



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 33523/19.08.2021

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere documentația inițiată de beneficiarul Planului Urbanistic Zonal: SC ZELITINA COM SRL, elaborată de SC CUB ART SRL, **proiect nr. 105/2020** și înregistrată la Primaria Comunei Ghirouda cu nr. 31935/05.08.2021, prin care se solicită avizarea din punct de vedere urbanistic a **Planului Urbanistic Zonal (PUZ) – “DEZVOLTARE ZONĂ LOCUINȚE”, intravilan extins, localitatea Giarmata Vii, comuna Ghirouda, pe terenul înscris în CF 403228 Ghirouda, Suprafața CF = 10148 mp,**

Având în vedere cerințele Certificatului de Urbanism nr. 191/12.03.2020 eliberat de Primarul Comunei GHIRODA,

Ținând cont de avizul C.J.Timis nr 48 din 02.08.2021, cu conditii;

Luând în considerare prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborate cu cele ale alin. (6) lit. C) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv următoarele:

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

c) avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților;

Având în vedere cele de mai sus expuse, propun Consiliului Local al comunei Ghirouda aprobarea **Planului Urbanistic Zonal (PUZ) – “DEZVOLTARE ZONĂ LOCUINȚE”, intravilan extins, localitatea Giarmata Vii, comuna Ghirouda, pe terenul înscris în CF 403228 Ghirouda**

PRIMAR
STĂNUȘOIU IONUȚ