



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI CIOROGÂRLA



Strada Șos. București nr. 112, cod poștal: 077055, Tel: 021.313.15.90, Fax : 021.313.73.98
e-mail: contact@primariaciorogarla.ro; web: www.primariaciorogarla.ro
Cod de identificare fiscală: 4532450

Nr. 2290 / 12.02.2025

ANUNȚ

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind actualizarea devizului general și indicatorilor tehnico-economici aferenți investiției "Reabilitare strada Narciselor, comuna Ciorogârla, județul Ilfov", rezultați în urma lucrărilor de extindere a rețelei de apă și canal

Informații suplimentare privind proiectul de hotărâre pot fi solicitate la Primăria comunei Ciorogârla – luni, marti, miercuri, joi, orele 8,30 – 16,00; vineri între orele ; 8,30 – 14,00, la telefonul direct 021.313.15.90 sau pe adresa de email : contact@primariaciorogarla.ro.

PRIMAR
George NICULA



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIOROGÂRLA



NR. 3 / 12.02.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici aferenți investiției "Reabilitare strada Narciselor, comuna Ciorogârla, județul Ilfov"

Având în vedere:

referatul de aprobare nr. 2289 / 12.02.2025

raportul de specialitate nr. 2018/07.02.2025

Hotărârea Consiliului Local Ciorogârla nr.5/17.01.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general, aferenți investiției "Reabilitare strada Aviatorilor, Crinului și Narciselor, comuna Ciorogârla, județul Ilfov",

avizul comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, servicii și comerț,
deviz,

În conformitate cu :

art.10 alin.(4) din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 - privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, actualizată, cu modificările și completările ulterioare,

art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 - privind finanțele publice locale, republicată,

În temeiul art.129 alin.(2), lit.b), alin.(4) lit.d), art.139, alin.(3) lit.e) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 – Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Ciorogârla, întrunit în ședință,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 - Se aprobă actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici aferenți investiției "Reabilitare strada Narciselor, comuna Ciorogârla, județul Ilfov", rezultați în urma lucrărilor de extindere a rețelei de apă și canal, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Primarul comunei, compartimentul contabilitate-buget și compartimentul achiziții publice vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3 - Prezenta hotărâre se comunică în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Ciorogârla, compartimentului contabilitate-buget, compartimentului achiziții publice, Instituției Prefectului – județ Ilfov și se publică în Monitorul Oficial Local.

INIȚIATOR
PRIMAR,
George NICULA

Anexa nr. 1 /la Proiectul de Hotarare nr. 3/12.02.2025

REABILITARE STRADA NARCISELOR

INDICATORI TEHNICI

CAROSABIL

-	Curatare cu peria mecanica	7500,00mp.
-	Amorsare	7500,00mp.
-	Strat de legatura	3750,00mp.
-	Strat de uzura	3750,00mp.
-	Carosabil reparat	2265,55mp.

TROTUAR

-	Suprafata trotuar	951.48mp.
---	-------------------	-----------

BORDURI

-	Borduri 10x15	2352.92mp.
-	Borduri 20x25	387,00mp.

ACCESE NOI

-	Suprafata accese noi	663.58mp.
---	----------------------	-----------

ACCESE BETONATE EXISTETNE

-	Suprafata accese existente (se demoleaza)	141,00mp.
---	---	-----------

ACOSTAMENTE

-	Se balasteaza	456.74mp
---	---------------	----------

RIDICARI LA COTA

-	Ridicari la cota	44buc.
---	------------------	--------

SEMNALIZARE RUTIERA

- Indicatoare rutiere: 8 buc cedeaza trecere, 6 buc trecere de pietoni si 4 buc curbe deosebit de periculoase, 2 buc. limitare viteza la 30km/h, 2 buc sfarsitul tuturor restrictiilor, 2 buc. depasirea interzisa si 16 buc limitaotare de viteza .
- Marcaj termoplastic trecere pietoni 3buc.
- Marcaj marginal tip I si tip B termoplastic 1989ml.

ZONA VERDE

- Pamant 20cm +gazon 600mp.
- Pom ornamental glicina 120buc.

