

DEVIZ GENERAL TOTAL				
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului				
„RENOVAREA ENERGETICĂ A ȘCOLII GENERALE SITUATĂ PE STRADA BEJAN, NR. 10 APARTINÂND LICEULUI TEHNOLOGIC ENERGETIC DRAGOMIR HURMUZESCU DIN MUNICIPIUL DEVA”				
Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL DEVA				
Amplasament: Str. Bejan, nr. 10, Municipiul Deva, județul Hunedoara				
Elaborator: S.C. KALANS CONCEPT S.R.L.				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE TOTALĂ FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	29,928.42	5,686.40	35,614.82
1.3	Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		29,928.42	5,686.40	35,614.82
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Branșamente	0.00	0.00	0.00
2.2	Construcții și instalații rețele	93,075.28	17,684.30	110,759.58
2.2.1	UTILITĂȚI	93,075.28	17,684.30	110,759.58
TOTAL CAPITOLUL 2		93,075.28	17,684.30	110,759.58
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,000.00	760.00	4,760.00
3.3	Expertizare tehnică	31,000.00	5,890.00	36,890.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5	Proiectare	298,000.00	56,620.00	354,620.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	9,500.00	1,805.00	11,305.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	228,500.00	43,415.00	271,915.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul Financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	97,222.00	18,472.18	115,694.18
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	4,000.00	760.00	4,760.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	92,222.00	17,522.18	109,744.18
TOTAL CAPITOLUL 3		455,222.00	86,492.18	541,714.18
CAPITOLUL 4.				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	7,705,204.17	1,463,988.79	9,169,192.96
4.1.1	LUCRĂRI	7,705,204.17	1,463,988.79	9,169,192.96
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	112,084.82	21,296.12	133,380.94
4.2.1	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	105,428.84	20,031.48	125,460.32
4.2.2	Montaj - instalare Stații încărcare vehicule electrice	6,655.98	1,264.64	7,920.62
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	865,118.00	164,372.42	1,029,490.42
4.3.1	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	619,118.00	117,632.42	736,750.42
4.3.2	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj - Stații încărcare vehicule electrice	246,000.00	46,740.00	292,740.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00

4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		8,682,406.99	1,649,657.33	10,332,064.32
CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	71,532.33	13,591.14	85,123.47
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	47,078.13	8,944.84	56,022.97
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului - taxă depozit ecologic	24,454.20	4,646.30	29,100.50
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	93,676.38	0.00	93,676.38
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	42,258.21	0.00	42,258.21
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	9,159.96	0.00	9,159.96
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	42,258.21	0.00	42,258.21
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	757,656.41	143,954.72	901,611.13
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	4,900.00	931.00	5,831.00
TOTAL CAPITOLUL 5		927,765.12	158,476.86	1,086,241.98
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		10,188,397.81	1,917,997.06	12,106,394.87
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7,987,370.82	1,517,600.46	9,504,971.28

