



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.46 din 12.02.2025

*privind însușirea documentației tehnice de actualizare date - rectificare suprafață a unui imobil (teren)
situat în Alba Iulia, B-dul Transilvaniei, nr. 16, înscris în CF nr.84949*

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Prevederile art. 41 alin. (5²) din Legea nr. 7/1996 – Legea Cadastrului și a Publicității Imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Prevederile art. 97, art. 98 alin. (1) și ale art. 153 din Ordinul nr. 600/2023 al Directorului General al ANCPİ;

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare nr.16289/2025 al Primarului municipiului Alba Iulia;
- b) Raportul de specialitate nr.16299/2025 al Serviciului public comunitar pentru cadastru și agricultură din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia;
- c) Avizul favorabil al Comisiei Consiliului local pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură ;
- d) Solicitarea depusă de dl. Mățiș Traian, înregistrată la Primăria municipiului Alba Iulia cu nr. 15156/10.02.2024;

Luând act de:

- a) art. 129 alin.(2) lit.c) și ale art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - (1) Însușește documentația tehnică de actualizare date – rectificare suprafață de carte funciară întocmită de ing.top.Stan Gheorghe , prin care se propune rectificarea suprafeței unui imobil (teren) proprietate Statul Român, situat în Alba Iulia, strada B-dul Transilvaniei, nr.16 înscris în CF nr.84949 Alba Iulia, cu nr.cad.84949, având categoria de folosință "curți construcții", de la suprafața din acte de 31 mp. la suprafața măsurată de 45 mp.

(2) Documentația tehnică de actualizare date - rectificare suprafață face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Alba Iulia a imobilului (teren) situat în Alba Iulia, strada B-dul Transilvaniei, nr.16, înscris în CF nr.84949 Alba Iulia, cu nr. cad.84949, având categoria de folosință "curți construcții".

Art. 3 - Solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba - Secția Carte Funciară înscrierea dreptului de proprietate al Municipiului Alba Iulia – domeniul privat asupra imobilului (teren) situat în

Alba Iulia, strada B-dul Transilvaniei, nr.16 , înscris în CF nr.84949 Alba Iulia, cu nr. cad.84949, având categoria de folosință "curți construcții".

Art. 4 - Se completează inventarul domeniului privat al Municipiului Alba Iulia cu imobilul (teren) situat în Alba Iulia, strada B-dul Transilvaniei, nr.16, înscris în CF nr.84949 Alba Iulia, cu nr.cad.84949, având categoria de folosință "curți construcții".

Art.5 - Hotărârea poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 - Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6 - Serviciul Comunitar pentru Cadastru și Agricultură și Serviciul Contracte, Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia, vor duce la îndeplinire sarcinile din prezenta hotărâre.

Art.7 - Hotărârea se comunică:

- Primarului municipiului Alba Iulia
- Instituției Prefectului – Județul Alba
- Serviciului Comunitar pentru Cadastru și Agricultură
- Serviciului Contracte, Patrimoniu
- Serviciului informatica, digitalizare și sistem informatic geografic.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
p SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA
IULIA
Simona FIT
Șef serviciu
cu atribuții delegate specifice secretarului general