

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea demarării procedurii de dizolvare și lichidare urmată de radiere a Societății Comerciale S.C. SERVICII EDILITARE BĂNEASA S.R.L.

Potrivit prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. a), alin. (3) lit. d), art. 139, alin.(3), lit.h), art. 140 alin.(1) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local exercită atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local.

În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind serviciile comunitare de utilități publice de interes local.

În temeiul art. 1 din Hotararea Consiliului General al Comunei Băneasa nr. 16/28.02.2017 privind înființarea Societății Comerciale S.C. SERVICII EDILITARE BĂNEASA S.R.L.a fost aprobată înființarea societății S.C. SERVICII EDILITARE BĂNEASA S.R.L., cu unic asociat Comuna Baneasa prin Consiliul Local Baneasa.

În temeiul art.2 din actul administrativ susmenționat, Societatea Comercială S.C. SERVICII EDILITARE BĂNEASA S.R.L., are ca domeniu principal de activitate Cod CAEN Rev.2. – 4120- Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale.

În temeiul art. 4 din H.C.L. nr. 68/18.07.2017 privind aprobarea delegării de gestiune prin atribuire directă, a serviciului comunitar de utilitate publică - Administrarea Domeniului Public și Privat din orașul Băneasa, către S.C. SERVICII EDILITARE BANEASA S.R.L., având acionar majoritar Orașul Băneasa, s-a aprobat delegarea gestiunii Serviciului Comunitar de Utilitate Publică - Administrarea Domeniului Public și Privat din orașul Băneasa către S.C. SERVICII EDILITARE BANEASA S.R.L., cu sediul în comuna Băneasa, strada Trandafirilor nr. 101.

În conformitate cu prevederile art. 4, art. 14 alin.(2) lit. b) și lit.d), alin.(3) din Actul Constitutiv al S.C. SERVICII EDILITARE BĂNEASA S.R.L, aprobat potrivit H.C.L. nr. 16/28.02.2017 Privind înființarea Societății Comerciale S.C. SERVICII EDILITARE BĂNEASA S.R.L, asociatul unic, Consiliul local al Comunei Băneasa, are competența de a hotărî dizolvarea și lichidarea urmată de radierea societății comerciale.

Conform legislației în vigoare, societatea se dizolva prin hotararea adunării generale. Dizolvarea societăților comerciale trebuie să fie înscrisă în registrul comerțului și publicată în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a, în afara de cazul prevăzut la art. 227 alin. (1) lit. a) din Lege. Dizolvarea societății are ca efect deschiderea procedurii lichidării.

Dizolvarea are loc fără lichidare, în cazul fuziunii ori divizării totale a societății sau în alte cazuri prevăzute de lege. Din momentul dizolvării, directorii, administratorii, respectiv directoratul, nu mai pot întreprinde noi operațiuni, în caz contrar, aceștia sunt personal și solidar răspunzători pentru acțiunile întreprinse. Interdicția prevăzută mai sus se aplică din ziua expirării termenului fixat pentru durata societății ori de la data la care dizolvarea a fost hotărâtă de adunarea generală sau declarată prin sentința judecătorească. Societatea își păstrează personalitatea juridică pentru operațiunile lichidării, până la terminarea acesteia. Dizolvarea societății înainte de expirarea termenului fixat pentru durata sa are efect față de terți numai după trecerea unui termen de 30 de zile de la publicarea în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a. În societățile cu răspundere limitată, asociații pot hotărî, o dată cu dizolvarea, cu cvorumul și majoritatea prevăzute pentru modificarea actului constitutiv, și modul de lichidare a societății, atunci când sunt de acord cu privire la repartizarea și lichidarea patrimoniului societății și când asigură stingerea pasivului sau regularizarea lui în acord cu creditorii. Prin votul unanim al asociaților se poate hotărî și asupra modului în care activele rămase după plata creditorilor vor fi împartite între asociați. În lipsa acordului unanim privind împartirea bunurilor, va fi urmata procedura lichidării prevăzută de lege. Transmiterea dreptului de proprietate asupra bunurilor rămase după plata creditorilor are loc la data radierii societății din registrul comerțului. Registrul va elibera fiecărui asociat un certificat constatator al dreptului de proprietate asupra activelor distribuite, în baza cărui asociatul poate proceda la înscrierea bunurilor imobile în cartea funciara.

