

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită a suprafețelor de teren din domeniul public al UAT Comuna Baneasa, în vederea construirii și punerii în funcțiune a investițiilor din cadrul Proiectului *“Etapizarea Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020”*

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin (6) lit a), ale art. 139 alin. (3) lit. g), art. 297 alin.(1) lit.d), art. 349 - art. 351 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local, administrează domeniul public și privat al comunei și hotărăște darea în administrare, concesiunea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, în condițiile legii.

Prin adresa nr. 13904/18.02.2025 a SC RAJA S.A. Constanta, ni se solicită aprobarea punerii la dispoziția RAJA SA spre folosință gratuită a suprafețelor de teren din domeniul public al UAT Băneasa, pentru implementarea investițiilor demarate în cadrul Programului Operational Infrastructura Mare 2014-2020, ce vor fi continuate prin Programul de Dezvoltare Durabila 2021-2027, în cadrul Proiectului Etapizarea proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020 si emiterea unei hotărâri de Consiliu Local, de menținere a prevederilor HCL-urilor nr. 80/09.12.2015 respectiv nr. 40/13.06.2019.

Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare prevede că dreptul de folosință cu titlu gratuit este un drept real corespunzător proprietății publice și se acordă în favoarea instituțiilor de utilitate publică.

Potrivit art. 5 alin.(10) lit.a) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și a H.C.L. nr.80/09.12.2015 privind aprobarea dării în folosință gratuită pe durata existenței construcției a suprafeței de teren de 3.165 mp., din domeniul public al orașului Băneasa, în vederea construirii și funcționării stației de epurare, gură de descărcare și conducta de descărcare în emisar, din cadrul “Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020” și a H.C.L. nr. 40/13.06.2019 pentru modificarea H.C.L. nr.80/09.12.2015 au fost aprobate proiectul RAJA S.A. în vederea construirii / reabilitării și punerii în funcțiune / finalizării investițiilor din cadrul Proiectului “Etapizarea Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apa și apă uzată în aria de operare a SC RAJA SA Constanța în perioada 2014-2020” iar prin adresa nr. 50166/07.05.2019 S.C. RAJA S.A. Constanța, ne-a solicitat modificarea H.C.L. nr. 80/2015 prin suplimentarea suprafeței acordate initial în vederea construirii și funcționării stației de epurare, gură de descărcare și conducta de descărcare în emisar, din cadrul “ Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020”

Față de cele arătate, supunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Sef serviciu ASRA
MOCANU STELA