

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre nr. 13 / 17.01.2025 privind trecerea din domeniul privat al orașului Fieni în domeniul public al orașului Fieni a terenului cu suprafața de 6 mp, situat pe str. Republicii, în zona „Bloc DACIA”

Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public și domeniului privat al orașului Fieni, având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Fieni, înregistrat cu nr. 17 / 17.01.2025;

- prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. b) și art. 296, alin. (2) și (7) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

- prevederile art. 858 din Codul Civil din 2009 (Legea nr. 287/2009) - Republicare facem următoarele precizări:

Terenul cu suprafața de 6 mp a fost inclus în domeniul privat al orașului Fieni prin HCL 150 / 31.10.2005, regăsindu-se la poz. 44 în Inventarul domeniului privat al orașului Fieni, aprobat prin HCL 37 / 20.03.2024.

În conformitate cu art. 296, alin. (2), *„Trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz”.*

Declararea uzului public este reglementată de prevederile art. 296, alin. (7): *„Declararea bunurilor care fac obiectul trecerilor ca fiind de uz sau de interes public național sau local, după caz, se face prin hotărârile prevăzute la alin. (1)-(2).”* În cazul de față avem de a face cu oportunitatea creșterii suprafeței de spațiu verde existent în zonă.

După trecerea în domeniul public a terenului respectiv, urmează efectuarea măsurărilor cadastrale și actualizarea poziției nr. 107 din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Fieni.

Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public și domeniului privat al orașului Fieni,

Președinte: Viceprimar – Tudose Florin

Membrii: Secretar general - Jr. Zahariuc Mariana

Comp. Urbanism și amenajarea teritoriului,
disciplina în construcții, mediu - ing. Vasile Sorinel

Comp. Investiții, administrare și evidență domeniul public
și privat - ing. Iordănescu Laurențiu

Comp. Buget – contabilitate - ec. Grigoriu Claudia

Comp. Juridic, contracte, strategii și dezvoltare
locală - jr. Ciocoiu Eduard

Comp. registrul agricol - insp. Udroi Aurelia
agricol

DATA 17.01.2025