Potrivit art. 113 lit. i) al Legii nr. 31/1990 — Legea societăților, republicată cu modificările și completările ulterioare, adunarea generală extraordinară se întrunește ori de câte ori este necesar a se lua o hotărâre pentru dizolvarea anticipată a societății;

Potrivit art. 3 alin.(1) din O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, serviciile de administrare a domeniului public și privat sunt destinate satisfacerii unor nevoi ale comunităților locale, contribuie la ridicarea gradului de civilizație și confort al acestora și grupează activități edilitar-gospodărești și acțiuni de utilitate și interes public local iar potrivit art. 5 pct. 3 lit.c) al aceluiași act normativ, principalele activități edilitar-gospodărești, specifice serviciilor de administrare a domeniului public și privat, desfășurate la nivelul comunelor, orașelor, municipiilor, județelor și municipiului București, trebuie să asigure:c) administrarea, închirierea, întreținerea, repararea și reabilitarea fondului locativ aflat în proprietatea unităților administrativ-teritoriale

Potrivit art. 11 alin.(1) și alin.(2) al aceluiași act normativ, în cazul gestiunii directe autoritățile administrației publice locale își asumă nemijlocit toate sarcinile și responsabilitățile privind organizarea, conducerea, finanțarea, gestionarea și controlul funcționării serviciilor de administrare a domeniului public și privat, respectiv administrarea și exploatarea infrastructurii aferente.

Gestiunea directă se realizează prin intermediul unor operatori furnizori/prestatori de servicii de administrare a domeniului public și privat, care pot fi:

a) compartimentele pentru administrarea domeniului public și privat, organizate în cadrul aparatului propriu al consiliilor locale comunale;

b) unul sau mai multe servicii publice, specializate și autorizate conform legii, având personalitate juridică și buget propriu, organizate în subordinea consiliilor locale comunale ;

Potrivit prevederilor art. 7 din OG nr. 71/2002, înființarea, organizarea, coordonarea și reglementarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat constituie dreptul exclusiv al autorităților administrației publice locale, iar monitorizarea și controlul funcționării și gestionării acestora intră în atribuțiile și responsabilitatea exclusivă a acestor autorități.

Prin art. 8 din OG nr. 71/2002, legiuitorul a stabilit că în cadrul aparatului propriu al consiliilor locale ale municipiilor se pot înființa și organiza compartimente distincte, specializate, având ca obiect de activitate administrarea și exploatarea domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale.

Conform prevederilor art. 9 din OG nr. 71/2002, serviciile de administrare a domeniului public și privat se înființează și se organizează în baza unor studii de fundamentare întocmite din inițiativa autorităților administrației publice locale și în cadrul cărora se vor analiza necesitatea și oportunitatea înființării serviciilor, evaluarea indicatorii tehnico-economici, identifica sursele de finanțare a serviciului și se va recomanda soluția optimă privind modul de organizare și gestionare a serviciilor.

Compartimentul Urbanism, Protecție Civilă, Monitorizare servicii publice, domeniul public și privat din Aparatul de specialitate al Primarului, desfășoară activități în același domeniu ca și cel delegat către S.C. SERVICII EDILITARE BĂNEASA SRL., respectiv elaborarea de studii, proiecte și programe anuale privind dezvoltarea edilitar-gospodărească, întreținerea, conservarea, administrarea bunurilor din domeniul public al comunei și le supune aprobării consiliului local.

Bunurile date în folosință gratuită către S.C. SERVICII EDILITARE BĂNEASA S.R.L. urmează a reveni consiliului local în mod gratuit, iar predarea – primirea se va face prin proces - verbal, încheiat între părțile interesate prin grija Biroului Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Lichidarea, repartizarea patrimoniului, stingerea pasivului și radierea S.C. SERVICII EDILITARE BĂNEASA S.R.L., se realizează conform art. 235 din Legea 31/1990 republicată, cu modificările și completările ulterioare în măsura în care societatea nu detine elemente de activ patrimonial și nu înregistrează datorii față de bugetul consolidat al statului sau alți terti .

Personalul contractual din cadrul S.C. SERVICII EDILITARE BĂNEASA S.R.L., conform organigramei și statutului de funcții existent la data dizolvării, va beneficia de prevederile Legii nr. 76/2002 privind sistemul asigurărilor pentru somaj și stimularea ocupării forței de muncă, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele prezentate propunem analizarea proiectului de hotărâre alăturat și adoptarea acestuia.

SEF SERVICIU ASISTENȚĂ SOCIALĂ, JURIDIC
MOCANU STELA