

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
COMUNA CHISCANI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 15 din 04.02.2025

Privind : modificarea și completarea HCL nr.77/29.09.2023 privind aprobarea Documentația de Avizare a Lucrarilor de Intervenții (DALI) și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Modernizarea conexiunii tramvai Braila – Lacu Sarat".

Consiliul local al comunei Chiscani, județul Brăila, întrunit în ședință ordinară la data de 10.02.2025

Având în vedere : Referatul de aprobare al primarului comunei Chiscani, în calitate de inițiator, precum și adresa Municipiului Brăila, nr.14276/77/29.01.2025, înregistrată la sediul instituției noastre sub nr. 1367/29.01.2025

Văzând raportul comun de specialitate întocmit de secretarul general al comunei, birou financiar contabil și compartiment achiziții publice, precum și Avizele comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local nr.1,2;

HCL nr.77/29.09.2023 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrarilor de Intervenții (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Modernizarea conexiunii tramvai Braila – Lacu Sarat"

Ținând cont de prevederile HG nr.1116/16.11.2023 pentru modificarea și completarea HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, ale art.44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; ale art.58 din LEGEA Nr. 24/2000*) privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.d) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(1) și (3) lit.a), coroborat cu art.196 alin.(1) lit a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă modificarea și completarea HCL nr.77/29.09.2023 privind aprobarea Documentația de Avizare a Lucrarilor de Intervenții (DALI) și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Modernizarea conexiunii tramvai Braila – Lacu Sarat", după cum urmează:

- (1) Anexa nr.2 la HCL nr.77/29.09.2023 se înlocuiește cu Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.
- (2) Se completează HCL nr.77/29.09.2023 cu Anexa nr.3, având date cuprinse în Anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

ART.2 – Celelalte prevederi ale HCL nr.77/29.09.2023 rămân neschimbate.

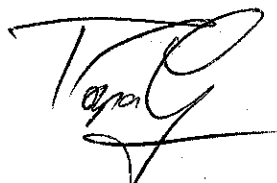
Art.3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Chiscani, prin biroul/compartimentele de specialitate, iar secretarul general al comunei Chiscani o va comunica celor interesați

INITIAT DE PRIMAR,

POSPAI GEANINA

AVIZAT,

SECRETAR GENERAL ENACHE MARCELA



Descrierea investitiei si indicatori tehnico- economici actualizati la faza DALI privind proiectul „Modernizarea conexiunii tramvai Braila – Lacu Sarat”

Beneficiarul investitiei: Municipiul Braila

Denumirea obiectivului: „Modernizarea conexiunii tramvai Braila – Lacu Sarat”

Descrierea amplasamentului:

Proiectul „Modernizarea conexiunii tramvai Braila – Lacu Sarat” vizeaza tronsonul cuprins intre Soseaua de Centura a Municipiului Braila si bucla de intoarcere din Statiunea Lacu Sarat, judetul Braila.

Lucrarile proiectate se vor executa pe urmatoarele numere cadastrale:

- Suprafete aferente U.A.T. Mun. Braila
 - NC 99466 Braila– Str. Poet Grigore Alexandrescu, jud. Braila, tronson cuprins intre Soseaua de Centura si limita UAT Braila – 917 mp
 - NC 95897 Braila – linie de tramvai de la Soseaua de Centura pana la limita UAT Chiscani - 831.68 mp
 - NC 78181 Chiscani – linie de tramvai de la limita UAT Braila pana la bucla de intoarcere Celhart Donaris - 77464.26 mp
 - Suprafete aferente U.A.T. Chiscani
 - NC 78514 Chiscani - teren - 16915.11 mp
- TOTAL = 96.128.05 mp

Descrierea sumară a investitiei:

Construcțiile propuse se vor realiza pe amplasamentul existent si va impune urmatoarele lucrari:

