

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 13/10.02.2025 privind aprobarea solicitării adresată Consiliului Local al comunei Băneasa de trecere a unui bun imobil, proprietatea publică a Comunei Băneasa din domeniul public al U.A.T. Comuna Băneasa și administrarea Consiliului Local al Comunei Băneasa în domeniul public al U.A.T. județul Constanța și în administrarea Consiliului Județean Constanța

Având în vedere prevederile art. 294 alin. 3 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, *„Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale de pe raza teritorială a unui județ în domeniul public al județului respectiv se face la cererea consiliului județean, prin hotărâre a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.”*, iar art. 294 alin. 5 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, *„Cererile prevăzute la alin. (1)-(3) se aprobă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.”*

Conform prevederilor art. 294 alin. 7 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *„Declararea bunului ca fiind de uz sau de interes public județean sau local se face prin hotărâre a consiliului județean sau a consiliului local care a solicitat trecerea în condițiile prevăzute la alin. (1)-(3), după caz”* în vederea înființării unui Centru de acordare a serviciilor necesare prevenirii și tratării dependențelor (dezintoxicare), se declară din bun de interes public local în bun de interes public județean.

Prin Hotărârea nr. 14/30.01.2025 Consiliul Județean Constanța a încuviințat aprobarea transmiterii unei solicitări adresată Consiliului Local al Comunei Băneasa, pentru transmiterea bunului imobil – teren și construcții, situat în situat în comuna Băneasa, str. Trandafirilor nr. 87 – 89, cu nr. cadastral 100845, înscris în cartea funciară 100845 a Comunei Băneasa, în suprafață de 18167 mp, din domeniul public al Comunei Băneasa și din administrarea Consiliului local al Comunei Băneasa, în domeniul public al Județului Constanța și în administrarea Consiliului Județean Constanța, în vederea înființării unui Centru de acordare a serviciilor necesare prevenirii și tratării dependențelor (dezintoxicare).

Prin H.C.L. nr. 13/10.02.2025 s-a aprobat solicitarea adresată Consiliului Local al comunei Băneasa de trecere a unui bun imobil compus din teren și construcții, proprietatea publică a Comunei Băneasa din domeniul public al U.A.T. Comuna Băneasa și administrarea Consiliului Local al Comunei Băneasa în domeniul public al U.A.T. județul Constanța și în administrarea Consiliului Județean Constanța și tot odată trecerea din domeniul public al Comunei Băneasa și administrarea Consiliului local al comunei Băneasa în domeniul public al Județului Constanța și în administrarea Consiliului Județean Constanța, a unor imobile având categoria de folosință curți construcții, libere de sarcini.

Prin adresa nr. 3166/14.02.2025 a Instituției Prefectului – Județul Constanța se solicită ca în instrumentul de prezentare și motivare a hotărârii să se regăsească, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public local, motiv ce nu a fost menționat în cuprinsul HCL nr. 13/10.02.2025 și nici în cuprinsul HCL nr. 51/23.12.2024, aceasta fiind abrogată prin HCL nr. 13/10.02.2025.

Având în vedere că în cuprinsul hotărârii nu s-a menționat încetarea interesului public local pentru imobilul-teren, compus din teren și construcții, respectiv declararea din bun de interes public local în bun de interes public județean, considerăm că modificarea propusă prin prezentul proiect de hotărâre este justificată în condițiile în care celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 13/10.02.2025 rămân valabile și neschimbate.

Față de cele arătate mai sus, supunem spre analiză și dezbatere proiectul de hotărâre alăturat, pe care vă rugăm să-l adoptați în forma prezentată.

SEF SERVICIU ASRA

MOCANU STELA