



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 38248 Fundu Moldovei

Nr. cerere 15356
Ziua 13
Luna 09
Anul 2024
Cod verificare
100176593388



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN intravilan

Adresa: Loc. Fundu Moldovei, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38248	150	Terenul este parțial împrejmuit: de la pct. 502 la pct. 500 cu gard din lemn.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15356 / 13/09/2024		
Act Administrativ nr. 48, din 30/08/2024 emis de Primaria Fundu Moldovei; Act Administrativ nr. 6550, din 12/09/2024 emis de Primaria Fundu Moldovei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA FUNDU MOLDOVEI, CIF:4326760, Domeniul Privat		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

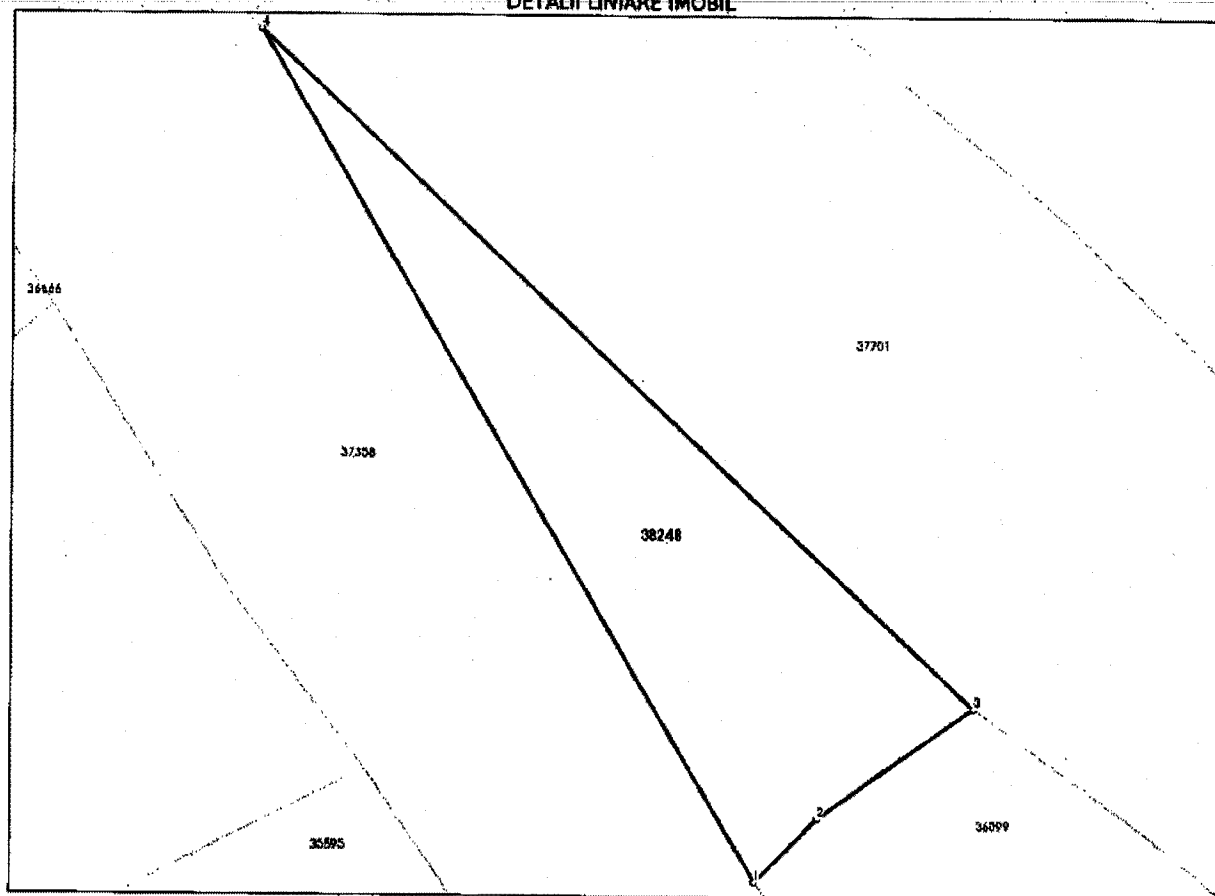
Carte Funciară Nr. 38248 Comuna/Oraș/Municipiu: Fundu Moldovei
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38248	150	Terenul este parțial împrejmuit: de la pct. 502 la pct. 500 cu gard din lemn.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	150	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	2.986
2	3	6.412
3	4	32.777
4	1	32.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Carte Funciară Nr. 38248 Comuna/Oras/Municipiu: Fundu Moldovei

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 214.

