



**ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA TARCEA
PRIMAR**



**PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr.12 din 16.01.2025**

**privind constituirea unui număr cadastral în suprafață de 146 mp în intravilanul
localității Galoșpetreu și înscrierea acestuia în evidențele Cărții Funciare ca proprietate
publică a Comunei Tarcea**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TARCEA, întrunit în ședința ordinară din
data de __.__.2025;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.23 din 16.01.2025 al Primarului Comunei Tarcea în calitate de initiator al proiectului de hotărâre;
- Raportul de Specialitate nr.24 din 16.01.2025 al Compartimentului Agricol, Arhivă și Relații cu Publicul din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Tarcea;
- Raportul de avizare ale comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, administrarea domeniului public și privat al comunei, gospodărire comună, servicii, agricultură și comerț;
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Tarcea atestat prin Hotărârea Guvernului nr.970/2002, Anexa nr.86, poziția nr.155;
- Memoriul tehnic și Planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmite de domnul ing.Cristian-Teodor SABĂU;

Analizând prevederile:

- art.27, art.41 alin.(5) din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art.858, art.860, art.861 alin.(1)-(2), art.863 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c), alin.(6), lit.c), art.139, alin.(3) lit.g), art.286, alin.(4), art.287 lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



În temeiul art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cu __ voturi ”pentru”, __ voturi ”împotriva” și __ ”abțineri” din cei __ consilieri prezenți;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.(1).-Se aprobă constituirea unui număr cadastral în suprafață de 146 mp din nr.topografic 461 Galoșpetreu.

(2).-Se aprobă înscrierea definitivă în Cartea Funciară a dreptului de proprietate publică a Comunei Tarcea asupra terenului în suprafață de 146 mp având categoria de curți-construcții, situat în intravilanul localității Galoșpetreu, fără nr.administrativ, astfel cum rezultă din documentația cadastrală întocmită de domnul inginer Cristian-Teodor SABĂU persoană autorizată conform Certificatului de autorizare seria RO-B-F nr.1647/13.08.2014.

Art.2.-Documentația cadastrală menționată la art.1, se constituie în anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.-Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Tarcea, prin compartimentele de specialitate.

Art.4.-Prezenta se comunică :

- Instituției Prefectului – Județul Bihor,
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor;
- Primarului Comunei Tarcea,
- Compartimentului Agricol, Arhivă și Relații cu Publicul,
- Compartimentului Financiar Contabil,
- La dosar.

Inițiator:

**Primarul Comunei Tarcea,
Anton-Arpad VAJNA**

Avizat pentru legalitate:

**Secretarul general al Comunei Tarcea,
Elisabeta BĂICAN**