

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI
„Reabilitarea, extinderea și modernizarea Școlii Gimnaziale Diaconu Coresi,
oraș Fieni, județ Dâmbovița”**

actualizați în urma emiterii dispozițiilor de șantier nr. 9 Instalații și nr. 16 Arhitectură,
ajustării valorii situațiilor de lucrări SL1 – SL18 și a solicitării de majorare a valorii
contractului de servicii de consultanță în implementare

1. DATE GENERALE

- Beneficiar: Oraș Fieni
- Obiectiv: Reabilitarea, extinderea și modernizarea Școlii Gimnaziale Diaconu Coresi, oraș Fieni, Județ Dâmbovița
- Număr total elevi (actual): 501
- Proiectant: STUDIO ART CONSTRUCT SRL
- Șef proiect: Arh. Luminița Popescu
- Consultanț: CS FINE SRL

2. DATE TEHNICE

Suprafață teren: 6301 mp

Suprafața construită existentă: 1958 mp

- suprafața construită școală: 1213 mp
- suprafața construită anexă (propusă demolării): 116 mp
- suprafața construită sala de sport: 629 mp

Suprafața desfășurată existentă: 3171 mp

- suprafața desfășurată școală: 2426 mp
- suprafața desfășurată anexă (propusă demolării): 116 mp
- suprafața desfășurată sala de sport: 629 mp

Suprafața construită propusă pentru demolare: 116 mp

Suprafața desfășurată propusă pentru demolare: 116 mp

Suprafața construită extinderi: 765 mp

- suprafața construită extindere școală: 624,50 mp
- suprafața construită coridor de legătură: 115 mp
- suprafața construită cabină poartă: 25,50 mp

Suprafața desfășurată extinderi: 1420,50 mp

- suprafața desfășurată extindere școală: 1280 mp
- suprafața desfășurată coridor de legătură: 115 mp
- suprafața desfășurată cabină poartă: 25,50 mp

Suprafața construită finală: 2607 mp
Suprafața desfășurată finală: 4475,50 mp

Teren de sport exterior: 480 mp

Parcare: 7 locuri de parcare (din care 2 pentru persoane cu dizabilități)

3. OBIECTIVE SPECIFICE PROIECT

- Obiect 1 Reabilitare școala existentă
- Obiect 2 Extindere școală
- Obiect 3 Desființare anexă
- Obiect 4 Reabilitare sală sport
- Obiect 5 Teren sport exterior
- Obiect 6 Culoar de legătură sală sport
- Obiect 7 Cabină poartă
- Obiect 8 Împrejmuire

4. VALOAREA ESTIMATĂ A INVESTIȚIEI (Lei)

VALOARE TOTALĂ PROIECT (inclusiv TVA): 35.114.148,26 Lei
din care C+M: 25.155.970,35 Lei

DATA 29.01.2025

PROIECTANT,
STUDIO ART & CONSTRUCT SRL



Președinte de ședință
Zarioiu Gheorghe