



Nr. 17 din 07.03.2025
Dodar A1

Avizat
Secretar general
Codruța-Alexandrina Dan

HOTĂRÂRE
Nr. din

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil aparținând domeniului privat al Comunei Ibănești

Consiliul local al Comunei Ibănești, Județul Mureș, întrunit în ședință ordinară în data de

Având în vedere următoarele temeuri juridice:

Prevederile art. 879 alin. (2) și (5) și art. 880 privind Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare coroborate cu cele ale art. 354 alin. (1) și alin. (2) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 – privind Codul administrativ;

Prevederile Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și proprietății imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 84 alin. (4) și art. 129 alin. (1), alin. (2) lit.c) coroborat cu alin. (6) lit.c) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de:

Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă;

Luând act de:

Referatul de aprobare nr. 2012 din 04.03.2025 prezentat de către Primarul comunei Ibănești;

Raportul compartimentului de specialitate înregistrat cu nr. 2015 din 04.03.2025 prin care se propune dezmembrarea unei suprafețe de teren din domeniul privat al Comunei Ibănești în două loturi;

Referatul de admitere dezmembrare imobil nr. 5116 din 19.02.2025 pentru imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 54081/Ibănești, emis de către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Reghin, înregistrat la Primăria Ibănești cu nr. 1664 din 24.02.2025;

Avizul întocmit de Comisia de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului Local al Comunei Ibănești.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit.e) coroborat cu prevederile art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IBĂNEȘTI
adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Se însușește lucrarea de specialitate denumită „Dezmembrare imobil” executată de P.F. Moldovan Petru Dorin, vizată de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Reghin cu nr. 5116 din 19.02.2025, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă dezmembrarea imobilului, proprietate privată a Comunei Ibănești, cu număr cadastral 54081, înscris în Cartea Funciară nr. 54081 Ibănești, situat în comuna Ibănești, constând din:

Întocmit/Redactat: Inspector superior: Pop Elena-Maria

RO547325 Ibănești, str. Principală nr.708, jud.Mureș,

tel: 0265-538300/fax: 0265-538112, e-mail: ibanesti@cjmures.ro, web: www.ibanesti.ro

teren extravilan, categoria de folosință pășune, cu suprafața de 664.202 metri pătrați, în două loturi după cum urmează:

- a) lotul nr. 1 cu S=663.702 metri pătrați, categoria de folosință pășune, număr cadastral 54280;
- b) lotul nr. 2 cu S=500 metri pătrați, categoria de folosință pășune, număr cadastral 54281;

Art.3. Se dispune B.C.P.I. Reghin, înscrierea în evidențele CF a celor aprobate în articolele precedente.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-Județul Mureș, Primarului Comunei Ibănești, B.C.P.I. Reghin, Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului și se publică pe pagina de internet: www.ibanesti.ro

**Inițiator,
Primar,
Vasile-Dumitru Dan**

PROIECT