

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea actelor aditionale la contractele de concesiune/ inchiriere pentru suprafetele de teren folosite ca pasune , proprietatea UAT -Comuna Ion Creanga

Având în vedere prevederile:

- O.U.G nr. 34/ 2013 privind organizarea , administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/ 1991 , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Amenajamentul pastoral pentru pajistile Comunei Ion Creanga , jud. Neamt , , aprobat prin H.C.L nr. 117 din 18.12.2017
- Avizul custodelui ariei protejate nr. 3191/ 18.12.2017 emis de Asociatia Vanatorilor si Pescarilor Sportivi Roman .
- Legii nr. 287/ 2009 a Codului civil .

Tinând cont de prevederile contractelor de concesiune/ inchiriere si a inspectiei efectuate pe teren prin care s-a constatat ca pasunile sunt pline de mărăcini , vegetatie lemnoasa iar netaierea , necurătire de acesta vegetatie duce la împădurirea pasunii, s-a procedat la incheierea unor acte aditionale referitoare la clauza de intretinere pasune prin curatirea de vegetia lemnoasa in caz contrar rezilirea contractelor .

Masurile tehnice, organizatorice si economice prevazute in Proiectul de Amenajament pastoral, necesare ameliorarii si exploatarei pajistilor Comunei Ion Creanga , situate in extravilan , se pun la dispozitia utilizatorilor de pasuni Conform art.2 lit. » d, i , ii » din O.U.G nr. 34/ 2013 « *prin utilizator de pășuni și fânețe:*

(i) crescător de animale, persoană fizică, având animalele înscrise în Registrul național al exploatațiilor (RNE)/crescător de animale, persoană juridică de drept public sau de drept privat, constituită conform prevederilor Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, având animale proprii sau ale fermierilor membri înscrise în RNE, care desfășoară activități agricole specifice categoriei de folosință pășuni și fânețe, conform clasificării statistice a activităților economice în Uniunea Europeană pentru producția vegetală și animală, care deține legal dreptul de folosință asupra suprafeței agricole și care valorifică pășunea prin pășunare cu efective de animale sau prin cosire cel puțin o dată pe an; sau

(ii) persoană fizică ori persoană juridică de drept privat care are la dispoziție, în condițiile legii, suprafața agricolă, care desfășoară activități agricole specifice categoriei de folosință pășuni și fânețe și care o valorifică prin cosire cel puțin o dată pe an ,,

Extrasele din Proiectul de Amenajament pastoral vor cuprinde cel puțin suprafata , capacitatea de pasunat , lucrarile de intretinere a pajistilor si perioadele de executie a acestora) se distribuie din oficiu utilizatorilor (ce au incheiate contracte de concesiune/ inchiriere) prin grija agentului agricol , atat de pe parte scrisa a Amenajamentului pastoral cat si din plansele anexate , sub luare de semnatura.

La solicitarea altor persoane fizice/ juridice se comunica extrase din Proiectul de Amenajament pastoral , dupa achitarea taxei de 5 lei / fila (format A 4) conform H.C.L nr.111 din 18.12.2017 pentru aprobarea impozitelor si a taxelor locale pentru anul 2018 .

Cu ocazia distribuirii extraselor in conditiile art. 2 alin.(3) persoanele de specialitate din cadrul serviciului vor verifica contractul de inchiriere/ concesiune incheiat cu

exploatarea rationala a pajistii , in conformitate cu dispozitiile legale / reglementarile cuprinse in Proiectul de Amenajament pastoral .

La formularea propunerilor se va tine seama si de solicitarile formulate de utilizator , dupa distribuirea extrasului

Propunerile formulate se vor concretiza intr-un act additional la contractul de concesiune care va fi supus aprobarii Consiliului local .

Institutiile organelor cu atributii de control li se comunica la cerere extrase din Amenajamentul pastoral .

Prezenta Procedura se pune in aplicare prin intermediul agentului agricol si se actualizeaza in baza modificarilor legislative si a celor intervenite in structura organizatorica , prin hotarare adoptata de Consiliul local .

Totodata va mai supun spre aprobare modelul de act additional la contractele de concesiune.

Vă înaintez spre aprobare proiectul de hotarare in forma si continutul prezentat pentru analiza si aprobare

VICEPRIMAR
Vasile CONSTANTIN

