



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 164 din

21.07.2021

privind stabilirea cotei destinată UAT Municipiul Beiuș pentru administrarea, întreținerea și reparațiile curente, precum și reparațiile capitale, și a cotei care se constituie venit al UAT Municipiul Beiuș care se aplică chiriașilor care au împlinit vârsta de 35 de ani aplicate la valoarea de investiție a construcției, pentru locuințele de tip ANL situate pe raza municipiului Beiuș

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Art. 8 alin. 7 lit. b și c din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe potrivit căreia o cotă de maximum 1,5% aplicată la valoarea de investiție a construcției este destinată administratorilor locuințelor, pentru administrarea, întreținerea și reparațiile curente, precum și reparațiilor capitale, precum și o cotă de maximum 0,5% aplicată la valoarea de investiție a construcției, care se constituie venit al administratorilor locuințelor, care se aplică chiriașilor care au împlinit vârsta de 35 de ani.
- b) Art. 129 alin. 2 lit. d, alin. 7 lit. q, art. 136 alin. 8 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare nr. 8254/21.07.2021 emis de Primarul municipiului Beiuș
- b) Raportul de specialitate nr. 8256/21.07.2021 întocmit de Compartimentul Juridic

Luând act de:

În vederea calculării chiriei pentru locuințele pentru tineri de pe raza UAT Municipiul Beiuș este necesar să se stabilească cotele prevăzute la art. 8 alin. 7 lit. b și c din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BEIUȘ

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se stabilește cota de 1,5% aplicată la valoarea de de investiție a construcției, destinată UAT Municipiul Beiuș pentru administrarea, întreținerea și reparațiile curente, precum și reparațiile capitale.

Art.2. Se stabilește cota de 0,5%, aplicată la valoarea de investiție a construcției, care se constituie venit al UAT Municipiul Beiuș, care se aplică chiriașilor care au împlinit vârsta de 35 de ani.

Art.3. Orice alte prevederi contrare se abrogă.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire se împuternicește Primarul Municipiului Beiuș și Compartimentul Juridic din cadrul Primăriei Municipiului Beiuș

Art. 5 Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județul Bihor
- Primarul municipiului Beiuș
- Compartiment Juridic
- Direcția economică
- Se afișează public

Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută a consilierilor locali în funcție, respectiv 9 voturi “pentru”.

INIȚIATOR PROIECT:
Gabriel Cătălin POPA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BEIUȘ,
Steliana-Alina SCROFAN