

HOTĂRÂRE

privind actualizarea datelor cadastrale imobil administrativ al Primăriei

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GURAHONȚ, întrunit în ședința ordinară din data de 28.02.2025,

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

-referatul de aprobare elaborat de primarului comunei, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr.1752/20.02.2025 cu privire la necesitatea actualizării datelor cadastrale privind imobilul unde funcționează Primăria în vederea clarificării situației tehnice necesară întocmirii documentației de autorizare ISU și a celorlalte activități, precum și pentru a pregăti documentația pentru o eventuală oportunitate de modernizare pe fonduri externe atrase;

- raportul compartimentului de specialitate nr.1753/20.02.2025 cu privire la inițierea proiectului de hotărâre;

- avizul comisiilor de specialitate pentru proiectul de hotărâre inițiat de primar;

- prevederile art.41 din Legea nr.7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.86 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul ANCPI nr.600/2023;

- prevederile anexei nr.33, poziția nr.45 a HG nr.796/2002 prin care s-a atestat domeniul public al comunei Gurahonț;

-prevederile art.129 alin.2 lit.c), alin.6 lit.c), alin.7 lit.a) și alin.14, art.362 din Codul Administrativ, aprobat prin OUG nr.57/2019;

În temeiul art.139 alin.3 lit.g) și cele ale art.196 alin.1 lit.a) din Codul Administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GURAHONȚ adoptă prezenta hotărâre:

Art.1.-Se aprobă documentația cadastrală de actualizare informații tehnice/ cadastrale privind imobilul din proprietatea publică a Comunei Gurahonț, situat în Gurahonț str.Avrăm Iancu nr.29-33, înscris în CF nr.301956 Gurahonț sub nr.top.39-40;53-54/5, cu diminuarea suprafeței din act de la 2.058 mp la cea rezultată din măsurători de **2.036 mp** și rectificarea numărului administrativ la nr.29 din strada Avram Iancu și a regimului clădirilor existente, potrivit planului de amplasament și delimitare realizat de SC SOLID CAD SOLUTIONS din **anexa** de la prezenta hotărâre, ce face parte integrantă din aceasta.

Art.2.-Înscrierea în cartea funciară a suprafeței de teren și construcție din proprietatea comunei se va face conform prezentei hotărâri, ca parte a documentației cadastrale necesară intabulării, întocmită potrivit Ordinului ANCPI nr.600/2023, ce va fi depusă la OCPI Arad.

Art.3.-Serviciul contabilitate va face cuvenitele modificări în evidența contabilă a Comunei Gurahonț în urma aplicării prezentei hotărâri.

Art.4.-Prevederile prezentei hotărâre se duc la îndeplinire de Primar, împreună cu compartimentele de specialitate ale Primăriei.

Art.5.-Prezenta hotărâre se comunică de secretarul general al comunei cu Instituția Prefectului – Județul Arad.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe-Mihai COJOCARU**

**Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Cantemir-Marius DARĂU**

Hotărârea s-a aprobat cu ____ voturi pentru, din 13 consilieri în funcție, ____ prezenți

CMD/CMD,
Ex:5

**INIȚIATOR,
PRIMAR
Flavius-Beniamin MOȚ**

**Avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Cantemir-Marius DARĂU**