



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.4 din 13.01.2025

privind completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 181/17.12.2024 privind actualizarea cu rata inflației de 10,4% a nivelului redevențelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale, având ca obiect concesionarea/închirierea terenurilor aparținând domeniului public sau privat al orașului Deta și a nivelului redevențelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale având ca obiect închirierea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aparținând domeniului public al orașului Deta.

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- art. 5, alin. (1), lit. a), art. 20, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) referatul de aprobare nr. 218/13.01.2025 al Primarului orașului Deta, în calitate sa de inițiator;
- b) raportul nr. 219/13.01.2025 al Serviciului Buget, contabilitate, finanțe, impozite și taxe din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orașului Deta, prin care se propune completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 181/17.12.2024 în sensul actualizării cu rata inflației de 10,4% a nivelului redevențelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale actuale, aflate în evidențele contabile, având ca obiect concesionarea/închirierea terenurilor aparținând domeniului public sau privat al orașului Deta și a nivelului redevențelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale actuale, aflate în evidențele contabile, având ca obiect închirierea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aparținând domeniului public al orașului Deta;
- c) avizul consultativ al Comisiei Economice a Consiliului local;
- d) Inventarul domeniului privat al Orașului Deta aprobat prin Hotărârea Consiliului local nr. 18/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Inventarul domeniului public al Orașului Deta însușit prin Hotărârea Consiliului local nr. 13/2002 și atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 977/2002 - Anexa nr. 5, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI DETA

adoptă prezenta hotărâre:

Art. I – Se aprobă completarea Hotărârii Consiliului local al orașului Deta nr. 181/ 17.12.2024 privind actualizarea cu rata inflației de 10,4% a nivelului redevențelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale, având ca obiect concesionarea/închirierea terenurilor aparținând domeniului public sau privat al orașului Deta și a nivelului redevențelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale având ca obiect închirierea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aparținând domeniului public al orașului Deta, cu un nou articol, respectiv articolul 5¹, care va avea următorul conținut:

„Art. 5¹ - Se aprobă actualizarea începând cu anul 2025 cu rata inflației de 10,4% a nivelului redevențelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale, având ca obiect concesionarea/închirierea terenurilor aparținând domeniului public sau privat al orașului Deta și a nivelului redevențelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale având ca obiect închirierea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aparținând domeniului public al orașului Deta, în care Unitatea Administrativ Teritorială a Orașului Deta este parte și se află în evidențele contabile a primăriei Orașului Deta.”

Art. II - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al orașului, în termenul prevăzut de lege:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Orașului Deta;
- Compartimentului Administrație publică, protocol;
- Serviciului Buget, contabilitate, finanțe, impozite și taxe;
- Prin afișare și publicare pe site-ul www.detatm.ro – Monitorul oficial local.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL ORAȘULUI DETA
Petru ROMAN

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI DETA
Coralia SCULEAN