- Lucrari de modernizare a structurii destinate transportului in comun (tramvaie);
- Lucrari de inlocuire a stalpilor, firului contact si sistemul de prinderi al acestuia;
- Lucrari de infiintare a iluminatului public;
- Lucrari de infiintare a sistemului de supraveghere video;
- Lucrari de modernizare al statiilor (peroanelor) de tramvai;
- Lucrari de infiintare de sistem de E-Ticketing;
- Lucrari de infiintare de piste de biciclisti (inclusiv amenajarea unor zone pentru parcare bicicletelor);
- Lucrari de modernizare/infiintare spatiilor verzi;

- Lucrari de amenjare de mobilier urban (banci, cosuri de gunoi, parcare biciclete, etc.);

Principalii indicatori tehnico-economici aferenti investitiei

1. Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

Valoarea totala (INV), fara T.V.A. = 141.243.593,22 lei
 Valoarea totala (INV), inclusiv T.V.A. = 167.911.910,41 lei
 Din care C+M = 80.366.286,38 lei fara T.V.A.
 Din care C+M = 95.635.880,81 lei inclusiv T.V.A.

2. Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

Tip lucrare	UM	Cantitate
Cale simpla-Tramvai	ml	5814
Peron Tramvai	buc	6
Sisteme de e-ticketing	buc	6
Copertine	buc	10
Stalpi Noi	buc	119
Fir Contact	ml	6719
Indicatoare Rutiere	buc	44
Podet transversal cu tub din beton armat	ml	12
Pista de Biciclete cu sens dublu	ml	2619
Locuri parcare biciclete	buc	84
Spatii de odihna	buc	4
Cosuri de gunoi	buc	38
Banci	buc	49
Arbori	buc	233
Arbusti	buc	38
Ierburi decorative	buc	15

3. Indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții:

Principalii indicatori calitativi sunt:

- reducerea zgomotelor și vibrațiilor provocate de contactul roata – sina (prin utilizarea de amortizoare de zgomote și vibrații);
- frecvența de circulație a tramvaielor controlată, capabilă să asigure întocmirea unor grafice de circulație stabile (alinamente, curbe cu caracteristici îmbunătățite);
- viteză sporită de deplasare;
- condiții de siguranță a circulației tramvaielor la nivelul cerințelor prevăzute în reglementările internaționale specifice domeniului.

4. Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata estimată de realizare a investiției este de **12 luni**.

ANEXA NR. 2 LA H.C.L. NR. 12/2016

OBIECTIV: Modernizarea conexiunii tramvai Braila - Lacu Sarat Faza: DALI Proiectant: S.C. PEIESI S.R.L. Beneficiar: Primaria Municipiului Braila				Anexa Nr. 7 Conform H.G. nr. 907 din 2016
DEVIZUL GENERAL-Varianta recomandata al obiectivului de investitii Modernizarea conexiunii tramvai Braila - Lacu Sarat				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	251.714,98	47.825,85	299.540,83
1.3.1	[5] Amenajare spatii verzi	251.714,98	47.825,85	299.540,83
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	251.714,98	47.825,85	299.540,83
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	[8] Retea iluminat	1.032.616,00	196.197,04	1.228.813,04
2.1.1	[8.1] Bransamente electrice	1.032.616,00	196.197,04	1.228.813,04
	TOTAL CAPITOL 2	1.032.616,00	196.197,04	1.228.813,04
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	33.100,00	6.289,00	39.389,00
3.1.1	Studii de teren	33.100,00	6.289,00	39.389,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.3.	Expertizare tehnica	25.200,00	4.788,00	29.988,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	583.000,00	110.770,00	693.770,00
3.5.1	Tema de proiectare	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	140.000,00	26.600,00	166.600,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	43.000,00	8.170,00	51.170,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	380.000,00	72.200,00	452.200,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	420.960,12	79.982,42	500.942,54
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	420.960,12	79.982,42	500.942,54