Aprobat,
U.A.T. MUNICIPIUL DEVA

Întocmit,
ING. CHINGĂLATĂ COSTEL



3.8.2	Dirigenție de șantier	92,222.00	17,522.18	109,744.18	17,522.00	109,744.18	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 3		455,222.00	86,492.18	541,714.18	455,222.00	86,492.18	541,714.18	0.00	0.00
CAPITOLUL 4.									
Cheltuieli pentru investiția de bază									
4.1	Construcții și instalații	7,705,204.17	1,463,988.79	9,169,192.96	5,712,733.79	1,085,419.42	6,798,153.21	1,992,470.38	378,569.37
4.1.1	LUCRĂRI	7,705,204.17	1,463,988.79	9,169,192.96	5,712,733.79	1,085,419.42	6,798,153.21	1,992,470.38	378,569.37
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	112,084.82	21,296.12	133,380.94	95,216.79	18,091.19	113,307.98	16,868.03	3,204.93
4.2.1	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	105,428.84	20,031.48	125,460.32	88,560.81	16,826.55	105,387.36	16,868.03	3,204.93
4.2.2	Montaj - instalare Stații încărcare vehicule electrice	6,655.98	1,264.64	7,920.62	6,655.98	1,264.64	7,920.62	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	865,118.00	164,372.42	1,029,490.42	360,356.00	68,467.64	428,923.64	504,762.00	95,904.78
4.3.1	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	619,118.00	117,632.42	736,750.42	114,356.00	21,727.64	136,083.64	504,762.00	95,904.78
4.3.2	Utilaje, echipamente tehnologice si funcționale care necesita montaj - Stații încărcare vehicule electrice	246,000.00	46,740.00	292,740.00	246,000.00	46,740.00	292,740.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		8,682,406.99	1,649,657.33	10,332,064.32	6,168,306.58	1,171,978.25	7,340,284.83	2,514,100.41	477,679.08
CAPITOLUL 5.									
Alte cheltuieli									
5.1	Organizare de șantier	71,532.33	13,591.14	85,123.47	71,532.33	13,591.14	85,123.47	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	47,078.13	8,944.84	56,022.97	47,078.13	8,944.84	56,022.97	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului - taxă depozit ecologic	24,454.20	4,646.30	29,100.50	24,454.20	4,646.30	29,100.50	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	93,676.38	0.00	93,676.38	93,676.38	0.00	93,676.38	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	42,258.21	0.00	42,258.21	42,258.21	0.00	42,258.21	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	9,159.96	0.00	9,159.96	9,159.96	0.00	9,159.96	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	42,258.21	0.00	42,258.21	42,258.21	0.00	42,258.21	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	757,656.41	143,954.72	901,611.13	713,234.61	135,514.58	848,749.19	44,421.80	8,440.14
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	4,900.00	931.00	5,831.00	4,900.00	931.00	5,831.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		927,765.12	158,476.86	1,086,241.98	883,343.32	150,036.72	1,033,380.04	44,421.80	8,440.14
CAPITOLUL 6									
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar									
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		10,188,397.81	1,917,997.06	12,106,394.87	7,595,332.28	1,425,314.61	9,020,646.89	2,593,065.53	492,682.45
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7,987,370.82	1,517,600.46	9,504,971.28	5,943,489.09	1,129,262.93	7,072,752.02	2,043,881.73	388,337.53
TOTAL GENERAL		10,188,397.81	1,917,997.06	12,106,394.87	7,595,332.28	1,425,314.61	9,020,646.89	2,593,065.53	492,682.45
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7,987,370.82	1,517,600.46	9,504,971.28	5,943,489.09	1,129,262.93	7,072,752.02	2,043,881.73	388,337.53
TOTAL GENERAL		10,188,397.81	1,917,997.06	12,106,394.87	7,595,332.28	1,425,314.61	9,020,646.89	2,593,065.53	492,682.45
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7,987,370.82	1,517,600.46	9,504,971.28	5,943,489.09	1,129,262.93	7,072,752.02	2,043,881.73	388,337.53
TOTAL GENERAL		10,188,397.81	1,917,997.06	12,106,394.87	7,595,332.28	1,425,314.61	9,020,646.89	2,593,065.53	492,682.45
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7,987,370.82	1,517,600.46	9,504,971.28	5,943,489.09	1,129,262.93	7,072,752.02	2,043,881.73	388,337.53
TOTAL GENERAL		10,188,397.81	1,917,997.06	12,106,394.87	7,595,332.28	1,425,314.61	9,020,646.89	2,593,065.53	492,682.45
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7,987,370.82	1,517,600.46	9,504,971.28	5,943,489.09	1,129,262.93	7,072,752.02	2,043,881.73	388,337.53
TOTAL GENERAL		10,188,397.81	1,917,997.06	12,106,394.87	7,595,332.28	1,425,314.61	9,020,646.89	2,593,065.53	492,682.45
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7,987,370.82	1,517,600.46	9,504,971.28	5,943,489.09	1,129,262.93	7,072,752.02	2,043,881.73	388,337.53
