

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA VULTUREȘTI
P R I M A R

Nr. 2840 din 13.05.2024

REFERAT DE APROBARE

referitor la Proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Vulturești, județul Suceava, a unui bun imobil

Bunul imobil prevăzut în anexa la proiectul de hotărâre, pentru care se propune atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei, este inventariat și înregistrat în evidențele contabile ale primăriei, intrând în proprietatea comunei prin modalitățile prevăzute de lege, respectiv conf. art. 31 alin. (2) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare (*Terenurile neatribuite, rămase la dispoziția comisiei, vor trece în domeniul privat al comunei, orașului sau al municipiului*).

Atestarea apartenenței la domeniul privat și înscrierea în Cartea funciară vor clarifica statutul juridic al acestui imobil, ulterior acesta urmând a fi administrat de consiliul local, în condițiile legii.

Potrivit prevederilor art. 354 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare domeniul privat al statului sau al unităților administrativ - teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public.

Facem precizarea că bunul în cauză nu este grevat de sarcini, nu face obiectul unor cereri de reconstituire, constituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv celor care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 sau altor legi speciale, și nu face obiectul unor litigii.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) din Codul administrativ, atribuțiile administrării domeniului public sau privat al comunei revin consiliului local.

Pentru aceste motive am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care vă rugăm să-l adoptați în forma prezentată.

P R I M A R,

Cornel SALAMAHA