REV00				Pag 2
DEVIZUL GENERAL: Modernizarea conexiunii tramvai Braila - Lacu Sarat				
1	2	3	4,00	5
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	941.920,25	178.964,85	1.120.885,10
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	100.000,00	19.000,00	119.000,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.8.2	Dirigenta de santier	841.920,25	159.964,85	1.001.885,10
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	2.054.180,37	390.294,27	2.444.474,64
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	76.847.525,08	14.601.029,77	91.448.554,85
4.1.1	[1] Infrastructura	59.617.427,95	11.327.311,31	70.944.739,26
4.1.2	[2] Persoane	815.774,63	154.997,18	970.771,81
4.1.3	[6] Fir contact	5.421.790,52	1.030.140,20	6.451.930,72
4.1.4	[7] Stalpi	6.147.475,98	1.168.020,44	7.315.496,42
4.1.5	[8] Retea iluminat	4.845.056,00	920.560,64	5.765.616,64
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	550.589,82	104.612,07	655.201,89
4.2.1	[1] Infrastructura	228.690,00	43.451,10	272.141,10
4.2.2	[3] Mobilier urban	16.454,99	3.126,45	19.581,44
4.2.3	[4] Dotari	305.444,83	58.034,52	363.479,35
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	6.793.910,00	1.290.842,90	8.084.752,90
4.3.1	[1] Infrastructura	5.008.160,00	951.550,40	5.959.710,40
4.3.2	[3] Mobilier urban	134.250,00	25.507,50	159.757,50
4.3.3	[4] Dotari	1.011.500,00	192.185,00	1.203.685,00
4.3.4	[8] Retea iluminat	640.000,00	121.600,00	761.600,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	84.192.024,90	15.996.484,74	100.188.509,64
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	1.852.224,55	351.922,67	2.204.147,22
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	1.683.840,50	319.929,70	2.003.770,20
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	168.384,05	31.992,97	200.377,02
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	884.029,15	0,00	884.029,15
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	401.831,43	0,00	401.831,43
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	80.366,29	0,00	80.366,29
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	401.831,43	0,00	401.831,43
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (9,82% din valoarea cheltuielilor prevazute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	8.547.635,59	1.624.050,76	10.171.686,35
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	49.000,00	7.600,00	47.600,00
	TOTAL CAPITOL 5	11.323.889,29	1.983.573,43	13.307.462,72

PEIESI

REV00				Pag 3
DEVIZUL GENERAL: Modernizarea conexiunii tramvai Braila - Lacu Sarat				
1	2	3	4	5
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget (25% din valoarea cumulata a cheltuielilor prevazute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.7, 3.8, 4, 5.1.1)	22.303.594,19	4.237.682,90	26.541.277,09
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	20.085.573,49	3.816.258,96	23.901.832,45
	TOTAL CAPITOL 7	42.389.167,68	8.053.941,86	50.443.109,54
TOTAL GENERAL		141.243.593,22	26.668.317,19	167.911.910,41
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		80.366.286,38	15.269.594,43	95.635.880,81
1 euro = 4,9730 lei, curs la data de 28.03.2024				
Data elaborarii: 28.03.2024				
Beneficiar: Municipiul Braila			Proiectant: PEIESI SRL	

VIOREL MARIUS DRAGOMIR

PRIMAR



REFERAT DE APROBARE

WZ-1728/04.02.2025

Privind : modificarea și completarea HCL nr.77/29.09.2023 privind aprobarea Documentatia de Avizare a Lucrarilor de Interventii (DALI) si indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitii "Modernizarea conexiunii tramvai Braila – Lacu Sarat".

În prezent, Primăria Municipiului Braila în parteneriat cu Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est implementează proiectul "Sprijin la nivelul Regiunii Sud-Est pentru pregătirea de proiecte finanțate în perioada de programare 2021 – 2027 pentru domeniile: mobilitate urbană și regenerare urbană", cod SMIS SMIS 143538, finanțat prin Programul Operational Asistența Tehnică 2014 – 2020.

