



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.104 din 20.02.2025

pentru modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr.211/2024, privind transferul valorii investiției rezultate prin finalizarea proiectului “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe M2 - Aleea Crizantemelor din municipiul Deva”, cod SMIS 117068, către Asociația de Proprietari nr.131, bloc M2 și a bunului aferent

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Punctul 2.13. lit.”b” din Anexa la Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr.24/2012, pentru aprobarea Normelor metodologice privind întocmirea și depunerea situațiilor financiare ale instituțiilor publice la 31 decembrie 2011,

Art.6 din Legea nr.82/1991, a contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr.1917/2005, pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia, cu modificările și completările ulterioare,

Art.129 alin.1, alin.14 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Prevederile art.3 lit.”q” din Contractul nr.17425/04.05.2016, cu modificările și completările ulterioare, încheiat între Asociația de Proprietari nr.131 și Unitatea administrativ teritorială municipiul Deva, potrivit căroră, obligația U.A.T. Municipiul Deva este de a transfera Asociației de Proprietari nr. 131, bunurile, echipamentele sau instalațiile achiziționate prin proiect,

Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.17379/16.02.2023 în baza căruia a fost admisă recepția investiției proiectului “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe M2 - Aleea Crizantemelor din municipiul Deva”,

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Lucian Ioan Rus, din care reiese necesitatea și oportunitatea modificării Hotărârii Consiliului local al municipiului Deva nr.211/2024, privind transferul valorii investiției rezultate prin finalizarea proiectului “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe M2 - Aleea Crizantemelor din municipiul Deva”, cod SMIS 117068, către Asociația de Proprietari nr.131, bloc M2 și a bunului aferent,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre:

investiției rezultate prin finalizarea proiectului “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe M2 - Aleea Crizantemelor din municipiul Deva”, cod SMIS 117068, către Asociația de Proprietari nr.131, bloc M2 și a bunului aferent, se modifică conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. - Articolul 3 al Hotărârii Consiliului local nr.376/2024 se modifică și va avea următorul conținut:

“(1) Aprobă cuantumul contribuției Asociației de proprietari nr.131 pentru blocul M2 - Aleea Crizantemelor în valoare de 798.487,24 lei cu TVA, sumă ce urmează a fi recuperată de către U.A.T. Municipiul Deva.

(2) Cota de contribuție proprie a Asociațiilor de Proprietari la cheltuielile de reabilitare termică, pentru spațiile cu destinația de locuință/rezidențiale, proprietari persoane fizice, în sumă de 647.932,72 lei cu TVA, ce revine Asociației de Proprietari nr.131, se achită în termen de 7 ani cu începere din anul fiscal următor celui în care s-a efectuat transferul către Asociațiile de Proprietari, a valorii investiției, rezultate prin finalizarea proiectului.

(3) Cota de contribuție proprie a Asociațiilor de Proprietari la cheltuielile de reabilitare termică, pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință/nerezidențiale, proprietari persoane fizice, respectiv persoane juridice, în sumă de 150.554,52 lei cu TVA revine apartamentelor nr.2, nr.6, nr.37 și nr.52, care la data semnării contractului de finanțare aveau destinația de spații comerciale și se achită în termen de 4 ani cu începere din anul fiscal următor celui în care s-a efectuat transferul valorii investiției rezultate prin finalizarea proiectului către Asociațiile de Proprietari.”

Art.III. - Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului local nr.211/2024 rămân neschimbate.

Art.IV. - Prezenta hotărâre se poate ataca potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.V. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția economică și Serviciul programe dezvoltare.

Art.VI. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției economice;
- Serviciului programe dezvoltare,
- Asociației de Proprietari nr.131, bloc M2.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA
Lucian Ioan RUS

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA
Oana-Diana MURA