



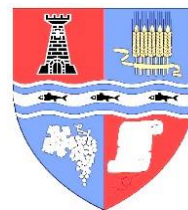
**ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA SÂNTANDREI
PRIMAR**

417515, Sântandrei, str. Principală, nr. 452

CUI: 4794583

Tel. / Fax +4.0259.468.950 și +4.0259.415.947

e-mail: primaria.santandrei@gmail.com, web: primariasantandrei.ro



Nr. 365/13.01.2025

REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea formei finale a criteriilor pentru
stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în
repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii în comuna Sântandrei,
construite și date în exploatare prin programele derulate de Agenția Națională
pentru Locuințe**

Prin Hotărârea Consiliului Local Sântandrei nr. 189 din 20.12.2024 au fost aprobate actualizarea opisului cuprinzând actele justificative care vor fi anexate cererii precum și propunerile de criterii pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în comuna Sântandrei.

Având în vedere prevederile legale în materie, prin adresa nr. 23823 din 23.12.2024 am transmis, spre analiză și avizare, către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, propunerile de criterii pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în comuna Sântandrei.

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin adresa nr. 285231 din 31.12.2024, înregistrată la noi cu nr. 246 din 10.01.2025, ne-a transmis **avizul favorabil al propunerilor de criterii**, adoptate prin Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al comunei Sântandrei nr. 189 din 20.12.2024 privind aprobarea actualizării opisului cuprinzând actele justificative care vor fi anexate cererii precum și a propunerii criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în comuna Sântandrei, sub rezerva efectuării unor modificări și completări.

Ținând cont de prevederile:

- art. 8 alin. (3) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată;
- art. 14 și 15 ale H.G. nr. 962/2001 prin care au fost aprobate Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe – cu modificările și completările ulterioare;
- art. 136 alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Totodată propun aprobarea organizării unei sesiuni de depunere a cererilor, însoțite de actele doveditoare, pentru solicitanții de locuințe construite din fonduri ANL în comuna Sântandrei, în perioada 15 februarie – 30 aprilie 2025.

Consider oportună inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea formei finale a criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii în comuna Sântandrei, construite și date în exploatare prin programele derulate de Agenția Națională pentru Locuințe, conform Anexei la proiectul de hotărâre.

Totodată propun aprobarea organizării unei sesiuni de depunere a cererilor, însoțite de actele doveditoare, pentru solicitanții de locuințe construite din fonduri ANL în comuna Sântandrei, în perioada 15 februarie – 30 aprilie 2025.

**PRIMAR,
Ioan MĂRCUȘ**