

PLAN DE ACȚIUNE

În vederea implementării investițiilor propuse prin

PLANUL URBANISTIC ZONAL „DEZVOLTARE ZONĂ LOCUINȚE”

Generat de imobilul din: Comuna Ghiroda, Strada Livezilor nr. FN, județul Timiș, CF 403228 Ghiroda
Beneficiar: S.C. ZELITINA COM S.R.L.

Conform: Avizului de oportunitate nr. 31594/22.09.2020



OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ, OPERAȚIUNI CADASTRALE ȘI NOTARIALE			IMPLEMENTARE INVESTIȚII PUBLICE, EFECTUARE OPERAȚIUNI CADASTRALE ȘI NOTARIALE	
Nr. crt.	Denumirea obiectivelor de utilitate publică, operațiunilor cadastrale și notariale și a investițiilor propuse	Evaluarea estimativă a costurilor	Responsabilul finanțării	Etapele de realizare a operațiunilor și investițiilor (perioada preconizată)
1	Operațiuni cadastrale și notariale	15.000 lei		
1.1	Dezmembrare conform P.U.Z. aprobat	12.500 lei	BENEFICIAR	2021-2022
1.2	Trecerea în domeniul public a terenurilor propuse pentru drum și pentru spații verzi	2.500 lei	BENEFICIAR	2021-2022
2	Lucrări rutiere	170.000 lei		
2.1	Lucrări rutiere - profilare stradă și pietruire pe 30 cm adâncime (lungime aproximativ 180 metri)	120.000	BENEFICIAR	2021-2024
3	Lucrări hidraulice	150.000 lei		
3.1	Extinderea rețelei subterane de alimentare cu apă (lungime aproximativ 180 metri)	75.000 lei	PRIMĂRIA GHIRODA	2021-2026
3.2	Extinderea rețelei subterane de canalizare a apelor menajere (lungime aproximativ 180 metri)	75.000 lei	PRIMĂRIA GHIRODA	2021-2023

4	Lucrări electrice	75.000 lei	
4.1	Extinderea rețelei subterane de alimentare cu energie electrică (lungime aproximativ 180 metri)	75.000 lei	BENEFICIAR
5	Lucrări de gaze naturale	75.000 lei	
5.1	Extinderea rețelei subterane de alimentare cu gaze naturale (lungime aproximativ 180 metri)	75.000 lei	BENEFICIAR
			Odată cu extinderea rețelei publice pe Strada Livezilor

Primăria Comunei Ghiroda,
 Primar Ionuț Stănușoiu

Beneficiar P.U.Z.,
 S.C. ZELITINA COM S.R.L.



Observație: Se vor menționa efectuarea operațiunilor cadastrale și notariale după aprobare P.U.Z. (dezlipire parcele, intabulare, trecerea în domeniul public a terenurilor prevăzute prin P.U.Z.), în corelare cu etapele de proiectare, obținere a autorizațiilor de construire și execuție a lucrărilor de investiții publice propuse în P.U.Z. și cu stabilirea responsabilității pentru fiecare acțiune în parte.