

	ROMÂNIA JUDEȚUL MUREȘ COMUNA IBĂNEȘTI Compartimentul financiar contabil, impozite și taxe	
--	--	--

Nr. 1606 /19.02.2025

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

**la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea anexei la HCL nr. 31 din 15.05.2021 privind
aprobarea inventarierii bunurilor imobil din domeniul privat al UAT Ibănești cu modificările și
completările ulterioare**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv:

Prevederile art. 84 alin. (4) și art. 129 alin. (1), alin. (2) lit.c), alin. (6) lit.c), art. 354 alin. (1) și alin. (2), art.357 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 – privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.23 alin (2), lit.e) și h) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 879 alin. (2) și (5) și art. 880 din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului local Ibănești nr.6 din 30 ianuarie 2025 privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil aparținând domeniului privat al Comunei Ibănești;

Ținând cont de faptul că UAT Ibănești dorește să demareze procedurile privind darea în concesiune a unui teren.

Luând act de Hotărârea Consiliului Local Ibănești nr. 6/30.01.2025 privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil aparținând domeniului privat al Comunei Ibănești, în baza căreia imobilul înscris în CF nr.51623/Ibănești a fost dezmembrat în 2 loturi care au fost înscrise în carte funciară nr. 54257/Ibănești și cartea funciară nr. 54256 /Ibănești.

Tinând cont de fișa mijlocului fix a „Pașune Comunală Lunci CF nr.54257 în suprafață de 183 mp înscrisă în CF nr. 547257” cu numărul de inventar 1000056 și o valoare contabilă de 678,21 lei, de fișa mijlocului fix a „Pașune Comunală Lunci CF 54256 în suprafață de 187 mp înscrisă în CF 547256” cu numărul de inventar 1000055 și o valoare contabilă de 693,02 lei, de fișa mijlocului fix „Pășune comunală Lunci (~160,90 ha)” actualizată, în care este evidențiată noua valoare contabilă de 5.962.745,77 lei rezultată în urma dezmembrării.

	ROMÂNIA JUDEȚUL MUREȘ COMUNA IBĂNEȘTI Compartimentul financiar contabil, impozite și taxe	
--	--	--

Poziția 42 , Pășune comunală Lunci (~160,93 ha), din inventarul bunurilor imobile din domeniul privat al comunei Ibănești se modifică astfel:

- Denumirea „Pășune comunală Lunci (~160,93 ha),” se înlocuiește cu noua denumire și anume „Pășune comunală Lunci (~160,90 ha)”
- Valoarea contabilă inițială 5.145.707,02 lei se înlocuiește cu noua valoare contabilă rezultată în urma dezmembrării, și anume 5.962.745,77 lei
- Suprafața inițială de 160,93 ha se înlocuiește cu o noua suprafață rezultată în urma dezmembrării și anume 160,90 ha
- Au fost radiate pozițiile 43 și 50 din anexă deoarece nu se mai regăsesc în domeniul privat.

Având în vedere cele prezentate mai sus, propun completarea inventarului cu cele 2 (două) poziții rezultate în urma dezmembrării menționate mai sus și modificarea inventarului, renumerotarea pozițiilor și cuprinderea acestora în domeniul privat al comunei Ibănești cât și a tuturor modificărilor rezultate în urma finalizării investițiilor în curs ale UAT Ibănești și cuprinse în inventar conform Procesului verbal de inventariere nr. 14.154 din data de 31.12.2024.

Inspector superior
Ioana Roxana Mircea

Inspector principal
Alina-Florina Farcaș