Ulterior, prin Hotărârea de Guvern nr. 1.116 din 16 noiembrie 2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, a fost modificat conținutul cadru al Devizului general, prin introducerea unei noi secțiuni „Secțiunea a 7-a Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț”, care conține două categorii de cheltuieli obligatorii, după cum urmează:

7.1. Cheltuielile aferente marjei de buget sunt în cuantum de 25% din valoarea cumulată a cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.7, 3.8, 4, 5.1.1.

7.2. Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț.

Având în vedere aceste modificări legislative, a fost completat devizul general al obiectivului de investiții cu cele 2 categorii de cheltuieli, fapt ce a condus la actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției.

Principalii indicatori tehnico-economici actualizați aferenți investiției sunt următorii:

1. Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

Valoarea totală (INV), fără T.V.A. = 141.243.593,22 lei

Valoarea totală (INV), inclusiv T.V.A. = 167.911.910,41 lei

Din care C+M = 80.366.286,38 lei fără T.V.A.

Din care C+M = 95.635.880,81 lei inclusiv T.V.A.

2. Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

Tip lucrare UM Cantitate

- Cale simpla-Tramvai ml 5814
- Peron Tramvai buc 6
- Sisteme de e-ticketing buc 6
- Copertine buc 10
- Stalpi Noi buc 119
- Fir Contact ml 6719
- Indicatoare Rutiere buc 44
- Podet transversal cu tub din beton armat ml 12
- Pista de Biciclete cu sens dublu ml 2619
- Locuri parcare biciclete buc 84
- Spatii de odihna buc 4
- Cosuri de gunoi buc 38
- Banci buc 49
- Arbori buc 233
- Arbusti buc 38
- Ierburi decorative buc 15

3. Indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții:

Principalii indicatori calitativi sunt:

- reducerea zgomotelor și vibrațiilor provocate de contactul roata – sina (prin utilizarea de amortizoare de zgomote și vibrații);
- frecvența de circulație a tramvaielor controlată, capabilă să asigure întocmirea unor grafice de circulație stabile (aliniamente, curbe cu caracteristici îmbunătățite);
- viteza sporită de deplasare;
- condiții de siguranță a circulației tramvaielor la nivelul cerințelor prevăzute în reglementările internaționale specifice domeniului.

4. Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata estimată de realizare a investiției este de 12 luni.

În vederea depunerii cererii de finanțare prin Programul Regional Sud – Est 2021 - 2027 este necesară prezentarea unei hotărâri de consiliu local prin care să se aprobe devizul general și indicatorii tehnico-economici actualizați.

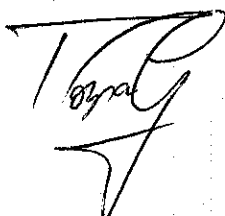
În acest sens, au fost inițiate demersurile legale astfel încât în perioada următoare să se adopte de către Consiliul Local Chisnău o hotărâre care să modifice și să completeze HCL nr. 77 /

29.09.2023 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Modernizarea conexiunii tramvai Braila – Lacu Sarat”.

Fata de cele prezentate supun dezbaterii și aprobării proiectul de hotărâre în forma inițiată.

Primar ,

POSPAI GEANINA



RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

wz 1729/04.02.2025

La proiectul de hotarare privind modificarea și completarea HCL nr.77/29.09.2023 privind aprobarea Documentatia de Avizare a Lucrarilor de Interventii (DALI) si indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitii "Modernizarea conexiunii tramvai Braila – Lacu Sarat".

Primaria Municipiului Braila in parteneriat cu Agentia pentru Dezvoltare Regionala Sud-Est a implementat proiectul "Sprijin la nivelul Regiunii Sud-Est pentru pregatirea de proiecte finantate in perioada de programare 2021 – 2027 pentru domeniile: mobilitate urbana si regenerare urbana", cod SMIS 143538, finantat prin Programul Operational Asistenta Tehnica 2014 – 2020.