TOTAL GENERAL		10,188,397.81	1,917,997.06	12,106,394.87	7,595,332.28	1,425,314.61	9,020,646.89	2,593,065.53	492,682.45
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7,987,370.82	1,517,600.46	9,504,971.28	5,943,489.09	1,129,262.93	7,072,752.02	2,043,881.73	388,337.53
TOTAL GENERAL		10,188,397.81	1,917,997.06	12,106,394.87	7,595,332.28	1,425,314.61	9,020,646.89	2,593,065.53	492,682.45
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7,987,370.82	1,517,600.46	9,504,971.28	5,943,489.09	1,129,262.93	7,072,752.02	2,043,881.73	388,337.53
TOTAL GENERAL		10,188,397.81	1,917,997.06	12,106,394.87	7,595,332.28	1,425,314.61	9,020,646.89	2,593,065.53	492,682.45
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7,987,370.82	1,517,600.46	9,504,971.28	5,943,489.09	1,129,262.93	7,072,752.02	2,043,881.73	388,337.53
TOTAL GENERAL		10,188,397.81	1,917,997.06	12,106,394.87	7,595,332.28	1,425,314.61	9,020,646.89	2,593,065.53	492,682.45
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7,987,370.82	1,517,600.46	9,504,971.28	5,943,489.09	1,129,262.93	7,072,752.02	2,043,881.73	388,337.53
TOTAL GENERAL		10,188,397.81	1,917,997.06	12,106,394.87	7,595,332.28	1,425,314.61	9,020,646.89	2,593,065.53	492,682.45
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7,987,370.82	1,517,600.46	9,504,971.28	5,943,489.09	1,129,262.93	7,072,752.02	2,043,881.73	388,337.53
TOTAL GENERAL		10,188,397.81	1,917,997.06	12,106,394.87	7,595,332.28	1,425,314.61	9,020,646.89	2,593,065.53	492,682.45
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7,987,370.82	1,517,600.46	9,504,971.28	5,943,489.09	1,129,262.93	7,072,752.02	2,043,881.73	388,337.53
TOTAL GENERAL		10,188,397.81	1,917,997.06	12,106,394.87	7,595,332.28	1,425,314.61	9,020,646.89	2,593,065.53	492,682.45
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7,987,370.82	1,517,600.46	9,504,971.28	5,943,489.09	1,129,262.93	7,072,752.02	2,043,881.73	388,337.53
TOTAL GENERAL		10,188,397.81	1,917,997.06	12,106,394.87	7,595,332.28	1,425,314.61	9,020,646.89	2,593,065.53	492,682.45
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7,987,370.82	1,517,600.46	9,504,971.28	5,943,489.09	1,129,262.93	7,072,752.02	2,043,881.73	388,337.53
TOTAL GENERAL		10,188,397.81	1,917,997.06	12,106,394.87	7,595,332.28	1,425,314.61	9,020,646.89	2,593,065.53	492,682.45
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7,987,370.82	1,517,600.46	9,504,971.28	5,943,489.09	1,129,262.93	7,072,752.02	2,043,881.73	388,337.53
TOTAL GENERAL		10,188,397.81	1,917,997.06	12,106,394.87	7,595,332.28	1,425,314.61	9,020,646.89	2,593,065.53	492,682.45
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7,987,370.82	1,517,600.46	9,504,971.28	5,943,489.09	1,129,262.93	7,072,752.02	2,043,881.73	388,337.53
TOTAL GENERAL		10,188,397.81	1,917,997.06	12,106,394.87	7,595,332.28	1,425,314.61	9,020,646.89	2,593,065.53	492,682.45
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7,987,370.82	1,517,600.46	9,504,971.28	5,943,489.09	1,129,262.93	7,072,752.02	2,043,881.73	388,337.53
TOTAL GENERAL		10,188,397.81	1,917,997.06	12,106,394.87	7,595,332.28	1,425,314.61	9,020,646.89	2,593,065.53	492,682.45
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7,987,370.82	1,517,600.46	9,504,971.28	5,943,489.09	1,129,262.93	7,072,752.02	2,043,881.73	388,337.53
TOTAL GENERAL		10,188,397.81	1,917,997.06	12,106,394.87	7,595,332.28	1,425,314.61	9,020,646.89	2,593,065.53	492,682.45
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7,987,370.82	1,517,600.46	9,504,971.28	5,943,489.09	1,129,262.93	7,072,752.02	2,043,881.73	388,337.53
TOTAL GENERAL		10,188,397.81	1,917,997.06	12,106,394.87	7,595,332.28	1,425,314.61	9,020,646.89	2,593,065.53	492,682.45
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7,987,370.82	1,517,600.46	9,504,971.28	5,943,489.09	1,129,262.93	7,072,752.02	2,043,881.73	388,337.53
TOTAL GENERAL		10,188,397.81	1,917,997.06	12,106,394.87	7,595,332.28	1,425,314.61	9,020,646.89	2,593,065.53	492,682.45
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7,987,370.82	1,517,600.46	9,504,971.28	5,943,489.09	1,129,262.93	7,072,752.02	2,043,881.73	388,337.53
TOTAL GENERAL		10,188,397.81	1,917,997.06	12,106,394.87	7,595,332.28	1,425,314.61	9,020,646.89	2,593,065.53	492,682.45
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7,987,370.82	1,517,600.46	9,504,971.28	5,943,489.09	1,129,262.93	7,072,752.02	2,043,881.73	388,337.53
TOTAL GENERAL		10,188,397.81	1,917,997.06						