Data soluționării,

26-09-2024

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

IONEL BIG

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



100176593388

Incheiere Nr. 15356 / 13-09-2024



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campulung Moldovenesc

Dosarul nr. 15356 / 13-09-2024

INCHEIERE Nr. 15356

Registrator: PETRONELA FILIP

Asistent: IONEL BIG

Asupra cererii introduse de COMUNA FUNDU MOLDOVEI privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

- Act Administrativ nr.6550/12-09-2024 emis de Primaria Fundu Moldovei;
- Act Administrativ nr.48/30-08-2024 emis de Primaria Fundu Moldovei;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-

pentru serviciul avand codul 214

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 38248
- imobilul cu nr. topografic 897/1, inscris in cartea funciara 36058 UAT Fundu Moldovei avand proprietarii: COMUNA FUNDU MOLDOVEI in cota de 1/1 de sub B.1;
- din o parte a pf nr 897/1 se formeaza imobilul cu nr cadastral 38248 asupra A.1 sub B.3 din cartea funciara 36058 UAT Fundu Moldovei;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea COMUNA FUNDU MOLDOVEI, Domeniul Privat, sub B.1 din cartea funciara 38248 UAT Fundu Moldovei;

Prezenta se va comunica părților:

COMUNA FUNDU MOLDOVEI
BOICU OVIDIU ALIN

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Campulung Moldovenesc, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

26-09-2024

Registrator,

PETRONELA FILIP

Asistent Registrator,

IONEL BIG

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28[^]1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

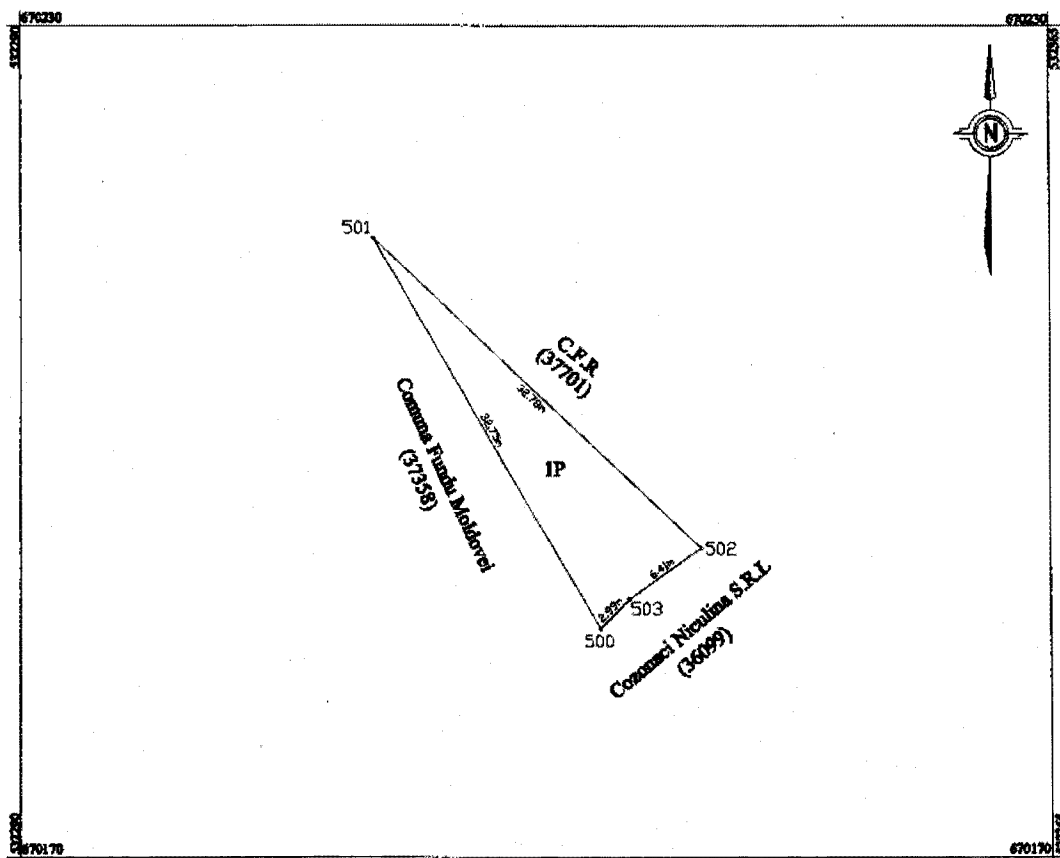
Autenticitatea documentului poate fi verificată la adresa www.ancpi.ro/verificare

Pagina 1 din 2

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
38248	150 mp	sat Fundu Moldovei, com. Fundu Moldovei, jud. Suceava
Cartea Funciară nr.	U.A.T. Fundu Moldovei	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	P	150	teren intravilan
Total		150	Terenul este parțial împrejmuit: de la pct. 502 la pct. 500 cu gard din lemn.
B. Date referitoare la construcții			
Cod constr.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 150 mp Suprafața din act = 150 mp			
Executant , TerraCad S.R.L. Certificat de autorizare seria RO-B-J nr.1757 ing. Ovidiu Alin BOICU Persoană fizică autorizată categoria D Certificat de autorizare seria RO-B-F nr. 0005 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Data 05.09.2024 Ovidiu- Alin Boicu Ovidiu-Alin Boicu BOICU Ovidiu-Alin, RO-B-F 0005, Categoria D, ANCP 2024.09.13 08:26:05 +03'00'		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Data Anca-Iuliana Pinteala Semnat digital de Anca-Iuliana Pinteala Data: 2024.09.25 15:57:57 +03'00' 15356/2024	