Varianta constructiva de realizare a investitiei

1. Carosabil

- 4cm strat de uzură BA16RUL50/70
- 6+2cm strat de legatura BAD22.4LEG50/70
- Geocompozit antifisura

Reparatii pe 2265.55mp (conform plan de situatie) cu urmatorul sistem rutier:

- 4cm strat de uzură BA16RUL50/70
- 6+2cm strat de legatura BAD22.4LEG50/70
- Geocompozit antifisura
- 15cm piatra sparta
- 25cm balast
- geotextil

2. Acostamente

- 20cm BALAST

3. Accesele la proprietati

- 8cm dale autoblocante
- 2-3cm nisip
- 15cm beton C20/25
- 10cm balast

4. Trotuare

- 6cm dale autoblocante
- 2-3cm nisip
- 15cm beton C20/25
- 10cm balast

5. Scurgerea apelor

Scurgerea apelor meteorice se realizeaza prin intermediul pantelor transversale catre zonele verzi. Intre km 0+584 – km 0+662.92 scurgerea apelor se realizeaza prin panta longitudinala si transversala catre santurile de la Sos. Bucuresti.

Profilul transversal

Se adopta urmatorul profil transversal:

Intre km 0+000-km 0+584

- carosabil 5.50m

- acostamente 2x0.25-0.5m
- zona verde 2x0.5m
- trotuar 2x1.25m

Intre km 0+584-km 0+662.92

- carosabil 5.00m
- bordura 20x25 pe ambele parti

INDICATORI ECONOMICI

- Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica	171.208,00 lei
- Alte cheltuieli (organizare de santier, comisioane, taxe, diverse si neprevazute)	355.693,00 lei
- Cheltuieli pentru investitia de baza	2.964.163,00 lei
- Cheltuieli aferente marjei de buget	794.217,00 lei
TOTAL GENERAL	4.285.281,00 lei
d.c. C+M	2.964.162,00 lei

PRIMAR,

NICULA GEORGE



INTOCMIT,

CONSTANTIN NICULINA





ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI CIOROGĂRLA



Strada Șos. București nr. 112, cod poștal: 077055, Tel: 021.313.15.90, Fax : 021.313.73.98
e-mail: contact@primariaciorogarla.ro; web: www.primariaciorogarla.ro
Cod de identificare fiscală: 4532450

NR. 2289 / 12.02.2024

REFERAT DE APROBARE

privind actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economiци ,
afereți investiției “Reabilitare strada Narciselor, comuna Ciorogărla, județul Ilfov
” rezultați în urma lucrărilor de extindere a rețelei de apă și canal

Având în vedere:

Hotărârea Consiliului Local Ciorogărla nr.5/17.01.2024, prevederile art.7 alin.(4-6) din HGR nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, actualizată, prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, prevederile art.129 alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

supun spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economiци și a, aferenți investiției “Reabilitare strada Narciselor, comuna Ciorogărla, județul Ilfov ” rezultați în urma lucrărilor de extindere a rețelei de apă și canal.

PRIMAR,
George NICULA

RAPORT

PRIVIND APROBAREA ACTUALIZARII INDICATORILOR TEHNICO ECONOMICI SI A DEVIZULUI GENERAL ,AFERENTI INVESTITIEI, "REABILITARE STRADA : NARCISELOR ,COMUNA CIOROGARLA,JUDET ILFOV, REZULTATI IN URMA LUCRARILOR DE EXTINDERE A RETELEI DE APA SI CANAL.

Avand in vedere prevederile OUG 57/2019 privind Codul administrativ, unde la art.129,alin.(4),lit.d, se arata ca, membri Consiliului Local "aproba,la propunerea primarului,documentatiile tehnico-economice pentru lucrarile de investitii de interes local,in conditiile legii, va supunem aprobarii actualizarea indicatorilor tehnico economici si devizului general, pentru obiectivul : "Reabilitare strada: Narciselor , comuna Ciorogarla,judet Ilfov.

