

SPRE TIMISOARA DN6 SPRE LUGOJ

Dh 400

Dh 250mm

PARCELA A 213/212

ACCES PE PARCELA DIN DE 194

PRIMARIA

STR. CODRULUI

STR. CARAIMAN

STR. CAMPULUI

STR. IALOMITEI

STR. ALIEA GHIRODEI

STR. DUNAREA

PARCELA AFERENTA PUZ CF NR. 400557, 401045, 406990, 406835
FUNCTIUNEA EXISTENTA- TEREN ARABIL IN EXTRAVILAN
FUNCTIUNEA PROPUISA- LOCUINTE INDIVIDUALE

ACCES LA PARCELA IN CURS DE REGLEMENTARE

DRUMURI DE EXPLOATARE EXISTENTE

CANALE EXISTENTE

LIMITA INTRAVILAN EXISTENT

PROSPECTE DRUMURI

Accesul la parcela in curs de reglementare se realizeaza din strada Dunarea (in continuarea Aleei Ghirodeli) pe strada Campului in doua variante:

1. strada Codrului - drumul de exploatare DE 194-DE192/20
2. strada Campului-strada Hoidelor- drumul propus in puz-ul invecinat la sud - profil 6m

Si din DN6 prin drumuri de exploatare DE213/4/1- DE194

C.F. NR. 400557, NR. CAD. 400557, NR. CAD. VECHI A 192/12; C.F. NR. 401045, NR. CAD. 401045, NR. CAD. VECHI A 192/9; C.F. NR. 406990, NR. CAD. 406990, NR.CAD. VECHI A 192/10; C.F. NR. 406835, NR. CAD. 406835, NR. CAD. VECHI A 192/11

ROIBU NICOLETA, ILIE IASMINA ÎNCADRARE ÎN PUG GHIRODA, ÎNCADRARE ÎN TERITORIU-ORTOPHOTO PLAN					
EXPERT VERIFICATOR /	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ NR. / DATA	
	DE URBAN FACTORY S.R.L. C.I.F. 42326240, Dumbravita, str. Al.Macedon, nr.5, ap. 1, <u>pct de lucru:</u> Timisoara, str. Aristide Demetriade, nr.1/3, et.3, cam.43 tel.0740074979, deurbanfactory@gmail.com			Beneficiar: ROIBU NICOLETA, ILIE IASMINA Adresa: extravilan Ghiroda, jud.Timis, S.=2.352mp Amplasament: C.F. NR. 400557, NR. CAD. 400557, NR. CAD. VECHI A 192/12 C.F. NR. 401045, NR. CAD. 401045, NR. CAD. VECHI A 192/9 C.F. NR. 406990, NR. CAD. 406990, NR. CAD. VECHI A192/10 C.F. NR. 406835, NR. CAD. 406835, NR. CAD. VECHI A192/11	
				Proiect nr. 10/2020	
	SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	Scara: 1:5000	Titlul proiectului: Plan Urbanistic Zonal - DEZVOLTARE ZONA REZIDENTIALA - LOCUINTE INDIVIDUALE P.U.Z.
ȘEF PROIECT	arh. DUMITRELE Elena-Emilia				
PROIECTAT	arh. DUMITRELE Elena-Emilia		Data:	Titlul planșei: ÎNCADRAREA ÎN PUG GHIRODA Planșa nr.	

 DE URBAN FACTORY S.R.L. C.I.F. 42326240, Dumbavrita, str. Al.Macedon, nr.5, ap. 1, bd. de lucru, Timisoara, str. Adria, D. Republicii nr. 10	Beneficiar: ROIBU NICOLETA, ILIE IASMINA Adresa: extravilan Ghiroda, jud.Timis, S.=2.352mp Amplasament: C.F. NR. 400557, NR. CAD. 400557, NR. CAD. VECHI A 192/12 C.F. NR. 401045, NR. CAD. 401045, NR. CAD. VECHI A 192/9 C.F. NR. 406990, NR. CAD. 406990, NR. CAD. VECHI A192/10 C.F. NR. 406835, NR. CAD. 406835, NR. CAD. VECHI A192/11	Proiect nr. 10/2020
--	---	--------------------------------

SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	Scara:	Titlul proiectului:	P.U.Z.
ȘEF PROIECT	arh. DUMITRELE Elena-Emilia		1:5000	Plan Urbanistic Zonal - DEZVOLTARE ZONA REZIDENTIALA - LOCUINTE INDIVIDUALE	
PROIECTAT	arh. DUMITRELE Elena-Emilia				
DESENAT	arh. DUMITRELE Elena-Emilia		Data: APR. 2021	Titlul planșei: ÎNCADRAREA ÎN PUG GHIRODA ÎNCADRARE ÎN TEREN	Planșa nr. 11.00