



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
PRIMĂRIA COMUNEI COȘTEIU
LOC. COȘTEIU, STR. ROZELOR, NR. 178
TEL/FAX 0256326500
E-mail primaria.costeiu@yahoo.com



PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 27 din 05.03.2025

privind trecerea din domeniul privat al Comunei Coșteiu în domeniul public al Comunei Coșteiu a terenului înscris în Cartea Funciară Nr. 412177 Coșteiu, nr. Cadastral 412177, în suprafață de 4.305 mp. situat în localitatea Țipari

Consiliul Local al comunei Coșteiu, întrunit în ședință publică convocată în data de

Analizând temeiurile juridice :

- a) Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin.(14), art. 287 lit. b), art. 289 și art. 296 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Prevederile art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de :

- a) Referatul de aprobare nr. 1756/05.03.2025, al primarului comunei Coșteiu, în calitate de inițiator;
- b) Raportul de specialitate nr. 1758/05.03.2025 al compartimentului Administrare și Evidență Patrimoniu, din cadrul Primăriei Comunei Coșteiu;
- c) Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Coșteiu.

Luând act de :

- a) Extrasul de Carte Funciară nr. 412177 Coșteiu, Nr. cadastral/Nr. topografic 412177;
- b) Comunicarea CNI înregistrată sub nr. 1673/03.03.2025.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și alin.(7) lit. q), art. 139 alin (1) și alin (3) , lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COȘTEIU
adoptă prezenta hotărâre:

Art.1.– Se aprobă trecerea din domeniul privat al Comunei Coșteiu în domeniul public al Comunei Coșteiu a terenului înscris în CF 412177, nr. Cadastral 412177, în suprafață de 4.305 mp, situat în localitatea Țipari .

Art.2.– Se aprobă introducerea în domeniul public al Comunei Coșteiu a terenului intravilan în suprafață de 4.305 mp, CF 412177, nr. Cadastral 412177, situat în localitatea Țipari, conform anexei la prezenta.

Art.3.– Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, modificată și completată.

Art.4.– Prezenta hotărâre are caracter normativ și intră în vigoare la data comunicării.

Art.5.– Prezenta hotărâre se încredințează cu ducerea la îndeplinire primarului comunei Coșteiu prin aparatul de specialitate al primarului.

Art.6. - Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Coșteiu în termenul prevăzut de lege: Instituției Prefectului Județului Timiș, Primarului Comunei Coșteiu, Compartimentului Financiar – Contabilitate, Compartimentului Administrare și Evidență Patrimoniu, Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Lugoj / Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș, se publică în Monitorul Oficial local www.costeiu.ro.

INITIATOR,
PRIMARUL COMUNEI COȘTEIU
PETRU CAREBIA

Avizat pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL al COMUNEI COȘTEIU
MARIANA ARDELEAN