

Proiectant: SC ARHISILV SRL
Beneficiar: MUNICIPIUL BRAD
Obiectiv REABILITARE, MODERNIZARE ŞI DOTARE PARCUL DACILOR DIN MUNICIPIUL BRAD
Amplasament:PARCUL DACILOR
Data: Noiembrie 2024

DEVIZ GENERAL

Nr.crt.	Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli	TOTALIZATOR			ELIGIBIL			NEELIGIBIL		
		Total Valoare fara TVA	TVA	Total Valoare cu TVA	Total Valoare fara TVA	TVA	Total Valoare cu TVA	Total Valoare fara TVA	TVA	Total Valoare cu TVA
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3=6+9	4=7+10	5=8+11	6	7	8	9	10	11
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului										
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pt relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2										
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica										
3.1.	Studii	28.400,00	5.396,00	33.796,00	28.400,00	5.396,00	33.796,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	19.000,00	3.610,00	22.610,00	19.000,00	3.610,00	22.610,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	9.400,00	1.786,00	11.186,00	9.400,00	1.786,00	11.186,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnica	18.600,00	3.534,00	22.134,00	18.600,00	3.534,00	22.134,00	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	77.000,00	14.630,00	91.630,00	77.000,00	14.630,00	91.630,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.1 Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	27.500,00	5.225,00	32.725,00	27.500,00	5.225,00	32.725,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.4 Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	22.500,00	4.275,00	26.775,00	22.500,00	4.275,00	26.775,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2.000,00	380,00	2.380,00	2.000,00	380,00	2.380,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	25.000,00	4.750,00	29.750,00	25.000,00	4.750,00	29.750,00	0,00	0,00	0,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	15.000,00	2.850,00	17.850,00	15.000,00	2.850,00	17.850,00	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	110.000,00	20.900,00	130.900,00	110.000,00	20.900,00	130.900,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	88.000,00	16.720,00	104.720,00	88.000,00	16.720,00	104.720,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.2 Auditul financiar	22.000,00	4.180,00	26.180,00	22.000,00	4.180,00	26.180,00	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	47.500,00	9.025,00	56.525,00	42.500,00	8.075,00	50.575,00	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	2.500,00	475,00	2.975,00	2.500,00	475,00	2.975,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	2.000,00	380,00	2.380,00	0,00	0,00	0,00	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de stat in Constructii	2.500,00	475,00	2.975,00	2.500,00	475,00	2.975,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.2 Dirigentie de santier	40.000,00	7.600,00	47.600,00	40.000,00	7.600,00	47.600,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.3 Coordonator in materie de securitate - conform HG300/2006	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00	950,00	5.950,00
TOTAL CAPITOL 3		296.500,00	56.335,00	352.835,00	291.500,00	55.385,00	346.885,00	5.000,00	950,00	5.950,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza										
4.1.	Constructii si instalatii	2.799.559,11	531.916,23	3.331.475,34	2.799.559,11	531.916,23	3.331.475,34	0,00	0,00	0,00
4.2.	Montaj utilitatie, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	618.500,00	117.515,00	736.015,00	618.500,00	117.515,00	736.015,00	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		3.418.059,11	649.431,23	4.067.490,34	3.418.059,11	649.431,23	4.067.490,34	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli										
5.1.	Organizare de santier	61.198,74	11.627,76	72.826,50	61.198,74	11.627,76	72.826,50	0,00	0,00	0,00
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	61.198,74	11.627,76	72.826,50	61.198,74	11.627,76	72.826,50	0,00	0,00	0,00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	31.468,34	0,00	31.468,34	31.468,34	0,00	31.468,34	0,00	0,00	0,00
	5.2.1 Comisiunile si dobânzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	constructii - 0.5%	14.303,79	0,00	14.303,79	14.303,79	0,00	14.303,79	0,00	0,00	0,00
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului,urbanism - 0.1%	2.860,76	0,00	2.860,76	2.860,76	0,00	2.860,76	0,00	0,00	0,00
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC - 0.5%	14.303,79	0,00	14.303,79	14.303,79	0,00	14.303,79	0,00	0,00	0,00
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.6 Taxe OAR - Timbru arhitectura 0,05% din C+M	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute (1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4)	177.227,96	33.673,31	210.901,27	177.227,96	33.673,31	210.901,27	0,00	0,00	0,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	110.000,00	20.900,00	130.900,00	110.000,00	20.900,00	130.900,00	0,00	0,00	0,00
5.5.	Cheltuieli sustenabilitate proiect	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		379.895,04	66.201,07	446.096,11	379.895,04	66.201,07	446.096,11	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste										
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret										
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	188.118,80	35.742,57	223.861,37	0,00	0,00	0,00	188.118,80	35.742,57	223.861,37
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		188.118,80	35.742,57	223.861,37	0,00	0,00	0,00	188.118,80	35.742,57	223.861,37
TOTAL GENERAL		4.282.572,95	807.709,88	5.090.282,82	4.089.454,15	771.017,30	4.860.471,45	193.118,80	36.692,57	229.811,37
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2.860.757,85	543.543,99	3.404.301,84	2.860.757,85	543.543,99	3.404.301,84	0,00	0,00	0,00

Actualizat la 06.02.2025

PROIECTANT
SC ARHISILV SRL

BENEFICIAR
MUNICIPIUL BRAD



INIȚIATOR,
PRIMAR
Florin Cazacu