Intrucat ,in luna ianurie 2024 au fost aprobati indicatorii tehnico economici,in urma intocmirii Studiului de Fezabilitate , prin Hotararea Consiliului Local nr.5/17.01.2024, dupa elaborarea Proiectului Tehnic au rezultat noi indicatori tehnico-economici.Mentionam ca in urma lucrarilor de extindere a retelei de apa si canal structura strazii a suferit modificari.Astfel, a fost elaborata o tema de proiectare care sa stabileasca criteriile clare in vederea solutionarii cerintelor beneficiarului.

In HG 907/2016,actualizata,Cap.III,Sectiunea a 3-a,art.7,alin.(4-6)se arata :

" (4) Indicatorii tehnico-economici prevăzuți la alin. (2) lit. b) cuprind:

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M) în conformitate cu devizul general;
 - b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;
 - c) indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;
 - d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.
- (5) Pentru indicatorii tehnico-economici prevăzuți la alin. (4) lit. c), proiectantul indică, în cadrul studiului de fezabilitate, valorile admisibile și intervalele în care se pot încadra acestea, în funcție de specificul obiectivului de investiții și în conformitate cu normele și reglementările tehnice în vigoare.
- (6) În situația în care, după aprobarea indicatorilor tehnico- economici, apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maximele și/sau modificarea în minus a valorilor minimele ale indicatorilor tehnico-economice aprobați ori depășirea intervalelor prevăzute la alin. (5), sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentației tehnico-economice aprobate și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori, cu excepția situațiilor de actualizare a acestora prevăzute în Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare.

De asemenea,la Sectiunea a 5 a ,alin (4)se arata ca :

„ Devizul general intocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații:

- a) la data supunerii spre aprobare a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;
- b) la data solicitării autorizației de construire;
- c) după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții;
- d) la data întocmirii sau modificării de către ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investiții, anexă la bugetul de stat sau la bugetul local.

În urma întocmirii proiectului tehnic și a devizului general, pentru obiectiv, au rezultat următorii indicatori :

INDICATORI TEHNICI

CAROSABIL

-	Curatare cu peria mecanica	7500,00mp.
-	Amorsare	7500,00mp.
-	Strat de legatura	3750,00mp.
-	Strat de uzura	3750,00mp.
-	Carosabil reparat	2265.55mp.

TROTUAR

-	Suprafata trotuar	951.48mp.
---	-------------------	-----------

BORDURI

-	Borduri 10x15	2352.92mp.
-	Borduri 20x25	387,00mp.

ACCESE NOI

-	Suprafata accese noi	663.58mp.
---	----------------------	-----------

ACCESE BETONATE EXISTETNE

-	Suprafata accese existente (se demoleaza)	141,00mp.
---	---	-----------

ACOSTAMENTE

-	Se balasteaza	456.74mp
---	---------------	----------

RIDICARI LA COTA

-	Ridicari la cota	44buc.
---	------------------	--------

SEMNALIZARE RUTIERA

- **Indicatoare rutiere:** 8 buc cedeaza trecere, 6 buc trecere de pietoni si 4 buc curbe deosebit de periculoase, 2 buc. limitare viteza la 30km/h, 2 buc sfarsitul tuturor restrictiilor, 2 buc. depasirea interzisa si 16 buc limitaotare de viteza .

- **Marcaj termoplastic trecere pietoni** 3buc.
- **Marcaj marginal tip I si tip B termoplastic** 1989ml.

ZONA VERDE

- **Pamant 20cm +gazon** 600mp.
- **Pom ornamental glicina** 120buc.

Varianta constructiva de realizare a investitiei

1. Carosabil

- 4cm strat de uzură BA16RUL50/70
- 6+2cm strat de legatura BAD22.4LEG50/70
- Geocompozit antifisura

Reparatii pe 2265.55mp (conform plan de situatie) cu urmatorul sistem rutier:

- 4cm strat de uzură BA16RUL50/70
- 6+2cm strat de legatura BAD22.4LEG50/70
- Geocompozit antifisura
- 15cm piatra sparta
- 25cm balast
- geotextil

2. Acostamente

- 20cm BALAST

3. Accesele la proprietati

- 8cm dale autoblocante
- 2-3cm nisip
- 15cm beton C20/25
- 10cm balast

4. Trotuare

- 6cm dale autoblocante
- 2-3cm nisip
- 15cm beton C20/25
- 10cm balast

5. Scurgerea apelor

Scurgerea apelor meteorice se realizeaza prin intermediul pantelor transversale catre zonele verzi. Intre km 0+584 – km 0+662.92 scurgerea apelor se realizeaza prin panta longitudinala si transversala catre santurile de la Sos. Bucuresti.

