5)	Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale: a) la scara 1 : 500 b) la scara 1 :1.000 c) la scara 1 :2.000 Sunt asimilate copiilor heliografice și extrasele din harta digitală a comunei Băneasa în format electronic - sub formă de fișier în format imagine (extensie .pdf) respectiv pe hârtie format A4 sau A3 astfel: Format hârtie a. scara 1:500	a) 32,65 lei / m.p. b) 35,17 lei / m.p. c) 37,69 lei / m.p. A4 A 3 a) 6,77 lei 13,8 1 lei

	b. scara 1:1000 c. scara 1:5000 Format electronic	b) 9,41 lei 20,09 lei c) 12,56 lei 2 7,63 lei
14.	Taxa pentru închirierea Căminului Cultural din comuna Băneasa, pentru organizarea de evenimente private (nunți, botezuri, alte evenimente) Taxa pentru închirierea Căminului Cultural din satul Negureni, component al comunei Băneasa, pentru organizarea de evenimente private (nunți, botezuri, alte evenimente)	2000 lei/eveniment/zi 1000 lei/eveniment/zi
15	Taxă închiriere spații comerciale în piață agroalimentară	40lei/mp/luna
16	Taxă comerț stradal	10lei/mp/zi

Tarife noi propuse de UAT Comuna Baneasa către populație începând din data de 01.01.2025

Colectare separata și transportul separat al deseurilor reziduale-persoane fizice	Lei/persoana/luna	Tarif in vigoare la data de 01.01.2024 9,20	Tarif in vigoare la data de 01.01.2025 12.4
Colectare separata și transportul separat al deseurilor reziduale-persoane fizice	Lei/persoana/luna	Tarif in vigoare la data de 01.01.2024 1,20	Tarif in vigoare la data de 01.01.2025 2,60
total	Lei/persoana/luna	Tarif in vigoare la data de 01.01.2024 10,40	Tarif in vigoare la data de 01.01.2025 15,00
Art. 486 alin. (2)Taxa anuală pentru eliberarea unor autorizații pentru desfășurarea unei activități economice:			

Art.486 alin.(2)	Pentru deținerea și utilizarea cazanelor de fabricat rachiu, prese de ulei, mori cereale și fierăstraie mecanice, deținerea și utilizarea gaterelor și fierăstraielelor mecanice	25,77 lei/an
Art.486 alin.(2)	Pentru meseriași și carauși*	19,33 lei/an
Art.486 alin.(2)	Pentru liber profesioniști**	47,73 lei/an
Art.486 alin.(2)	Pentru activități de proiectare	67,84 lei/an
Art.486 alin.(2)	Pentru alte activități neprevăzute mai sus***	67,84 lei /an
Art.486 alin.(2)	Pentru activitatea de transport în regim de taxi: - pentru operatori de transport și taxi independent	20,10 lei/ an
Art.486 alin.(2)	Pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare taxi/mașină	67,84 lei/an
*- prin “meseriași și carauși ” în sensul prezentei se definesc : persoanele fizice autorizate potrivit legii să desfășoare activități pe bază de liberă inițiativă și a căror venituri realizate se impun pe bază de norme de venit stabilite prin hotărâri ale Consiliului Județean , cum ar fi : lăcătuși , mecanici, strungari, electricieni, sudori, croitori , dulgheri , dogari , carauși, mici comercianți , vânzători ambulanți, geamgii, fotografi , tapițeri , vopsitori , prestatori de alte servicii . ** - prin “liber profesioniști” se definesc: persoane fizice care realizează , în condițiile legii , venituri din practicarea unei profesii libere autorizate , în mod individual sau în diverse forme de asociere (medici , profesori , ingineri , economiști , avocați , notari publici, subingineri , tehnicieni , contabili , asistenți medicali , traducători, dactilografe , agenți și consultanți de asigurări); *** - persoanele fizice autorizate potrivit legii să desfășoare activități neprevăzute expres mai sus, sau care au fost autorizate pentru mai multe activități , precum și asociațiile familiale care desfășoară activitățile neprevăzute sau neprevăzute mai sus.		
Art.486 alin.(2) și Legea	Taxa înregistrare contract de arenda	25,00 lei/contract

273/2006

TAXE PENTRU SERVICIUL PUBLIC COMUNITAR POMPIERI CIVILI		
Denumire	Cuantum aprobat pe anul 2025	
Taxa interventie in caz de incendiu pentru agentii economici	119,00 lei/ora	de interventie
Evacuare apa din subsol si curatat fantani cu autospeciala P.S.I.	106,00 lei /ora	de functionare
Evacuare apa din subsoluri si curatat fantani cu pompa	33,00 lei/ora	de functionare