In cadrul acestui proiect s-a realizat documentatia tehnico-economica faza I DALI aferenta obiectivului de investitii „Modernizarea conexiunii tramvai Braila – Lacu Sarat”.

In actuala etapa de programare financiara 2021 – 2027, Primaria Municipiului Braila in parteneriat cu Primaria Comunei Chiscani va depune o cerere de finantare pentru obtinerea finantarii nerambursabile din Programul Regional Sud – Est 2021 – 2027, Apelul de proiecte PRSE/3.1/1.1/2024, pentru executia efectiva a lucrarilor din cadrul proiectului.

In acest sens, intre Municipiul Braila si Primaria Comunei Chiscani a fost incheiat acordul de parteneriat inregistrat cu nr. 3894 / 14.01.2025.

Arealul de implementare al proiectului este de la Soseaua de Centură a Municipiului Brăila până la statiunea Lacu Sarat. Intervensiunile prevăzute în proiect vizează următoarele categorii principale de lucrari:

- Lucrari de modernizare a structurii destinate transportului in comun (tramvaie);
- Lucrari de inlocuire a stalpilor, firului contact si sistemul de prinderi al acestuia;
- Lucrari de infiintare a iluminatului public;
- Lucrari de infiintare a sistemului de supraveghere video;
- Lucrari de modernizare a statiilor (peroanelor) de tramvai;
- Lucrari de infiintare a unui sistem de e-ticketing;
- Lucrari de infiintare de piste de biciclisti (inclusiv amenajarea unor zone pentru parcare bicicletelor);
- Lucrari de modernizare/infiintare a spatiilor verzi;
- Lucrari de amenajare de mobilier urban (banci, cosuri de gunoi, parcare biciclete, etc.).

Proprietatea terenului pe care se intentioneaza sa se realizeze aceste interventii este detaliata dupa cum urmeaza:

- Liniile de tramvai și infrastructura acestora, inclusiv terenul aferent sunt proprietatea Municipiului Brăila:

- NC 95897 Braila – linie de tramvai de la Soseaua de Centura pana la limita UAT Chiscani;

- NC 78181 Chiscani – linie de tramvai de la limita UAT Braila pana la bucla de intoarcere Celhart Donaris, inclusiv bucla de intoarcere Lacu Sarat, refugiile si terenul aferent acestora.

• Terenul pe care se va amenaja pista de biciclete, este partial proprietatea Municipiului Braila (NC 99466 Braila– Str. Poet Grigore Alexandrescu, jud. Braila, tronson cuprins intre Soseaua de Centura si limita UAT Braila), restul fiind in proprietatea Comunei Chiscani (NC 78514 Chiscani – teren).

Documentatia tehnico-economica faza I DALI a fost realizata de SC PEIESI SRL in baza contractului de servicii de proiectare nr. 25465 / 18.08.2022 si a fost verificata la cerintele de calitate de catre RFN PROIECT SRL, cu care a fost semnat contractul nr. 49384 / 27.02.2023. DALI a fost supusa analizei Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului si Urbanism, a mun.Brăila , care a emis Avizul nr. 42 / 11.09.2023.

Prin HCL nr. 77 /29.09.2023 a fost aprobata Documentatia de Avizare a Lucrarilor de Interventii (DALI) si indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitii “Modernizarea conexiunii tramvai Braila – Lacu Sarat”.

Ulterior, prin Hotararea de Guvern nr. 1.116 din 16 noiembrie 2023 pentru modificarea si completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, a fost modificat conținutul cadru al Devizului general, prin introducerea unei noi secțiuni „Secțiunea a 7-a Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț”, care contine doua categorii de cheltuieli obligatorii, dupa cum urmeaza:

7.1. Cheltuielile aferente marjei de buget sunt în cuantum de 25% din valoarea cumulată a cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.7, 3.8, 4, 5.1.1.

7.2. Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț.

Avand in vedere aceste modificari legislative, a fost completat devizul general al obiectivului de investitii cu cele 2 categorii de cheltuieli, fapt ce a condus la actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai investitiei.