Profilul transversal

Se adopta urmatorul profil transversal:

Intre km 0+000-km 0+584

- carosabil 5.50m

- acostamente 2x0.25-0.5m
 - zona verde 2x0.5m
 - trotuar 2x1.25m
- Intre km 0+584-km 0+662.92
- carosabil 5.00m
 - bordura 20x25 pe ambele parti

INDICATORI ECONOMICI

- Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica	171.208,00 lei
- Alte cheltuieli (organizare de santier, comisioane, taxe, diverse si neprevazute)	355.693,00 lei
- Cheltuieli pentru investitia de baza	2.964.163,00 lei
- Cheltuieli aferente marjei de buget	794.217,00 lei
TOTAL GENERAL	4.285.281,00 lei
d.c. C+M	2.964.162,00 lei

INTOCMIT,
CONSTANTIN NICULINA

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile de capital necesare realizării investiției
PT-DE REABILITARE STRADA NARGSELOR

Nr	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCARTOLELOR DE CHELTUIELI	VALOAREA *2) (fara T.V.A.)	TVA	VALOAREA (cu T.V.A.)
		lei	lei	lei
1	2	3	4=3*119%	5
CAPITOLUL 1				
	CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI			
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Chețuiali pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
2.1	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA			
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri si autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performențelor energetice si auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	109000.00	129710.00	129710.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentele de avizare a lucrărilor de intervenții si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiectul tehnic si detaliile de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	109000.00	129710.00	129710.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	14872.50	17698.28	17698.28
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	9363.57	11142.64	11142.64
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avuți de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4981.79	5928.33	5928.33
3.8.2	Dirigență de șantier	4981.79	5928.33	5928.33
	TOTAL CAPITOL 3	249082.61	29535.78	29535.78
CAPITOLUL 4				
	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE SAZA			
4.1	Construcții si instalații			
4.2	Montaj utilitaj, echipamente tehnologice si functionale	249082.61	29535.78	29535.78
4.3	Utilitaj, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilitaj, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Datari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	249082.61	29535.78	29535.78
CAPITOLUL 5				
	ALTE CHELTUIELI			
5.1	Organizare de șantier			
5.1.1	Lucrări de construcții aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Chețuiali conexie organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
5.2.1	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantare	42156.24	0.00	42156.24
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul stabilitii în amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrărilor de construcții	13173.83	0.00	13173.83
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	2634.77	0.00	2634.77
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatie de construire/căștinare	13173.83	0.00	13173.83
5.3	Chețuiali diverse si neprevăzute	13173.83	0.00	13173.83
5.4	Chețuiali pentru informare si publicitate	263476.51	313587.05	313587.05
	TOTAL CAPITOL 5	105632.75	30060.54	30060.54
CAPITOLUL 6				
	CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNLOGICE SI TESTE SI PREDAREA LA BENEFICIAR			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
	CHELTUIELI AFERENTE MARJEI DE BUSEI SI PENTRU/CONSTITUIREA REZERVII DE IMPLEMENTARE PENTRU ASUSTAREA DE PREI			
7.1	Chețuiali aferente marjei de buget	667409.40	794217.19	794217.19
7.2	Chețuiali pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de prei			
	TOTAL CAPITOL 7	667409.40	794217.19	794217.19
	TOTAL DEVIZ GENERAL (CAP 1, 2, 3, 4, 5 SI 6)	3607807.26	4285280.97	4285280.97
	Din care: C + M	249082.61	29535.78	29535.78

Data: 29.11.2024

Beneficiar/Investitori: Primaria Cioabagaria

Intocmit,
Sef proiect ing. Aurel NUTA

