



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.50 din 13.02.2025

privind înscrierea dreptului de proprietate al Municipiului Alba Iulia - domeniul privat asupra unor imobile - (terenuri) situate în Municipiul Alba Iulia

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art.36 alin.(1) din Legea nr.18/1991 - Legea Fondului Funciar, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art.41 alin. (5²) din Legea nr.7/1996 - Legea Cadastrului și a Publicității Imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art.153 alin.(4) din Ordinul nr. 600/2023 al Directorului General al ANCPİ;
- d) art. 362 alin. (1) și ale art. 354 din Codul administrativ aprobat prin O.U.G. nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de:

- a) adresa nr.11730/03.02.2025 a Serviciului Contracte, Patrimoniu;
- b) adresa Comisiei Locale de Fond Funciar nr.13654/06.02.2025;
- c) HCL nr.334/2022 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Alba Iulia;
- d) referatul de aprobare nr. 15739/12.02.2025 al Primarului Municipiului Alba Iulia;
- e) raportul de specialitate nr.17051/12.02.2025 al Serviciului comunitar pentru cadastru si agricultură;
- f) contractele de concesiune: nr.135733/2024, nr.29715/2024, nr.29681/2024, nr.2831/2000, Act Adițional nr.1/2025, nr.18210/1997, nr.11803/2002, nr.14653/2005, nr.667/2007, nr.62170/2015, Act adițional nr.1/2016, nr.62113/2015, nr.88073/2015, nr.4848/2014, nr.7116/2014, nr.35006/2014, nr.42463/2014, nr.63060/2014, 74670/2014, nr.3829/2013, nr.48221/2013, Act adițional /2015, nr.48282/2013, Act Adițional/2015, nr.23661/2007, nr.10424/2005, nr.97100/2013, nr.55558/2021, nr.10417/2005, nr.10440/2005, nr.10437/2005, nr.58/2005, nr.12688/2006.

Luând act de:

- a) art.129 alin.(2) lit.„c”, ale art. 139 alin. (3) lit.„g”, ale art.196 alin.(1) lit.„a” și ale art.354 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Alba Iulia a unor imobile - (terenuri) situate în Alba Iulia, după cum urmează:

-Bulevardul Transilvaniei,bl.MV7B înscris în CF nr.124861 Alba Iulia, cu nr. topo. 3625/2/15/1/7 -curți construcții, în suprafață de 20 mp;

-Calea Moșilor bl.SH1, înscris în CF nr.94963 Alba Iulia, cu nr. 5467, cu nr.topo. 2040/15/1/2/2/2/ 1/1/1/1/1/1/1/2/1/1/1/1/2 -curți construcții, în suprafață de 3 mp;

-Calea Moșilor, bl.SH1, înscris în CF nr.80769 Alba Iulia, cu nr. topo. 2040/15/1/2/2/2/ 1/1/1/2/1/II -altele, în suprafață de 3 mp;

-Strada Crizantemelor nr.8 înscris în CF nr.122816 Alba Iulia, cu nr.topo. 3654/1 -curti constructii, în suprafață de 4 mp.

-Strada Ariesului, înscris în CF nr.97159 Alba Iulia, cu nr. topo. 2308/2/4/2/3/3/4 -curti constructii, în suprafață de 23 mp.

-Strada Ariesului, înscris în CF nr.124860 Alba Iulia, cu nr.topo.2308/2/4/2/3/3/5/ 3/2/3/2/4/3/4/2/3/ 1/1/1/1/1/1/4 curti constructii, în suprafață de 39 mp.

- Piața Ampoi III, înscris în CF nr.89688 Alba Iulia, cu nr. topo. 2308/2/4/2/3/3/5/3/2/3/2/4/3/4/2/2,2308/2/4/3/3/5/3/2/3/2/4/3/4/2/3/1/1/1/1/1/1/3,2308/2/4/2/3/3/5/3/2/3/2/4/3/4/. -curti constructii, în suprafață de 144 mp.

- Piața Ampoi III, înscris în CF nr. 89687 Alba Iulia, cu nr.topo 2308/2/2 -curti constructii, în suprafață de 194mp.
- Strada Arnsberg langa bl.3A5, înscris în CF nr.99439 Alba Iulia, cu nr. topo. 3625/2/15/1/ 1/1/1/1/1/1/1/ 1/1/1/1/1/1/2 (4017/1/1/2) - curti construcții în suprafață de 50 mp.
- Strada Vasile Goldiș, bl.10BC înscris în CF nr.99955 Alba Iulia, cu nr. topo. 3625/2/35/4/3/7/2/6/2/2/1/1/1/1/1/ 13/1/1/1/1/1/4/2 -curti constructii în suprafață de 16 mp.
- B-dul Republici langa bloc 107, înscris în CF nr.78919 Alba Iulia, cu nr. topo 2308/2/4/2/3/3/5/3/2/3/2/4/3/4/2/3/1/1/1/ 1/1/1/1/1/1/ 3/1/1/1/1/ 1/1/2/1/1/1/ 2/1/2 (7652) curti constructii în suprafață de 105 mp;
- B-dul Transilvaniei langa bl.35 înscris în CF nr.88009 Alba Iulia, cu nr. topo.3625/2/15/1/1/1/1/3 -altele în suprafață de 10 mp.
- Piața Iuliu Maniu nr.16 înscris în CF nr.79057 Alba Iulia, cu nr. topo. 882/2/3- altele în suprafață de 97 mp.
- Strada Vanatorilor langa bloc C1 înscris în CF nr.94730 Alba Iulia, cu nr. topo. 2930/1/5/1 (94730) -curti constructii în suprafață de 24 mp.
- Strada Calea Motilor bloc MV7, înscris în CF nr.70755 Alba Iulia, cu nr. cad. 5545 2896/4/2/3/3/4/2/2/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/3,nr.top.2896/4/2/3/3/4/2/2/2/1/2/1/1/1/1/2/1/1/1/1/1 -curti constructii în suprafață de 20 mp.
- Bulevardul Revolutiei 1989, bl.36 înscris în CF nr. 96953 Alba Iulia, cu nr. top. 3625/2/35/14/19/4/3/1(7529) – curti constructii în suprafață de 32 mp.
- Strada Arnsberg langa bloc B7 înscris în CF nr.73189 Alba Iulia, cu nr. top. 3625/2/15/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/2 -altele în suprafață de 120 mp.
- Strada Septimius Severus, bloc TOR 1 înscris în CF nr.79489 Alba Iulia, cu nr. topo.2629/2/2/9/1/2 -altele în suprafață de 18 mp.
- Strada Calea Motilor Nr.53 înscris în CF nr.109335 Alba Iulia, cu nr. cad. 109335 -curti constructii în suprafață de 33 mp.
- Strada Gladiolelor bloc G4 înscris în CF nr.84526 Alba Iulia, cu nr.topo 3669/4/2/1 -curti constructii în suprafață de 49 mp.
- Strada Vasile Alecsandri langa lov 103 si bloc 104 înscris în CF nr.90193 Alba Iulia, cu nr. cad.(90193) 2528/a/24/1/2/4/2/2/3/1/1/1/7 -curti constructii în suprafață de 21 mp
- Strada Vasile Alecsandri langa bloc103 si bloc104 înscris în CF nr. 90182 Alba Iulia, cu cad. 90182 (2528/a/24/1/2/4/2/2/3/1/1/1/6) -curti constructii în suprafață de 21 mp.
- Strada Vasile Alecsandri langa bloc 103 si bloc 104 înscris în CF nr.90187 Alba Iulia, cu nr.cad. 90187 (2528/a/24/1/2/4/2/2/3/1/1/1/5) -curti constructii în suprafață de 21 mp
- Strada Vasile Alecsandri langa bloc 103 si bloc 104 înscris în CF nr.90181 Alba Iulia, cu nr.cad. 90181 (2528/a/24/1/2/4/2/2/3/1/1/1/4) -curti constructii în suprafață de 21 mp
- Strada Vasile Alecsandri langa bloc 103 si bloc 104 înscris în CF nr.90161 Alba Iulia, cu nr.cad. 90161 (2528/a/24/1/2/4/2/2/3/1/1/1/3) -curti constructii în suprafață de 21 mp
- Strada Vasile Alecsandri langa bloc 103 si bloc 104 înscris în CF nr.90190 Alba Iulia, cu nr.cad. 90190 (2528/a/24/1/2/4/2/2/3/1/1/1/2) -curti constructii în suprafață de 21 mp
- Strada Vasile Alecsandri langa bloc 51 înscris în CF nr.115041 Alba Iulia, cu nr.cad. 8462 (2528/a/24/1/2/4/2/2/3/1/1/1/1/7) -curti constructii în suprafață de 18 mp
- Strada Vasile Alecsandri langa bloc 51 înscris în CF nr.124867 Alba Iulia, cu nr. topo. 2528/a/24/1/ 2/4/2/2/3/1/1/ 1/1/1/8 -curti constructii în suprafață de 18 mp

Art.2. Solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba - Secția Carte Funciară înscrierea dreptului de proprietate al Municipiului Alba Iulia - domeniul privat asupra imobilelor cuprinse la art.1.

Art.3. Se completează inventarul domeniului privat al Municipiului Alba Iulia imobilele cuprinse la art.1.

Art.4. Hotărârea poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr.554/2004 - Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Serviciul comunitar pentru cadastru și agricultură și Serviciul contracte, patrimoniu din Aparatul de specialitate a Primarului Municipiului Alba Iulia vor duce la îndeplinire sarcinile din prezenta Hotărâre.

Art.6. Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Alba Iulia
- Instituției Prefectului – Județul Alba

- Serviciului comunitar pentru cadastru și agricultură
- Serviciului contracte, patrimoniu
- Serviciul Informatică, digitalizare și Sistem Info.Geografic

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Gabriel-Codru PLEȘA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
p SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA
Simona FIT
Șef serviciu
cu atribuții delegate specifice secretarului general