Principalii indicatori tehnico-economici actualizati aferenti investitiei sunt urmatoarii:

1. Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

Valoarea totala (INV), fara T.V.A. = 141.243.593,22 lei

Valoarea totala (INV), inclusiv T.V.A. = 167.911.910,41 lei

Din care C+M = 80.366.286,38 lei fara T.V.A.

Din care C+M = 95.635.880,81 lei inclusiv T.V.A.

2. Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

Tip lucrare	UM	Cantitate	
• Cale simpla-Tramvai	ml	5814	
• Peron Tramvai	buc	6	
• Sisteme de e-ticketing	buc	6	

- Copertine buc 10
- Stalpi Noi buc 119
- Fir Contact ml 6719
- Indicatoare Rutiere buc 44
- Podet transversal cu tub din beton armat ml 12
- Pista de Biciclete cu sens dublu ml 2619
- Locuri parcare biciclete buc 84
- Spatii de odihnabuc 4
- Cosuri de gunoi buc 38
- Banci buc 49
- Arbori buc 233
- Arbusti buc 38
- Ierburi decorative buc 15

3. Indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții:

Principalii indicatori calitativi sunt:

- reducerea zgomotelor și vibrațiilor provocate de contactul roata – sina (prin utilizarea de amortizoare de zgomote și vibrații);
- frecvența de circulație a tramvaielor controlată, capabilă să asigure întocmirea unor grafice de circulație stabile (alinamente, curbe cu caracteristici îmbunătățite);
- viteza sporită de deplasare;
- condiții de siguranță a circulației tramvaielor la nivelul cerințelor prevăzute în reglementările internaționale specifice domeniului.

4. Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

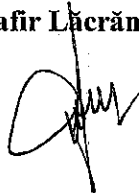
Durata estimată de realizare a investiției este de 12 luni.

În vederea depunerii cererii de finanțare prin Programul Regional Sud – Est 2021 - 2027 este necesară prezentarea unei hotărâri de consiliu local prin care să se aprobe devizul general și indicatorii tehnico-economici actualizați.

Față de cele mai sus menționate, propunem aprobarea unei hotărâri de consiliu local care să modifice și să completeze HCL nr.77 / 29.09.2023 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizarea conexiunii tramvai Braila – Lacu Sarat”, după cum urmează:

- **Înlocuirea Anexei nr. 2 la HCL nr. 464 / 27.09.2023 cu Anexa nr. 2¹ - Descrierea investiției și indicatori tehnico - economici actualizați la faza DALI privind proiectul „Modernizarea conexiunii tramvai Braila – Lacu Sarat”.**
- **Aprobarea Anexei nr. 3 – Devizul general al obiectivului de investiții „Modernizarea conexiunii de tramvai Braila – Lacu Sarat”.**

Secretar general, compartiment financiar-contabil, compartiment achiziții publice
Enache Marcela Trandafir Lăcrămioara Tuțui Liliana


[illegible]

Comuna Chiscani
Judetul Braila
Inregistrat la Nr. 1367
An 2025 Luna 01 Ziua 2

Primaria Comunei Chiscani

În cadrul acestui proiect s-a realizat documentația tehnico-economică faza I DALI aferentă obiectivului de investiții „Modernizarea conexiunii tramvai Braila – Lacu Sarat”.

In acest sens, intre Municipiul Braila si Primaria Comunei Chiscani a fost incheiat acordul de parteneriat inregistrat cu nr. 3894 / 14.01.2025.

Prin HCLM Braila nr. 464/27.09.2023 si HCL Chiscani nr. 77 / 29.09.2023 a fost aprobata Documentatia de Avizare a Lucrarilor de Interventii (DALI) si indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitii "Modernizarea conexiunii tramvai Braila – Lacu Sarat".

7.1. Cheltuielile aferente marjei de buget sunt în cuantum de 25% din valoarea cumulată a cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.7, 3.8, 4, 5.1.1.

7.2. Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț.



Având în vedere aceste modificări legislative, a fost completat devizul general al obiectivului de investiții cu cele 2 categorii de cheltuieli, fapt ce a condus la actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției.

Principalii indicatori tehnico-economici actualizați aferenți investiției sunt următorii:

1. Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

Valoarea totală (INV), fara T.V.A. = 141.243.593,22 lei

Valoarea totală (INV), inclusiv T.V.A. = 167.911.910,41 lei

Din care C+M = 80.366.286,38 lei fara T.V.A.

Din care C+M = 95.635.880,81 lei inclusiv T.V.A.

2. Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

Tip lucrare	UM	Cantitate
• Cale simpla-Tramvai	ml	5814
• Peron Tramvai	buc	6
• Sisteme de e-ticketing	buc	6
• Copertine	buc	10
• Stalpi Noi	buc	119
• Fir Contact	ml	6719
• Indicatoare Rutiere	buc	44
• Podet transversal cu tub din beton armat	ml	12
• Pista de Biciclete cu sens dublu	ml	2619
• Locuri parcare biciclete	buc	84
• Spații de odihnă	buc	4
• Cosuri de gunoi	buc	38
• Banci	buc	49
• Arbori	buc	233
• Arbusti	buc	38
• Ierburi decorative	buc	15

3. Indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții:

Principalii indicatori calitativi sunt:

- reducerea zgomotelor și vibrațiilor provocate de contactul roata - sina (prin utilizarea de amortizoare de zgomote și vibrații);
- frecvența de circulație a tramvaielor controlată, capabilă să asigure întocmirea unor grafice de circulație stabile (aliniamente, curbe cu caracteristici îmbunătățite);
- viteza sporită de deplasare;



- condiții de siguranță a circulației tramvaielor la nivelul cerințelor prevăzute în reglementările internaționale specifice domeniului.

4. Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata estimată de realizare a investiției este de 12 luni.

În vederea depunerii cererii de finanțare prin Programul Regional Sud – Est 2021 - 2027 este necesară prezentarea unei hotărâri de consiliu local prin care să se aprobe devizul general și indicatorii tehnico-economici actualizați.

În acest sens, au fost inițiate demersurile legale astfel încât în perioada următoare să se adopte de către Consiliul Local Municipal Brăila o hotărâre care să modifice și să completeze HCL nr. 464 / 27.09.2023 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizarea conexiunii tramvai Brăila – Lacu Sarat”, după cum urmează:

- Înlocuirea Anexei nr. 2 la HCL nr. 464 / 27.09.2023 cu Anexa nr. 2^A - Descrierea investiției și indicatori tehnico - economici actualizați la faza DALI privind proiectul „Modernizarea conexiunii tramvai Brăila – Lacu Sarat”.
- Aprobarea Anexei nr. 3 – Devizul general al obiectivului de investiții „Modernizarea conexiunii de tramvai Brăila – Lacu Sarat”.

Având în vedere faptul că instituția dumneavoastră este partener în cadrul proiectului, vă rugăm să inițiați demersurile legale în vederea adoptării unei hotărâri de consiliu local prin care să se aprobe devizul general și indicatorii tehnico-economici actualizați.

Menționăm faptul că data limită de depunere a cererii de finanțare este 26.02.2025 – ora 16.00 și de aceea vă rugăm să ne transmiteți hotărârea de consiliu local, precum și celelalte documente solicitate în corespondența noastră anterioară (dispoziția de nominalizare a echipei de proiect și CV-urile aferente, extras de carte funciara actualizat) în timp util, astfel încât să putem să depunem cererea de finanțare în termen.

Cu considerație,

PRIMARUL MUNICIPIULUI BRAILA



DIRECTOR EXECUTIV D.S.P.P.D.E.F.I.

Iliana Neagu

Sef Serviciu I.M.C.P.P.D.
Marius Mateescu