Taxa pompieri in functie de suprafata spatiului a). pana la 250 mp b). 251 -500 mp. c). 501 – 1000 mp. d). 1001-3000 mp. e). 3001-5000 mp. f). Peste 5000 mp. Taxa va fi achitata anual de catre toti agentii economici, persoane fizice autorizate, asociatii familiale, asociatii non profit, care utilizeaza spatii pentru activitati de comert, productie, prestari servicii si alte activitati economice . Institutiile publice care isi desfasoara activitatea pe raza comunei , sunt scutite de la plata acestor taxe . In conditii de calamitate sunt scutite de la plata acestor taxe si persoanele fizice si juridice.	67,00 lei/an 93,00 lei/an 237,00 lei/ an 396,00 lei/ an 661,00 lei/an 925,00 lei/an
---	---

Taxe pentru eliberarea avizelor de protectie civila	1,24 lei/mp construita desfasurata suprafata
---	--

TARIFE LUNARE PENTRU INCHIRIEREA UNOR SPATII CU ALTA DESTINATIE DECAT ACEEA DE LOCUIT , A TERENURILOR AFERENTE SI ALTOR TERENURI OCUPATE CU CONSTRUCTII SI ACTIVITATI PROVIZORII

Nr. crt.	Profil activitate	Zona	Tarif de baza lei/mp/luna
1.	Unitati care desfac produse alimentare	I	11,93
		II	10,55
2.	Unitati care desfac produse nealimentare	I	11,93
		II	10,55
3.	Unitati de alimentatie publica	I	16,32
		II	15,06
4.	Unitati de cofetarie, patiserie, gogoserie, ceainarie (care nu desfac bauturi alcoolice)	I	10,55
		II	7,90
5.	Unitati bancare	I – II	60,30
6.	Unitati de schimb valutar	I – II	60,30
7.	Unitati de productie si prestari servicii	I	7,90
		II	6,53
8.	Unitati administrative, social-culturale, birouri	I	9,29
		II	7,90
9.	Cabinete medicale	I – II	6,53
10.	Laboratoare medicale	I-II	6,53
11.	Magazii din metal sau lemn, garaje, inclusiv soproane, terenuri ocupate de constructii aflate in proprietatea persoanelor fizice si juridice amplasate pe domeniul public si privat	I – II	10,55
12.	Terenuri aferente constructiilor inchiriate	I -	3,76

13.	Depozite independente si subsoluri	II	6,53		
14.	Terenuri ocupate cu chioscuri si terenuri inchiriate pentru activitate de depozitare	I	11,93		
		II	10,55		
15.	Terenuri ocupate cu terase acoperite sau neacoperite	I - II	7,90		
TAXA	PENTRU ÎNDEPLINIREA PROCEDURII ADMINISTRATIVĂ	D E	DIVO RȚ	P E	CA LE
Art .48 6 alin . (4)	Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	677,00 LEI			
Le gea 273 /20 06 Art .30	Taxa eliberare extrase multilingve de stare civila ,duplicate certificate de stare civila,certificat de divorț	42,00 lei			
Le gea 273 /20 06 Art .30	Taxa eliberare sesizare pentru deschidere procedura succesorala	32,00lei			
Le gea 273 /20 06 Art .30	Taxa eliberare extrase multilingve de stare civila ,duplicate certificate de stare civila,dublicat certificat de divorț,adeverință de înregistrare a unui act sau fapt de stare civilă privind cetățenii români cu domiciliul în străinătate	105,00lei			
Le gea 273 /20 06 Art .30	Taxă eliberare adeverință ,înregistrare act sau faptă de stare civilă	53,00lei			
Le gea 273 /20 06 Art .30	Taxă eliberare certificate de stare civilă în urma înscrierii schimbării numelui de familie si/sau a prenumelui pe cale administrativă,în urma schimbării sexului sau în urma înscrierii mențiunii de schimbare numelui de familie și/sau a prenumelui produs în străinătate	105,00lei			
Le gea 273 /20 06 Art	Taxă ekiberare certificate de stare civilă în urma reconstituirii,întocmirii ulterioare sau transcrierii/extrasului de stare civilă ,eliberat de autorități străine în registrele de stare civilă române	105,00lei			

.30		
-----	--	--

VIII. Sancțiuni

Art. 493.(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

Art. 493.(2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin.(10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11) , art. 478 alin. (5) și art. 483 alin.(2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art.483 alin.(2);

Art. 493.(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele dela alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.

Art. 493.(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.

Art. 493.(4¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei.

Art. 493.(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) semajorează cu 300%.

Art. 493.(6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale. **Art. 494.(10) lit.c).** Constituie venit la bugetul local sumele provenite din: a) majorările pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor locale;

b) taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de lege;

c) taxele extrajudiciare de timbru prevăzute de lege, exclusiv contravaloarea cheltuielilor efectuate cu difuzarea timbrelor fiscale.

II. Legea nr. [117/1999](#) privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare –

abrogată de Art. VI din LEGEA nr. 1 din 6 ianuarie 2017 privind eliminarea unor taxe și tarife, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative

SEF BIROU CONTABILITATE,
PETCU CONSTANTINA

INTOCMIT,
COMPARTIMENT IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE