



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.16 din 28.02.2025

privind încetarea contractului de concesiune nr. 623 din 12.02.2018

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art.129 alin.(2) lit.c), ale alin.(6) lit.b), ale art.139 alin.(3), lit.g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) Hotărârea Consiliului local al comunei Timisesti nr. 96 din 29.11.2017 privind scoaterea la licitație publică în vederea concesiunii unei suprafețe de 13,56 ha teren, aparținând domeniului privat al comunei Timișești, situată în extravilam Prund "Moldova-Preutești" ;
- b) art. 10 alin. (5) din Contractul de concesiune nr.623 din 12.02.2018, cu actele adiționale încheiate ulterior, care prevede "renunțarea la concesiune din partea concesionarului, fără plata unei despăgubiri în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a exploata terenul (imposibilitate dovedită cu acte de concesionar și acceptată de concedent)";
- c) adresele transmise de către S.C. MAVGO HOLDING S.R.L. și înregistrate în cadrul instituției noastre cu nr. 7626/12.11.2024 și cu nr. 1611/05.03.2025 prin care ne solicită încetarea contractului motivat de următoarele aspecte relevante: situația financiară a societății care a înregistrat pierderi substanțiale conform balanței de verificare, imposibilitatea înființării unei crescătorii pentru piscicultura intensivă datorită situării acestei suprafețe în aria protejată și în perimetrul hidrogeologic al frontului de captare Timișești - dren nou, fapt susținut cu adresa ABA 6969/07.11.2023 și Decizia GNM 8356/26.09.2023 ;

Luând act de:

- a) propunerile primarului comunei pentru încetarea contractului de concesiune nr. 623 din 12.02.2018 încheiat între comuna Timișești județul Neamț și S.C. Mavgo Holding S.R.L., cuprinse în referatul înregistrat sub nr. 1420 din 28 februarie 2025;
- b) avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local al comunei;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TIMIȘEȘTI

adoaptă prezenta hotărâre:

Art.1. (1) Se constată încetat, începând cu data de 12.03.2025, contractul de concesiune nr. 623 din 12.02.2018, conform art.10 alin.(5), prin renunțarea la concesiune din partea S.C. MAVGO HOLDIND S.R.L..

(2) Până la data de 27.03.2025 concesionarul S.C. MAVGO HOLDIND S.R.L. va preda terenul concesionat pe bază de proces-verbal de predare-primire către concedent.

Art.2. Primarul comunei Timisesti si serviciul impozite si taxe, contabilitate, proiecte, mediu si achizitii publice din aparatul de specialitate al primarului comunei vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotarire autoritatilor si persoanelor interesate in termenul prevazut de lege.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI TIMIȘEȘTI
Vasile MĂRCULEȚ

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI TIMIȘEȘTI
Corina-Maria NISTOR